KOP Brežice d.d.
Cesta prvih borcev 9
8250 BREŽICE

LETNO POROČILO 2020

Brežice, junij 2021

Direktor:
mag. Dejan BIBIČ

KOP Brežice d.d.
C. prvih borcev 9, 8250 Brežice, Slovenija

Vsebina

1 UVODNI DEL S STRNJENIMI PODATKI 1
1.1 PREDSTAVITEV DRUŽBE 1
1.2 LASTNIŠKA STRUKTURA 2
1.3 UPRAVLJANJE DRUŽBE 2
1.4 POROČILO UPRAVE 3
1.5 IZJAVA O UPRAVLJANJU (70. ČLEN ZGD-1 ZA DRUŽBE ZAVEZANE K REVIZIJI) 5
1.5.1 Izjava o spoštovanju načel Kodeksa o upravljanju 5
1.5.2 Odstopanje od Kodeksa o upravljanju družbe 5
1.5.3 Opis glavnih značilnosti sistemov notranjih kontrol in upravljanja tveganj v družbi v povezavi s postopkom računovodskega poročanja 6
1.5.4 Podatki iz 3., 4., 6., in 9., točke šestega odstavka 70. člena ZGD-1 6
1.6 SKUPŠČINSKI SKLEPI 7
1.7 POMEMBNI POSLOVNI DOGODKI PO KONCU POSLOVNEGA LETA 7
2 POSLOVNO POROČILO 8
2.1 GOSPODARSKA GIBANJA V DRŽAVI 8
2.2 POVZETEK IZ LETNEGA POROČILA IN ANALIZA POSLOVANJA ZA LETO 2020 9
2.3 POROČILO SPLOŠNEGA SEKTORJA 12
2.3.1 Zaposlovanje 12
2.3.2 Pogodbe o delu 13
2.3.3 Delo preko polnega delovnega časa 13
2.3.4 Odsotnost zaradi bolezni 13
2.3.5 Izobraževanje 14
2.3.6 Izvršilni in pravdni postopki 14
2.4 POROČILO STANOVANJSKEGA SEKTORJA 15
2.4.1 Splošno 15
2.4.2 Upravljanje 15
2.4.2.1 Stanovanjski objekti 16
2.4.2.2 Poslovni objekti 16
2.4.3 Obratovanje 17
2.4.4 Energetika 17
2.4.4.1 Obratovanje ogrevalnih sistemov 17
2.4.5 Inženiring 17
2.4.6 Nepremičnine 17
2.4.6.1 Vpisi v ZK 17
2.4.6.2 Lastni fond 18
2.5 POROČILO GRADBENO VZDRŽEVALNEGA SEKTORJA 19
2.5.1 Trajnostni razvoj 19
2.5.2 Pregled pomembnejših dogodkov 19
2.5.3 Organizacija 19
2.5.4 Prodaja in trženje 19
2.5.5 Poslovanje posameznih enot gradbeno vzdrževalnega sektorja 20
2.5.5.1 Proizvodnja 20
2.5.5.2 Strojni park 20
2.5.5.3 Vzdrževanje cest in javnih površin – koncesija 21
2.5.5.4 Asfalterska dejavnost 21
2.5.5.5 Gradbena operativa 21
2.5.6 Upravljanje s tveganji 22
2.5.7 Vlaganja in naložbe 22
2.5.8 Sistem vodenja kakovosti 23
2.5.9 Odgovornost do zaposlenih 23
2.5.10 Odgovornost do naravnega okolja 23
2.5.11 Pogled v prihodnost 23
2.6 POROČILO O IZVAJANJU UKREPOV ZA VARNOST IN ZDRAVJE PRI DELU TER VARSTVO PRED POŽAROM 24
2.6.1 Tehnično varstvo – varnost in zdravje pri delu 24
2.6.2 Zdravstveno varstvo 24
2.6.3 Pravno varstvo 24
2.6.4 Varstvo pred požarom 25
3 NAČRTI ZA PRIHODNOST IN RAZVOJ DRUŽBE 26
4 RAČUNOVODSKO POROČILO 27
4.1 RAČUNOVODSKI IZKAZI 27
4.1.1 Bilanca stanja 27
4.1.2 Izkaz poslovnega izida (I) 29
4.1.3 Izkaz denarnih tokov – II. različica – SRS 26 30
4.1.4 Izkaz gibanja kapitala družbe za leto 2020 31
4.1.5 Izkaz gibanja kapitala družbe za leto 2019 32
4.1.6 Izkaz bilančnega dobička 34
4.2 RAZKRITJA POSTAVK V RAČUNOVODSKIH IZKAZIH 34
4.2.1 Bilanca stanja 35
4.2.2 Izkaz poslovnega izida 46
4.2.3 Razčlenitev stroškov in odhodkov po funkcionalnih skupinah v letu 2020 51
4.2.4 Izkaz denarnih tokov 51
4.2.5 IPI za koncesijsko službo 52
4.2.6 Pregled stanja sredstev rezervnega sklada 53
5 REVIZORJEVO POROČILO 54

1 UVODNI DEL S STRNJENIMI PODATKI

1.1 PREDSTAVITEV DRUŽBE

Osnovni podatki:

- Naziv: KOP Brežice, gradbeno podjetje d.d.
- Skrajšani naziv: KOP Brežice d.d.
- Sedež družbe: Cesta prvih borcev 9, 8250 Brežice
- matična številka: 5067545
- ID za DDV: SI88063615
- glavna dejavnost: SKD 42.110-gradnja cest
- velikost: srednja družba
- št. vpisa v sodni register 10013100
- osnovni kapital družbe: 340.990,65 EUR
- številka TRR :
  - SI56 0237 3001 8067 247 pri NLB banki
  - SI56 0315 7100 0422 715 pri SKB banki
  - SI56 6100 0000 4303 946 pri Delavski hranilnici
  - SI56 6100 0000 9798 511 pri Delavski hranilnici – RS
  - SI56 6000 0000 0679 750 pri LON d.d., Kranj – RS
- elektronski naslov : info@kop-brezice.si
- telefon : 074992 100

Podjetje je od vpisa v sodni register 8.10.1996 organizirano kot delniška družba v skladu z Zakonom o gospodarskih družbah. Začetek obstoja družbe sega v leto 1966, ko je prišlo do združitve Zavoda za komunalne dejavnosti in Stanovanjskega podjetja.

Družba se je od ustanovitve naprej ukvarjala s temeljnimi komunalnimi in s presledki tudi s stanovanjskimi dejavnostmi ter ob tem razvijala tržne dejavnosti, predvsem na področju nizko gradenj, ki tudi predstavljajo pretežni del dejavnosti družbe.

V gradbenem sektorju se izvajajo tržne dejavnosti in sicer:

- izgradnja in vzdrževanje komunalne infrastrukture ter ostala zemeljska dela,
- vzdrževanje in izgradnja cest,
- pridobivanje in separiranje gramoznih materialov ,
- adaptacijska dela na objektih in zaključna dela v gradbeništvu,
- druga gradbena dela.

Na stanovanjskem področju se izvaja dejavnost upravljanja in obratovanja s stanovanjskimi hišami in poslovnimi prostori ter določena dela z nepremičninskega področja.

Za skupne potrebe delujeta v družbi splošni in računovodski sektor.

Število zaposlenih po stanju na dan 31.12.2020 je 72, na podlagi delovnih ur je 74,52.

1.2 LASTNIŠKA STRUKTURA

Lastniška struktura v %

Delničarji	Struktura na 31.12.2020	Struktura na dan 31.12.2019
Notranji delničarji (zaposleni, bivši zaposleni, upokojenci)	11,63	11,63
Občina Brežice	25,24	25,24
KOP – sklad lastnih delnic	0,25	0,25
Zasebne pravne osebe	55,20	55,20
Ostale fizične osebe	7,68	7,68
SKUPAJ	**100**	**100**

Število delničarjev dan 31.12.2020 je 19. Osnovni kapital družbe je razdeljen na 81.715 navadnih, prosto prenosljivih kosovnih delnic.

1.3 UPRAVLJANJE DRUŽBE

Najvišji organ družbe je skupščina, ki odloča o sprejemu letnega poročila, uporabi bilančnega dobička, imenovanju in odpoklicu članov nadzornega sveta, spremembah statuta, o ukrepih za povečanje in zmanjšanje kapitala družbe, o podelitvi razrešnice upravi in članom NS, o prenehanju in statusnem preoblikovanju družbe, o imenovanju revizorja, določa politiko prejemkov članov organov vodenja in nadzora ter drugih zadevah, ki jih določa zakon ali statut.
Vodenje poslov družbe nadzira nadzorni svet, ki deluje v 6-članski zasedbi. Mandat članstva v NS je 4 leta oziroma do 27.08.2022.

Trenutno so v nadzornem svetu KOP Brežice d.d. naslednji člani:

- mag. Vojko Bibič – predsednik,
- Klemen Bibič– namestnik predsednika,
- Maruša Bibič – član,
- Šetinc Robi - član (predstavnik zaposlenih),
- Kobe Marjan - član (predstavnik zaposlenih),
- mag. Andrej Vizjak je dne 26.03.2020 podal odstopno izjavo zaradi nezdružljivosti s funkcijo ministra v Vladi Republike Slovenije, na katero je bil imenovan. Za novega člana nadzornega sveta je bil do 27.08.2022 imenovan Dejan Rostohar.

Družbo vodi enočlanska uprava (direktor).

Izjava o odgovornosti direktorja:
Direktor družbe je odgovoren za pripravo letnega poročila družbe ter računovodskih izkazov na način, ki lastnikom družbe daje resnično in pošteno sliko premoženjskega stanja in izidov poslovanja družbe.
Dejan BIBIČ kot direktor družbe KOP Brežice d.d. potrjujem, da družba pri svojem poslovanju uporablja Kodeks upravljanja za nejavne družbe (ZGD-1, 5. odstavek 70. člena) ter izjavljam:

- da so računovodski izkazi pripravljeni ob domnevi, da bo družba nadaljevala poslovanje tudi v prihodnosti;
- da družba dosledno uporablja izbrane računovodske usmeritve ter razkriva morebitne spremembe usmeritev;
- da so računovodske ocene ustrezne, primerljive in zanesljive ter računovodski izkazi s pojasnili pripravljeni v skladu z ZGD, SRS ter ostalo veljavno zakonodajo.

mag. Dejan BIBIČ
Direktor

1.4 POROČILO UPRAVE

Spoštovani delničarji, poslovni partnerji in sodelavci!

Za nami je v veliko pogledih nenavadno, nepričakovano in za (pre)številna podjetja tudi usodno leto. Na srečo ne tudi za družbo KOP Brežice d.d.. Če kaj, potem so s pandemijo pogojene razmere poslovanja v letu 2020 pokazale, da ima naša družba zdrave temelje, zanesljive poslovne partnerje in lojalne zaposlene. Na teh osnovah smo prebrodili in tudi uspešno zaključili preteklo poslovno leto, za kar se vsem in vsakomur, ki so k temu pripomogli, na tem mestu iskreno zahvaljujem.

Kljub temu, da smo ob izbruhu epidemije koronavirusa COVID-19 ocenjevali, da bo izpad poslovnih prihodkov zaradi pritiskov na nižanje cen gradbenih in asfalterskih storitev znašal več kot 10%, z veseljem ugotavljam, da smo v letu 2020 ustvarili **6,3 mio EUR čistih prihodkov od prodaje** in leto zaključili s pozitivnimi poslovnimi rezultati.

Preteklega poslovnega leta v luči objektivnih okoliščin sicer ne moremo opisovati s presežniki, kar pa nikakor ne pomeni, da z realiziranim ne moremo biti zadovoljni. Uresničevanje krovno zastavljene strategije smo prilagodili aktualnim tržnim razmeram ter v drugi polovici leta postavili temelje za celovito reorganizacijo ključnih podpornih služb, ki se izvaja v letošnjem letu.

V družbi KOP Brežice d.d. smo v letu 2020 ustvarili **6,6 mio EUR poslovnih prihodkov**, od tega 96 % na področju gradbene dejavnosti, preostali del pa z upravljanjem stanovanjskih in poslovnih objektov ter s spremljajočimi storitvami. Ponosni smo na dejstvo, da smo tudi poslovno **leto 2020 zaključili s pozitivnimi poslovnimi rezultati.**

V preteklem letu smo v gradbeno vzdrževalnem sektorju uspešno odgovorili na številne nove izzive, ki jih je s sabo prinesla epidemija koronavirusa. Kljub temu, da se na ravni panoge že nekaj let srečujemo s problematiko zagotavljanja zadostnega števila ustrezno usposobljenega kadra, smo bili v zaostrenih pogojih poslovanja uspešni tudi na tem področju. Ob **uspešnem soočanju z izzivi zaostrenih pogojev poslovanja**, pogojenih z epidemiološkimi razmerami, smo nadaljevali z ukrepi optimizacije poslovanja in poslovnega modela.

Naš največji dokončan **gradbeni projekt** v preteklem letu je bila izvedba gradbeno zemeljskih del pri prenovi nogometnega stadiona Brežice. Med ostalimi uspešno dokončanimi gradbenimi projekti izpostavljam rekonstrukcijo cestne infrastrukture lokalne ceste Kostanjevica – Velike Vodenice, ureditev križišča – Cesta Brigad z Andrijaničevo cesto v Novem mestu ter izgradnjo pločnika v naselju Vrhje.

Izvedba **asfalterskih del** pri gradnji cestne infrastrukture v občini Mokronog–Trebelno je bil naš največji asfalterski projekt v letu 2020. Prav tako uspešno smo zaključili gradbena in asfalterska dela na trasi kanalizacije za vodovod Gaberje v občini Brežice. Izpostaviti pa velja še najmanj izvedbo vzdrževalnih del na odsekih cest Jelendol–Otresk in Vejer–Štrit v Škocjanu, obnovo odseka na lokalni cesti Velike Malence–Vrhovska vas ter investicijsko vzdrževanje javnih poti v občini Šmarješke Toplice.

Asfalterska dejavnost je bila kljub nepredvidljivim pogojem poslovanja tudi v preteklem letu polno zasedena in je ponovno dosegla rekordne količine vgrajenega materiala.

Ob naraščajočem povpraševanju po naših storitvah v asfalterski dejavnosti smo tudi v preteklem letu beležili **povečan odjem ostalih materialov iz naše proizvodnje**.

Na **asfaltni bazi** smo proizvodnjo asfaltne mase ohranili na rekordnih ravneh. Temu je sledila tudi investicijska dejavnost na **obratu Boršt** ter v **strojnem parku**.

Tudi v **stanovanjskem sektorju** smo se hitro in uspešno prilagodili epidemiološko oteženim razmeram upravljanja večstanovanjskih in poslovnih stavb ter kotlovnic. K reševanju težav etažnih lastnikov ali urgenc v večstanovanjskih stavbah smo pristopali hitro in učinkovito ter z iskanjem kreativnih rešitev.

Ob pregledu poslovanja družbe v preteklem letu čutim iskreno potrebo, da se na tem mestu ponovno zahvalim vsem in vsakemu sodelavcu posebej za njen oz. njegov prispevek k doseženim rezultatom, vsem naročnikom in poslovnim partnerjem pa za izkazano lojalnost in zaupanje. V času nastajanja tega poročila še ni povsem jasno, kakšne nove ali že znane izzive in poslovne priložnosti nam bo prineslo novo poslovno leto. Prepričan pa sem, da smo nanje pripravljeni, zato vanj vstopamo z optimizmom.

mag. Dejan BIBIČ
Direktor

1.5 IZJAVA O UPRAVLJANJU (70. ČLEN ZGD-1 ZA DRUŽBE ZAVEZANE K REVIZIJI)

Družba KOP Brežice d. d. v skladu z določilom petega odstavka 70. člena ZGD-1 podaja izjavo o upravljanju družbe. Izjava o upravljanju se nanaša na obdobje od 01.01.2020 do 31.12.2020. Uprava družbe KOP Brežice d. d. izjavlja, da je Letno poročilo družbe KOP Brežice d. d. za leto 2020 vključno z Izjavo o upravljanju, sestavljeno in objavljeno v skladu z določili Zakona o gospodarskih družbah (ZGD-1) ter Slovenskimi računovodskimi standardi in na njihovi podlagi sprejetih podzakonskih aktih.

1.5.1 Izjava o spoštovanju načel Kodeksa o upravljanju

Družba pri svojem delu uporablja Kodeks upravljanja za nejavne družbe, ki so ga sporazumno oblikovali in sprejeli: Združenje nadzornikov Slovenije, Ministrstvo za gospodarski razvoj in tehnologijo ter Gospodarska zbornica Slovenije. Kodeks je bil objavljen maja 2016 in je javno dostopen na spletnih straneh Gospodarske zbornice Slovenije (https://www.gzs.si/Portals/SN-Pravni-Portal/Vsebine/novice-priponke/kodeks-slo.pdf) (https://www.qzs.si/LinkClick.aspx?fileticket=tiv71wHe0%3d&tabid=47814&DOrtaId=120&mid=68602) v slovenskem jeziku. Družba spoštuje določbe Kodeksa (osnovna raven za družbe, ki ne izpolnjujejo meril ZGD-1 za velike družbe) z izjemo nekaterih določb, ki so navedene v nadaljevanju in za katere podajamo obrazložitev. Uprava družbe podaja Izjavo o spoštovanju načel Kodeksa za obdobje od 1.1.2020 do 31.12.2020.

1.5.2 Odstopanje od Kodeksa o upravljanju družbe

V nadaljevanju navajamo obrazložitve v zvezi z določili Kodeksa, ki jim družba KOP Brežice d. d. ne sledi v celoti:

Okvir upravljanja družbe

Točka 1: Družba KOP Brežice d. d. v statutu nima zapisanih ciljev. Vodstvo družbe si prizadeva delovati s temeljnim ciljem, ki ga opredeljuje Kodeks, to je maksimiranje vrednosti družbe.

Točka 2: Družba nima posebej sprejetega dokumenta Politika upravljanja družbe, vendar se v praksi skuša v čim večji meri približati določbam Kodeksa. Statut družbe ni objavljen na spletni strani družbe, ker je le-ta prvenstveno namenjena kupcem storitev, ki jih nudi družba.

Na dan 31. 12.2020 je bil od članov nadzora družbenik gospod Vojko Bibič.

Razmerje med družbo in delničarji /družbeniki

Točka 3.2: Uprava družbe spoštuje zasebnost in tajnost poslovne politike delničarjev in zagotavlja enakomerno obravnavanje delničarjev glede na strukturo delničarjev preko skupščine. Delničarje posebej ne poziva k objavi politike upravljanja z naložbo v družbi KOP Brežice d. d..

Nadzorni svet in uprava

Točka 4: Družba nima v naprej opredeljenega postopka izbire kandidatov za člane nadzornega sveta. Pri izbiri kandidatov za člane nadzornega sveta so delničarji samostojni in se odločajo na podlagi lastnih kriterijev.

V organu nadzora ni imenovan neodvisen strokovnjak, ki ni povezan z družbo in družbeniki.

Točka 5: Nadzorni svet družbe je sprejel Poslovnik o delu nadzornega sveta, po katerem se ravna pri svojem delu.

Javno poročanje

Točka 10: Izjava o upravljanju družbe se oblikuje kot del letnega poročila.

Revizija in sistem notranjih kontrol

Točka 11: Družba nima notranje revizije. Sistem kontrol je vzpostavljen s pravili, določenimi v internih aktih družbe. Uprava tekoče spremlja upravljanje s tveganji.

1.5.3 Opis glavnih značilnosti sistemov notranjih kontrol in upravljanja tveganj v družbi v povezavi s postopkom računovodskega poročanja

Notranje kontrole v družbi KOP Brežice d. d. so vzpostavljene v skladu s potrebami družbe in zakonskimi zahtevami. Notranje kontrole so usmeritve in postopki, ki jih družba izvaja na vseh ravneh, da bi obvladovali tveganja, povezana z računovodskimi poročanjem. Namen tega procesa je zagotoviti učinkovitost in uspešnost delovanja, zanesljivost računovodskega poročanja v skladu z veljavnimi zakoni ter drugimi zunanjimi in notranjimi predpisi. Računovodsko kontroliranje temelji na načelih resničnosti in delitve odgovornosti, na kontroli izvajanja poslov, ažurnosti evidenc, usklajenosti stanja, izkazanega v poslovnih knjigah in dejanskega stanja.

1.5.4 Podatki iz 3., 4., 6., in 9., točke šestega odstavka 70. člena ZGD-1

Za družbo KOP Brežice d. d. ne velja Zakon o prevzemih (borzne družbe in delniške družbe z več kot 4 mio EUR celotnega kapitala ali več kot 250 delničarji), zato uprava ni dolžna poročati o navedenih odstopanjih.

mag. Dejan BIBIČ
Direktor

1.6 SKUPŠČINSKI SKLEPI

25. redna letna seja skupščine delniške družbe KOP Brežice d.d. je bila 28.08.2020.

Obravnavani in sprejeti so bili naslednji sklepi:

1. Za predsednika skupščine se izvoli g. Boris Patty. Za preštevalca glasov se izvolita Mateja Lopatič in Igor Radivojević. Seji prisostvuje vabljeni notar g. Andrej Dokler.
2. Skupščina se seznani s sprejetim letnim poročilom družbe za poslovno leto 2019 ter revidiranimi računovodskimi izkazi družbe za poslovno leto 2019, s poročilom nadzornega sveta družbe o rezultatih preveritve letnega poročila, s stališčem do revizijskih poročil in o načinu in obsegu preverjanja vodenja družbe med poslovnim letom 2019 in informacijo o prejemkih članov organov vodenja in nadzora v letu 2019.
3. Bilančni dobiček družbe na dan 31.12.2019 znaša 1.516.416,00 EUR in ostane v celoti nerazporejen.
4. Skupščina v skladu z 294. členom ZGD-1 potrjuje in odobri delo uprave v poslovnem letu 2019 in ji podeljuje razrešnico.
5. Skupščina v skladu z 294. členom ZGD-1 potrjuje in odobri delo nadzornega sveta v poslovnem letu 2019 in mu podeljuje razrešnico.
6. Skupščina se seznani z odstopom mag. Andreja Vizjaka z mesta člana nadzornega sveta družbe KOP Brežice d.d. Za nadomestnega člana nadzornega sveta, predstavnika kapitala, se za mandatno obdobje od 28.08.2020 do 27.08.2022, imenuje g. Dejan Rostohar.

1.7 POMEMBNI POSLOVNI DOGODKI PO KONCU POSLOVNEGA LETA

Po koncu poslovnega leta, končanega 31.12.2020, v družbi ni bilo poslovnih dogodkov, ki bi vplivali na računovodske izkaze za leto 2020.

2 POSLOVNO POROČILO

2.1 GOSPODARSKA GIBANJA V DRŽAVI

Slovenski bruto domači proizvod se je **v zadnjem četrtletju 2020 zvišal za 4,5 odstotk**a, v celem letu 2020 za 5,5 odstotka.

Domače trošenje se je v zadnjem četrtletju 2020 **zmanjšalo za 6,1 %**, od tega se je končno trošenje zmanjšalo za 10,1 %, medtem ko so se bruto investicije povečale za 8,2 %.

Končna potrošnja gospodinjstev na domačem trgu se je **zmanjšala za 14,5 %**, kar je bil nekoliko manjši upad kot v drugem četrtletju (-17,3 %). V okviru končnega trošenja gospodinjstev so se zmanjšali izdatki za večino vrst dobrin, najizraziteje izdatki za gorivo, za oblačila, za nakupe avtomobilov in za razne storitve.

Bruto investicije v osnovna sredstva so se povečale za 2,0 %, k čemur so v največji meri prispevale investicije v gradbene objekte. Povečale so se tudi nekatere druge investicije v osnovna sredstva (npr. iz skupine drugi električni stroji in računalniška strojna oprema).

Izvoz se je v **zadnjem četrtletju leta 2020 v primerjavi z istim četrtletjem 2019 zmanjšal za 0,4 %, uvoz pa za 2,0 %**, pri čemer pa so na upad tako izvoza koz uvoza vplivale samo storitve oz. njihovo zmanjšanje. **Izvoz blaga je bil namreč v zadnjem četrtletju 2020 za 4,1 %, uvoz pa za 0,1 % večji** kot v istem četrtletju 2019. **Med storitvami** se je na obeh straneh – pri izvozu in pri uvozu – **najbolj zmanjšal obseg potovanj**.

BDP je v tekočih cenah v letu 2020 znašal 46.297 milijonov evrov, kar je **nominalno za 4,3 % manj** kot v letu 2019. **Realno se je BDP zmanjšal za 5,5 %**.

Domača potrošnja se je v letu 2020 glede na leto 2019 **zmanjšala za 6,5 %**, k čemur je v veliki meri prispevalo **zmanjšanje potrošnje gospodinjstev (-9,8 %)**.

Zmanjšalo se je tudi zunanje povpraševanje, izvoz se je zmanjšal za 8,7 %, uvoz pa za 10,2 %. Izrazito sta upadla izvoz in uvoz storitev, za okoli 20 %, medtem ko je izvoz blaga upadel za 5,6 %, uvoz pa za 8,9 %. Zunanjetrgovinski presežek je bil konec leta 2020 visok, znašal je 4.574 milijonov evrov, in se je glede na leto 2019 še povečal.

Skupna zaposlenost je v letu 2020 je znašala 1.036.600 oseb; glede na leto 2019 se je **zmanjšala za 10.000 oseb ali za 1,0 odstotka**. Največ oseb je izgubilo delo v drugih raznovrstnih poslovnih dejavnostih, v predelovalnih dejavnostih in v gostinstvu.

2.2 POVZETEK IZ LETNEGA POROČILA IN ANALIZA POSLOVANJA ZA LETO 2020

Računovodski izkazi za leto 2020 so sestavljeni v skladu z ZGD-1 in SRS, pri tem pa so upoštevane temeljne računovodske predpostavke: nastanka poslovnih dogodkov, časovna neomejenost delovanja ter resničnost in poštenost predstavitve.

Poslovno leto je enako koledarskemu letu. Letno poročilo za 2020 je odobreno s strani Uprave dne 23.04.2021.

Analiza poslovanja za leto 2020:

- Doseženi **čisti prihodki od prodaje** znašajo **6.334.454 EUR**. Prihodki so se znižali za 6,03 % v primerjavi s čistimi prihodki iz prodaje, doseženimi v letu 2019. Drugi poslovni prihodki znašajo 123.362 EUR in so se v primerjavi z letom 2019 zvišali za 63,7 % , največji delež predstavljajo državne subvencije zaradi epidemije COVID.
- **Stroški blaga, materiala in storitev** znašajo skupaj **4.532.160 EUR** in so v primerjavi z letom 2019 nižji za 8,2 %. Stroški storitev so se znižali za 9,2 %, prav tako so se znižali tudi stroški materiala za 7,0 %. Največji delež materiala predstavljajo stroški vgrajenega materiala pri opravljanju dejavnosti.
- **Stroški dela** so v primerjavi z letom 2019 nižji, in sicer za 2,8 % in znašajo **1.708.817 EUR**.
- **Odpisi vrednosti** zajemajo amortizacijo ter prevrednotovalne odhodke in znašajo skupaj **352.064 EUR**, v primerjavi z letom 2019 višji zaradi višjih stroškov amortizacije .
- **Skupni rezultat poslovanja** za leto 2020 je pozitiven, celotni poslovni izid znaša **28.066 EUR**.
- Za leto 2020 je bil obračunan **davek od dohodka v višini 2.771 EUR.** V davčni bilanci je ugotovljena davčna osnova v višini 14.582 EUR.
- **V poslovnem letu 2020** je družba ustvarila **čisti dobiček v višini 25.295 EUR**. Rezultat poslovanja pred obdavčitvijo je izračunan po stroškovnih mestih oziroma po enotah. Ugotavljamo, da je stanovanjski sektor posloval negativno, medtem ko je gradbeni sektor posloval pozitivno v letu 2020.
- **Knjigovodska vrednost delnice znaša 39,23 EUR**, v primerjavi z letom 2019 se je zvišala za 0,67%.
- **Čisti dobiček na delnico znaša 0,31 EUR**.

Pomembnejši kazalniki poslovanja in finančnega stanja družbe:

Kazalnik	31.12.2020	31.12.2019	Indeks 20/19
Stopnja lastniškosti financiranja (kapital/obv.do virov sr.)	51	56	91
Stopnja dolgoročnosti financiranja (kap.+dolg.d.+rez.+dolg PČR/obv. do virov sr.)	65	65	100
Stopnja osnovnosti investiranja (osn.sred./sredstva)	36	30	120
Stopnja dolgoročnosti investiranja (os+naložnep.+dolg.fin+dolg.posl.terj./sredstva)	39	30	130
Koeficient kapitalske pokritosti osn. sredstev (kapital/OS)	139	188	75
Koeficient neposredne pokritosti kratk. obv. (denar/krat.obv.)	77	89	87
Koeficient pospešene pokritosti kratk. obv. (den.sr.+kratk.terj/krat.obv.)	146	169	86
Kkoeficient kratkoročne pokritosti kratk. obv. (krat.sred./kratk.obv.)	159	198	80
Koeficient gospodarnosti poslovanja (posl.prih./posl.odh.)	100	100	100
Koeficient čiste dobičkonosnosti kapitala (čisti posl.izid/povpr.kap.)	0,8	0,9	89

Finančno poslovanje

Družba ima na dan 31.12.2020 **dolgoročne finančne obveznosti** iz naslova dolgoročnih obveznosti za najem opreme za opravljanje dejavnosti.

Pomembnejši **kazalniki poslovanja in finančnega stanja v glavnem ostajajo** na približno enaki ravni kot v preteklem letu in kažejo na to, da je družba v letu 2020 zvišala, obdržala ali minimalno znižala večino gospodarskih kategorij.

Dosežen je nižji čisti dobiček v letu 2020 kot v letu 2019, kar se odraža pri izračunu koeficienta gospodarnosti poslovanja ter pri izračunu čiste dobičkonosnosti kapitala.

Izpostavljenost tveganjem

Hitre spremembe na trgu in izvajanje različnih dejavnosti zahteva **učinkovito obvladovanje in odpravljanje tako poslovnih in finančnih tveganj**.

Poslovna tveganja

Področje	Opis tveganja	Obvladovanje tveganja	Izpostavljenost
Proizvodna tveganja	Reklamacije pri gradbenih projektih	Nadzor izvajanja del	Srednja
Nabavna tveganja	Spremembe cen vhodnih materialov, kakovost materialov in storitev	Tekoče spremljanje cen in kakovosti materialov in storitev	Srednja
Prodajna tveganja	Nizke cene na javnih razpisih, konkurenca	Prilagajanje razmeram na trgu	Visoka
Varnost in zdravje pri delu	Nevarnost poškodb Možnost ponovnega izbruha epidemije	Ustrezno usposabljanje zaposlenih Upoštevanje preventivnih ukrepov	Srednja Srednja do visoka
Varovanje premoženja	Nevarnost požara ali hujših strojelomov	Zavarovanje premoženja	Nizka
Varovanje okolja	Nevarnost izrednih dogodkov, ravnanje z nevarnimi snovmi	Ustrezno usposabljanje zaposlenih	Nizka

Poslovna tveganja skušamo obvladovati tekoče znotraj posameznih organizacijskih enot in poslovnih procesov. Ukrepi in rezultati se redno spremljajo na operativni ravni ter na sestankih kolegija.

Zaradi velike konkurence je težko doseči cene, ki bi v celoti pokrivale stroške oziroma prinašale dobičke. Po drugi strani pa se pojavlja tveganje za poplačilo terjatev, kar posledično vpliva tudi na poslovanje podizvajalcev.

Pomemben dejavnik prodajnih tveganj je tudi plačilna disciplina javnega sektorja, tako na lokalnem kot državnem nivoju.

Finančna tveganja

Področje	Opis tveganja	Obvladovanje tveganja	Izpostavljenost
Kreditno tveganje	Neplačila s strani kupcev	Aktivno upravljanje s terjatvami	Visoka
Likvidnostno tveganje	Tveganje pravočasne poravnave obveznosti do dobaviteljev	Spremljanje in načrtovanje likvidnosti	Srednja do visoka
Tveganje škode na premoženju	Požar, obratovalni zastoj, druge odgovornosti družbe, civilne tožbe	Ustrezni ukrepi s področja varovanja premoženja, zavarovanje premoženja in odgovornosti	Srednja

Še vedno se pojavlja določeno število družb ter fizičnih oseb, ki ne poravnavajo svojih obveznosti, ali poravnavajo z zamudo, zaradi česar ocenjujemo, da je potrebno biti pozoren in se pravočasno odzvati na potencialne likvidnostne težave, v kolikor bi do le teh prišlo.

2.3 POROČILO SPLOŠNEGA SEKTORJA

V splošnem sektorju so se v letu 2020 izvajale pravne, kadrovske in organizacijske naloge ter tajniški posli in vsa opravila za potrebe uprave in ostalih sektorjev, sprejemala, evidentirala in oddajala se je pošta ter ostale naloge, potrebne za nemoteno poslovanje družbe v skladu s sprejetim planom dela in trenutnimi potrebami.

Na kadrovskem področju smo pripravili načrt zaposlovanja in delovni koledar, izdelali vsa zahtevana poročila, vodili smo postopke v zvezi s sklenitvami in odpovedmi pogodb o zaposlitvi, sodelovali v postopkih ugotavljanja invalidnosti. Izdelali smo vse potrebne dokumente v zvezi s pravicami in obveznostmi, ki izhajajo iz delovnega razmerja in opravljali vse posle, predpisane za področje zdravstvenega in pokojninskega ter kolektivnega zavarovanja. Vodili smo vse predpisane evidence.

2.3.1 Zaposlovanje

Stanje

Na dan 31.12.2020 je bilo v podjetju **skupno zaposlenih 72 delavcev** ali 2 manj kot 31.12.2019. To predstavlja 2,7 % zmanjšanje v primerjavi z letom 2019.

Za **določen čas** je bilo na dan 31.12.2020 zaposlenih 14 delavcev.

Sklenitve in prenehanja pogodb o zaposlitvi

Za **nedoločen čas** smo v letu 2020 zaposlili 6 delavcev.

Za **določen čas** pa smo zaposlili 18 delavcev in sicer zaradi začasno povečanega obsega del.

V letu 2020 je **prenehalo** delovno razmerje, sklenjeno za nedoločen čas 10 delavcem, dvema zaradi upokojitve, sedmim zaradi samovoljne prekinitve delovnega razmerja, enemu pa zaradi redne odpovedi pogodbe zaradi invalidnosti.

Za določen čas pa je **prenehalo** 13 delavcem in sicer osmim zaradi izteka pogodbe o zaposlitvi, dvema je prenehalo zaradi neuspešno opravljenega poskusnega dela, trem pa zaradi odpovedi pogodbe s strani delavca.

Povprečno mesečno število zaposlenih

V letu 2020 je bilo zaposlenih povprečno 73 delavcev na mesec, kar je za 5,2 % manj kot leta 2019.

Kvalifikacijska struktura zaposlenih na dan 31.12.2020

Stopnja izobrazbe	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	SKUPAJ
Zahtevana	2	5	18	21	17	7	2		**72**
Dejanska	1	16	5	23	16	8	2	1	**72**

Stanje števila zaposlenih po sektorjih na dan 31.12.2020

Sektor	2016	2017	2018	2019	2020
Uprava	1	1	1	1	1
Splošni	1	1	1	1	1
Finančno-računovodski	2	2	2	2	2
Gradbeno - vzdrževalni	68	69	73	66	64
Stanovanjski	7	5	4	4	4
SKUPAJ	**79**	**78**	**81**	**74**	**72**

Število zaposlenih se je v gradbeno vzdrževalnem sektorju zmanjšalo za 3 %.

Invalidi

Na podlagi Zakona o zaposlitveni rehabilitaciji in zaposlovanju invalidov je bil v letu 2006 uveljavljen kvotni sistem zaposlovanja invalidov. Naše podjetje mora od decembra 2012 zaposlovati 3 % invalidov od skupnega števila vseh zaposlenih. Na dan 31.12.2020 smo zaposlovali 6 invalidov, torej 4 nad predpisano kvoto, katerih invalidnost ni nastala kot posledica poškodbe pri delu.

2.3.2 Pogodbe o delu

Pogodbe o delu so bile sklenjene v skladu z določili 619. člena Obligacijskega zakonika (Ur.l.RS štev. 83/01) z 11 izvajalci za izvedbo naslednjih del:

- manjša vzdrževalna dela, hišniška dela in čiščenje v stanovanjskih hišah in poslovnih prostorih.

Stroški po podjemnih pogodbah za leto 2020 znašajo 3.727 eur. Sejnine članom NS za leto 2020 znašajo 1.799 eur.

2.3.3 Delo preko polnega delovnega časa

Skupno je bilo opravljenih 5.352 ur del preko polnega delovnega časa, kar predstavlja 31 % zmanjšanje glede na leto 2019. Delo preko polnega delovnega časa je bilo uvedeno zaradi povečanega obsega dela:

- v gradbeno vzdrževalnem sektorju v trajanju 5.263 ur,
- v stanovanjskem sektorju v trajanju 60 ur,
- v splošnem sektorju in računovodstvu v trajanju 29 ur.

Izplačila za tovrstno delo so znašala skupaj 39.079 EUR bruto. Za ta namen je bilo porabljenih 29 % manj sredstev kot leta 2019.
Vsa dela preko polnega delovnega časa so bila uvedena v skladu z določbami 144. člena Zakona o delovnih razmerjih (Ur. l. RS, št. 21/13).

2.3.4 Odsotnost zaradi bolezni

Odsotnosti zaradi bolezni, nege in spremstva ter poškodb na delu in izven dela je bilo skupno 7.228 ur, kar je 42 % manj kot v letu 2019.
Strošek odsotnosti zaradi bolezni in poškodb v breme družbe znaša 18.528 EUR, kar je za 18 % manj kot v letu 2019, boleznine v breme ZZZS pa znašajo 23.806 EUR in so se zmanjšale za 45 %.

2.3.5 Izobraževanje

V letu 2020 je družba za izobraževanje namenila 6.181 EUR, kar je 9,2 % več kot leta 2019.

2.3.6 Izvršilni in pravdni postopki

Vloženi izvršilni predlogi

Leto	Število vloženih izvršilnih predlogov
2019	5
2020	7

V primerjavi z letom 2019 je bilo v letu 2020 za 40 % več vloženih izvršilnih predlogov.

Rešeni izvršilni predlogi

Leto	Število rešenih izvršilnih predlogov
2019	79
2020	8

Kot je razvidno iz tabele, je bilo v letu 2020 uspešno rešenih 8 izvršilnih predlogov, kar predstavlja 90% zmanjšanje glede na leto 2019.

Stanje odprtih glavnic na dan 31.12.2020:

Skupna vrednost glavnic po vseh izvršbah, ki so še vedno odprte oz. so še vedno v postopku, do dne 31.12.2020, znaša 532.250,56 EUR.

2.4 POROČILO STANOVANJSKEGA SEKTORJA

2.4.1 Splošno

V letu 2020 smo nadaljevali aktivnosti v smeri ohranitve obstoječih strank in povečanja obsega dela. K reševanju težav etažnih lastnikov ali urgenc v večstanovanjskih stavbah smo pristopali hitro in učinkovito ter z iskanjem kreativnih rešitev.

V letu 2020 smo uspeli realizirati naslednje cilje:

1. Ohranitev obsega prihodkov v primerjavi z letom 2019.
2. Zmanjševanje stroškov dela, materiala ter storitev.
3. Ohranitev obstoječega in začetek ponovnega pridobivanja tržnega deleža na področju upravljanja večstanovanjskih stavb v občini Brežice.
4. Ohranitev tržnega deleža pri obratovanju ogrevalnih naprav.
5. Ohranitev upravljanja poslovnih stavb na območju regije.
6. Povečevanje dejavnosti inženiringa.
7. Izvajanje ukrepov učinkovitejše rabe energije.
8. Vključevanje v projekte izdelave energetskih izkaznic.
9. Iskanje priložnosti za širitve na področju storitev upravljanja stanovanjskih in poslovnih stavb ter obratovanja ogrevalnih sistemov izven naše regije.
10. Izvajanje inženiring dejavnosti.
11. Ozaveščanje strank ter izkoriščanje subvencij EKO sklada na vseh področjih.
12. Povečevanje obsega dela na segmentu vzdrževanja in hišniških storitev.
13. Dvig kakovosti storitev in zadovoljstva uporabnikov.
14. Povečevanje učinkovitosti poslovanja.
15. Vzpostavitev timskega duha in povečanje pripadnosti zaposlenih.

V obdobju januar-december 2020 je k skupnim poslovnim prihodkom družbe v višini 6,58 mio EUR stanovanjski sektor (SS) prispeval 3,9 % oz. 0,26 mio EUR. Dve tretjini poslovnih prihodkov SS je bilo v letu 2020 realiziranih na segmentu upravljanja, ena šestina na segmentu energetike, preostanek pa na segmentih inženiringa in varstva pri delu ter nepremičninah v lasti družbe.

V strukturi poslovnih odhodkov SS, ki znašajo 0,23 mio EUR, predstavljajo stroški storitev in dela 77 %. Največji delež stroškov v poslovanju SS predstavljajo stroški dela v višini 77.184,13 EUR, kar v strukturi poslovnih prihodkov predstavlja 30 % oziroma 34 % v strukturi poslovnih odhodkov.

SS je v letu 2020 ustvaril presežek poslovnih prihodkov nad poslovnimi odhodki v višini 27.614,16 EUR, celotni poslovni izid je negativen in znaša -14.822,48 EUR.

Z optimizacijo poslovanja bomo nadaljevali tudi v letu 2021, in sicer predvsem s povečevanjem obsega realizacije ter nadaljnjo optimizacijo ključnih kategorij stroškov.

2.4.2 Upravljanje

Na trgu ponujamo **upravljanje večstanovanjskih stavb in poslovnih objektov**, ki jih zaradi boljšega obvladovanja tveganj, priložnosti in nevarnosti delimo na dva sklopa, ki ju ločeno spremljamo. S tem povečujemo učinkovitost poslovanja in lažje obvladujemo tveganja in stroške, ki se pojavljajo.

Tveganja neplačil etažnih lastnikov in lastnikov poslovnih prostorov smo tudi v letu 2020 zniževali s sklenitvijo Pogodb o prevzemu rizika iz naslova neplačanih terjatev. S tovrstno prakso bomo nadaljevali tudi v letu 2021 in v primeru nezainteresiranosti obstoječih dobaviteljev iskali nove ponudnike storitev.

2.4.2.1 Stanovanjski objekti

V letu 2020 smo v upravljanju zadržali večino svojih stanovanjskih objektov.

Etažne lastnike smo tudi v letu 2020 obveščali o ukrepih učinkovite rabe energije. Pripravljali smo razpisno dokumentacijo EKO sklada za izvedbo toplotnih izolacij podstrešja in fasade, pomagali pri načrtovanju in podobno. V podjetju razpolagamo s potrebnimi gradbenimi in tehničnimi znanji, zato je to tudi naša dodana vrednost, ki jo lahko ponudimo stanovalcem in lastnikom stavb.

V duhu dobrega upravnika smo **etažnim lastnikom pomagali tudi pri izračunih in iskanju najugodnejših oblik financiranja investicijsko vzdrževalnih del.**

V letu 2020 smo uspešno izvedli obnovo (menjavo) strehe na objektih na Slomškovi ulici 11 in na Prešernovi ulici 13a v Brežicah. Za izvedbe omenjenih obnov ni bilo potrebno pripraviti dokumentacije za pridobitev kredita, smo pa pripravili in uredili vso potrebno dokumentacijo za financiranje naložbe.

Redno smo opravljali preostale pogodbene naloge upravljanja skupnih delov in naprav stavb. Mednje sodijo organiziranje tekočih in investicijskih vzdrževalnih del, zimske službe, skrb za urejenost zelenic, izvajanje kontrolnih pregledov hidrantnega omrežja, gasilnih aparatov, pregledov notranjega kanalizacijskega omrežja, električnih inštalacij, priprave letnih poročil o upravljanju, razpisov, izdelovanje analiz, organiziranje letnih zborov etažnih lastnikov in podobno.

Veliko pozornosti namenimo tudi **vodenju rezervnega sklada**, kjer se mesečno zbirajo sredstva etažnih lastnikov in se vodijo na posebnem računu, ločeno od premoženja podjetja. Sodelujemo pri iskanju konkurenčnih ponudb storitev, pripravi dokumentacije, usklajevanju z naročniki in predstavniki objektov in podobno. V imenu etažnih lastnikov vodimo tudi izterjavo neplačanih terjatev v rezervni sklad.

V začetku leta 2020 smo opravili celovite oglede stavb in predstavnikom stavb predlagali **ukrepe za vzdrževanje in izboljšanje bivanja v stavbah**. Zavedamo se, da je potrebno večstanovanjske stavbe redno vzdrževati in vanje vlagati. S tem se povečuje zadovoljstvo uporabnikov, prav tako pa se povečuje tudi vrednost samih nepremičnin. Prav tako se zavedamo, da je veliko izboljšav potrebno izvesti predvsem v naselju t.i. Stare kolonije v Brežicah, kjer je veliko večstanovanjskih stavb starejših gradenj. Poškodovane so strehe in fasade, zato bodo v prihodnosti tovrstne naložbe nujno potrebne. Veliko stavb še vedno nima urejenega plačevanja v rezervni sklad, zato bomo v prihodnosti več pozornosti namenili ozaveščanju lastnikov o pomenu tovrstnih izboljšav in ureditvi vplačevanja v rezervni sklad.

2.4.2.2 Poslovni objekti

Poleg upravljanja stanovanjskih stavb smo upravnik tudi poslovnih stavb HESS Brežice, GTO Obrežje in PTC Trdinova 1, Brežice, v upravljanje smo dobili tudi stavbo Fakultete za informacijske študije v Novem mestu.

2.4.3 Obratovanje

Dodaten vir zaslužka stanovanjskega sektorja še vedno predstavljajo **hišniška dela, beljenje prostorov, urejanje okolice in podobno**. Tudi v letu 2020 smo izvajali popravila in sanacije kopalnic zaradi okvar na vodovodu, belili poslovne prostore in stanovanjske enote, čistili hišne kanalizacije, urejali okolico in podobno.

V letu 2021 bomo težili k večanju deleža hišniških storitev z obveščanjem majhnih oz. srednjih podjetij v Posavju. Zaradi osredotočanja na lastni razvoj tovrstna podjetja nimajo časa in potrebnih znanj za raznorazna popravila. Zavedamo se, da je povpraševanje na tem segmentu še vedno nižje od zaželenega, kar nam ponuja priložnost za nadaljnjo rast in večanje realizacije omenjenih storitev.

2.4.4 Energetika

2.4.4.1 Obratovanje ogrevalnih sistemov

V letu 2020 smo v upravljanju zadržali ogrevalne sisteme večstanovanjskih stavb na naslovih Bizeljska cesta 14, Cesta prvih borcev 9 in 21, Prešernova 13a ter Gubčeva ulica 10 in ogrevalni sistem Bizeljska cesta 9 v Brežicah. Dejavnost energetike tako še vedno predstavlja pomemben del prihodka stanovanjskega sektorja.

Trend zmanjševanja porabe energentov se je tudi v letu 2020 nadaljeval zaradi **vzpostavitve merjenja** in večje ozaveščenosti uporabnikov. Poraba energentov se je zmanjšala tudi zaradi opravljenih **optimizacij ogrevalnih sistemov** in **izvedb energetskih sanacij fasad**.

V prihodnosti bomo svoje potenciale usmerili v pridobivanje **upravljanja novih energetskih objektov** ter v pomoč in **financiranje obnov obstoječih energetsko neučinkovitih ogrevalnih sistemov**. Zaradi teženj in zahtev po znižanju porabe energentov oziroma učinkovitejši izrabi virov se zahteva vse več strokovnega znanja, ki ga naši zaposleni pridobivajo z raznimi izobraževanji.

2.4.5 Inženiring

V letu 2020 smo nadaljevali z realizacijo na segmentu inženiringa, kjer gre predvsem za **izvajalski inženiring na področju tekočega in investicijskega vzdrževanja nepremičnin in izvedbe manjših obrtniških del**, ki jih gradbeni sektor zaradi svojega obsega del ni zmožen izvesti. Dela smo opravljali z lastnimi kapacitetami in z zunanji izvajalci.

2.4.6 Nepremičnine

2.4.6.1 Vpisi v ZK

Upravnik pripravlja in organizira **vpisovanje manjkajočih delov stavb ali stavb v zemljiško knjigo in v kataster stavb** ter sodeluje pri obračunu stroškov iz rezervnega sklada, ogledih na poziv sodišča ali izvedenca, kateremu pokaže vso potrebno projektno dokumentacijo, gradbena dovoljenja in podobno.

2.4.6.2 Lastni fond

Podjetje ima v lasti **dve stanovanji** v naselju Stara kolonija **in eno stanovanjsko hišo** v Brežicah, ki jih oddajamo v najem. Stanovanji sta oddani zunanjim uporabnikom, medtem ko je stanovanjska hiša namenjena za stanovanjske potrebe lastnih zaposlenih.

Podjetje v najem oddaja tudi poslovne prostore na sedežu podjetja in sicer na naslovu Cesta prvih borcev 9, Brežice. V letu 2020 je bila večina prostorov oddana zunanjim uporabnikom. V letu 2021 planiramo na trg plasirati tudi oddajo najema poslovnih prostorov na lokaciji Boršt, kjer smo uredili poslovne pisarne.

2.5 POROČILO GRADBENO VZDRŽEVALNEGA SEKTORJA

V skladu s planom smo nadaljevali z izvajanjem ukrepov optimizacije, t.j. z ukrepi za povečanje deleža realizacije z višjo dodano vrednostjo in zmanjšanje stroškov, tako eksternih kot internih. Ukrepi zajemajo predvsem ciljno povečevanje realizacije z višjo dodano vrednostjo ter s tem nižanje deleža fiksnih stroškov na enoto realizacije, pa tudi zniževanje stroškov materiala in storitev, ki jih naročamo na trgu. To dosegamo tako s ciljnim obsegom lastne realizacije z višjo dodano vrednostjo, kot tudi z inženiring posli. V letu 2020 smo intenzivirali aktivnosti za zmanjševanje eksternih stroškov z intenzivnimi pogajanji z dobavitelji.

2.5.1 Trajnostni razvoj

Usmeritev sektorja ostaja **vzdržen trajnostni razvoj z zagotavljanjem realno pričakovanih rezultatov in varnih delovnih mest z željo po odgovornosti do okolja in družbe**. Poleg zagotovitve lastnega razvoja želimo v našem okolju postati center znanja in lokalnega inženiringa za posavsko gradbeništvo ter s tem povečevati moč lokalnega gradbeništva, s pozitivnim in multiplikativnim učinkom na celotno regijo.

2.5.2 Pregled pomembnejših dogodkov

V obdobju preteklega leta smo:

- **izvedli reorganizacijo sektorja z namenom večje operativne učinkovitosti,**
- **nadaljevali s procesi prihodkovne in stroškovne optimizacije poslovanja,**
- **z vlaganji in investicijskim vzdrževanjem dosegli racionalnejšo proizvodnjo asfaltnih zmesi,**
- **dopolnili in obnovili strojni park z dodatnimi stroji in vozili, ki jih dnevno uporabljamo pri svojem delu,**
- **organizirali interna izobraževanja zaposlenih,**
- **pridobili nova znanja s področja asfalterskih del s prisotnostjo zaposlenih na eksternih izobraževanjih.**

2.5.3 Organizacija

V letu 2020 smo izvedli reorganizacijo sektorja z namenom večje operativne učinkovitosti. Zavedamo se namreč, da je **za dobro poslovanje gradbišč potrebno organizirati stalno vodenje in nadzor dela**.

2.5.4 Prodaja in trženje

V podjetju smo bili na področju prodaje in inženiringa **pri načrtovanju za leto 2020 previdni**, saj so bile gospodarske napovedi v splošnem vse prej kot optimistične zaradi epidemioloških razmer. Kljub negativnim napovedim smo v letu 2020 sledili načrtovani prodaji storitev.

V prvem kvartalu leta 2020 smo nadaljevali z izvedbo pridobljenih del v preteklem letu. Posledično smo lažje prebrodili naval padca cen na trgu zaradi prostih kapacitet konkurenčnih podjetij in zmanjšanja objav novih projektov naročnikov zaradi epidemioloških razmer. V nadaljevanju smo na

trgu pridobili projekte, s katerimi smo v sto odstotnem deležu zaposlili lastno operativo in tudi nekaj projektov, na katerih smo izvajali gradbeni inženiring.

V zadnjem kvartalu smo zaradi optimizacije delovnih procesov pospešili izvajanje del. Tako smo zaposlili na gradbenih projektih lastno operativo ter izvedli prenos manjših projektov v izvajanje na področje vzdrževanja cest. V letu 2021 je pričakovati povečanje obsega del, dvig kvalitete in kvantitete izvajanja del ter zadovoljstva naročnikov. Podjetje bo v letu 2021 sodelovalo na večjih projektih dolenjske in posavske regije ter na hrvaškem trgu.

Vse aktivnosti bodo še naprej usmerjene v pridobivanje kvalitetnih poslov z višjo dodano vrednostjo.

2.5.5 Poslovanje posameznih enot gradbeno vzdrževalnega sektorja

2.5.5.1 Proizvodnja

Proizvodnja obratov zajema proizvodnjo kamnitih separatov ter proizvodnjo asfaltnih zmesi.

V letu 2020 smo ohranjali **povečan plasma pranih separatov** do naših odjemalcev, s katerimi vzpostavljamo temelje za dolgoročno sodelovanje in redni odjem.

V našem prostoru so planirani večji gradbeni objekti, na katerih želimo nastopiti tudi kot dobavitelji kvalitetnih **vhodnih** materialov. V nadaljevanju planiramo dodatne aktivnosti za zagotovitev novih odjemov, ki jih pralna separacija nedvomno omogoča.

Proizvodnja asfaltov se je v letu 2020 (43.990 t) povečala v primerjavi z letom 2019 (41.540 t) za skoraj 6%. Skozi celotno leto je bil opazen porast zanimanja za asfalterske storitve.

Še vedno se zavedamo rezerv, ki jih imamo na AB tako glede porabe energentov, kot tudi kapacitete. V letu 2020 se je planirano investiranje v **modernizacijo, povečanje kapacitete in energetsko rekonstrukcijo obrata** izvedlo delno – novi preddozatorji in vitla. Naš cilj še ni dosežen in tudi v bodoče planiramo nadaljevanje rekonstrukcije po sklopih.

Tudi v 2020 smo organizirali delo z dvema asfalterskima ekipama ter kar nekaj tisoč ton asfaltnih zmesi prodali na trgu ter s tem povečali obseg proizvodnje asfalta, se pa zavedamo, da nam kapaciteta AB dovoljuje več. S povečevanjem realizacije na strani proizvodnje in vgradnje asfaltov se nam zmanjšuje finančna izpostavljenost investicije.

Predelovalni center je tudi v letu 2020 deloval po pričakovanjih.

Proizvodnja obratov zajema proizvodnjo **kamnitih separatov** ter proizvodnjo **asfaltnih zmesi**.

2.5.5.2 Strojni park

Strojni park je **v letu 2020 realiziral večino poslovnih prihodkov z realizacijo na naših gradbiščih**, saj je bila mehanizacija dobro zasedena skozi celo leto. S povečanjem realizacije v primerjavi s predhodnimi leti se je pokazal pozitiven učinek na poslovnem rezultatu. V prihodnje planiramo povečevanje lastnih zmogljivosti z namenom povečanja obsega naših strojnih storitev, kar bistveno vpliva na poslovni rezultat.

V letu 2020 smo generalno obnovili prikolico – labodico za prevoz strojev. Izvedla so se obsežna popravila na asfaltnih finišerjih S-1300-3i in S-800 -2. S popravili smo pridobili na učinkovitosti in

zanesljivosti delovnih sredstev. Posodobili in obnovili smo drobno orodje v orodjarni in s tem povečali učinkovitost gradbenih ekip.

2.5.5.3 Vzdrževanje cest in javnih površin – koncesija

Na področju vzdrževanja cest in javnih površin smo v izteklem letu zmanjšali realizacijo (na področju vzdrževanja cest in javnih poti) v primerjavi s preteklim letom predvsem zaradi zimskih in epidemioloških razmer. Realizacija zajema tako **letno, kot zimsko vzdrževanje cest s pluženjem**. Vsa dela so bila izvedena kvalitetno in v skladu s programom vzdrževanja po pogodbi.

V drugi polovici leta 2020 smo aktivno pričeli z izvajanjem del na manjših gradbiščih in tako poizkušali nadoknaditi zmanjšanje realizacije na področju vzdrževanja cest.

2.5.5.4 Asfalterska dejavnost

V predhodnih letih izvedena reorganizacija kaže pozitivne rezultate v povečanju realizacije in dvigu kvalitete izvedenih del. V letu 2020 smo **pretežni del sezone delovali z dvema ekipama, kar pozitivno vpliva na kazalce učinkovitosti AB Boršt**.

Zavedamo se potenciala v tej dejavnosti ob sprostitvi investicijskega krča, kar se je v določeni meri že izkazalo ob evidentnem porastu povpraševanja po asfalterskih delih, kar pričakujemo tudi v prihodnje.

2.5.5.5 Gradbena operativa

Tudi v letu 2020 smo uspešno nastopali na trgu gradbenih del.

Naš največji dokončan gradbeni projekt v preteklem letu je bila izgradnja ceste Zdole, največ asfalta je bilo vgrajeno za Občino Mokronog.

Med ostalimi uspešno izvedenimi projekti izpostavljamo dokončanje dela gradbenih in asfalterskih del: cesta Gabrje pri Dobovi, Križišče Črešnjice pri Cerkljah ob Krki, SNS Krka Krško, Državna cesta Zdole, Cesta Cerklje ob Krki – Spodnja Pirošica, Nogometni stadion Brežice, Igrišče Blanca, Krpanje asfaltnih površin Letališče Cerklje ob Krki, cesta Kapele – Vrhje, cesta Velika Dolina, Pokopališče Brežice, Ceste v občini Šmarješke Toplice, ceste v občini Škocjan, Ceste v občini Šentrupert, cesta Kostanjevica – Velike Vodenice, cesta Cirnik, cesta Velike Malence – Vrhovska vas, Andrijaničeva cesta v NM, cesta Slovenska vas, vodovodi Velike Malence, Cerina in Zgornja Pohanca, ceste v občini Mokronog, asfaltiranje za IMP gradnje d.o.o. in veliko število manjših asfaltiranj.

2.5.6 Upravljanje s tveganji

Področje tveganja	Opis tveganja	Način obvladovanja	Izpostavljenost
Trženje	Doseganje prenizkih cen	Natančno definiranje proizvodnih cen	Zmerna
Likvidnost	Neplačila izvedenih del	Vzpostavitev in definiranje pogodbenih razmerij z administrativnimi ukrepi in finančnimi zavarovanji plačil	Zmerna
Izvedba	Zunanji vplivi na porast stroškov proizvodnih procesov	Pravočasno odzivanje na spremembe in zunanje vplive z racionalizacijami ali zahtevki	Zmerna
Varstvo pri delu	Nesreče pri delu in negativni vplivi na zdravje zaposlenih in okolice Možnost pojava drugega vala epidemije s COVID-19	Preventivni ukrepi za omejitev kvarnih vplivov in zaščita zaposlenih ter izobraževanje Spoštovanje ukrepov in priporočil za preprečevanje okužbe	Zmerna Zmerna do visoka
Kakovost	Vpliv nekakovostnih vhodnih surovin	Nadzor nad vhodnimi materiali s programi preizkušanja	Zmerna
Kadri	Pomanjkanje kompetentnih kadrov	Sistematično delo s ključnimi kadri, strateško kadrovanje	Zmerna
Pravno področje	Pravni zapleti v proizvodnih procesih	Pomoč pravnih strokovnjakov v procesu priprave dela in odločanja	Zmerna
Dobava vhodnih materialov	Nezadostne in zamujene dobave vhodnih materialov	Zagotavljanje vhodnih materialov z večjih, medsebojno neodvisnih virov	Zmerna
Likvidnost	Nezadostna likvidnost za zagotavljanje plačil podizvajalcem in dobaviteljem	Izenačitev plačilnih rokov med naročniki in nami z roki plačil med nami in dobavitelji blaga in storitev	Zmerna

2.5.7 Vlaganja in naložbe

V letu 2020 smo nadaljevali z **rekonstrukcijo AB Boršt,** kjer še vedno vidimo rezerve za dvig naše konkurenčnosti. Dobavo in vgradnjo opreme za posamezne sklope predelave opreme oz. rešitev na obstoječi asfaltni bazi bomo nadaljevali tudi v prihodnje.

Planiramo **dopolnjevanje asfalterske opreme** za nemoteno delovanje druge in morebitnih nadaljnjih asfalterskih ekip.

Tudi **v strojnem parku** planiramo dopolnitve v skladu s potrebami, ki se pojavljajo v operativi. V letu 2020 se je izvedlo naročilo za polagalec asfaltov 'finišer S-1800', ki bo dobavljen v letu 2021. Ta investicija je ključnega pomena za rast asfalterske dejavnosti in bo pripomogla z k povečanju obsega dela.

2.5.8 Sistem vodenja kakovosti

V naši družbi zagotavljamo zahtevano kakovost naših izdelkov s tekočo kontrolo, ki jo izvajamo z **lastnim laboratorijem**, pri večjih projektih pa uspešno sodelujemo **z akreditiranimi laboratoriji**. **Največja garancija za dobro kvaliteto izvedenih del je aktiven in odgovoren pristop vseh zaposlenih**, za katerega skrbimo s stalnim usmerjanjem in sodelovanjem. To vse potrjujejo vse uspešno opravljene presoje, ki potekajo 2x letno za agregate in 1x letno za asfalte. Uspešno širimo svoje certifikate, kar dodatno dokazuje uspešno povečanje storitev.

Notranja kontrola kvalitete opravlja naloge kontrole za zemeljska dela, skrbi za kvaliteto in ustreznost vhodnih surovin in asfaltne zmesi. Ravno tako skrbi za pregled in kvaliteto pred samim vgrajevanjem. Na področju asfaltov smo začeli z lastnimi meritvami zgoščenosti asfaltne zmesi z magnetno sondo, kar še dodatno povečuje pregled nad ustreznostjo položenega asfalta. Notranja kontrola kvalitete predstavlja velik delež naših storitev, zato smo na tem področju povečali kader. Načrtujemo **povečanje zmogljivosti** z namenom **povečanja deleža storitev notranje kontrole v lastni izvedbi** v okviru razpoložljivih sredstev.

2.5.9 Odgovornost do zaposlenih

Tudi v preteklem letu smo zaposlenim **zagotavljali varna delovna mesta v skladu veljavnimi standardi in predpisi**. Za dvig kompetenc in zavesti zaposlenih smo v okviru objektivnih zmožnosti organizirali **interna izobraževanja**. Zaposlenim želimo nuditi kvalitetna delovna mesta in osebni karierni razvoj za zagotovitev osebnega zadovoljstva in visoke motiviranosti zaposlenih.

2.5.10 Odgovornost do naravnega okolja

V družbi KOP Brežice d.d. ne samo zaradi svoje zgodovine, ko smo se ukvarjali s komunalno dejavnostjo, pač pa tudi sicer, dajemo **poudarek na odgovornosti do naravnega okolja**.

V okviru naše družbe je tudi v preteklem letu **deloval predelovalni center za gradbene odpadke**, ki omogoča občanom odstranitev gradbenih odpadkov in recikliranje v gradbene proizvode, uporabne za širšo potrošnjo.

S tem, ko širimo dejavnost centra, povečujemo konkurenčnost in vrednost podjetja tudi s stališča varovanja okolja.

2.5.11 Pogled v prihodnost

S pandemijo pogojene razmere poslovanja v letu 2020 so pokazale, da ima naša družba zdrave temelje, zanesljive poslovne partnerje in lojalne zaposlene. To so tudi temelji, na katerih **gradimo sodobno gradbeno družbo**, ki je kos izzivom današnjega gradbeništva. **Na doseženo smo ponosni, prihodnje cilje pa si postavljamo vedno višje.** Zavedamo se, da je le vztrajni razvoj in vlaganje v delovna sredstva ter kadre zagotovilo, da jih bomo tudi dosegli.

2.6 POROČILO O IZVAJANJU UKREPOV ZA VARNOST IN ZDRAVJE PRI DELU TER VARSTVO PRED POŽAROM

2.6.1 Tehnično varstvo – varnost in zdravje pri delu

Skladno s Programom izvajanja varstvenih ukrepov za varnost in zdravje pri delu so bile v letu 2020 izvedene naslednje strokovne naloge.

Pregled delovne opreme

Obdobni pregled strojev in naprav je bil izveden pred potekom veljavnosti potrdila o brezhibnem delovanju. Pregledanih je bilo 9 delovnih strojev in naprav (stroji v delavnici, stroji TGM, premična delovna oprema).

Opravil se je obdobni pregled postrojenja Asfaltna baza in postrojenja Separacija gramoza 1 in 2.

Osebna varovalna sredstva

Nabava osebne varovalne opreme in zaščitnih sredstev je potekala s strani nabavne službe, in sicer skladno s prilogo o nabavi osebnih zaščitnih sredstvih iz ocene tveganja za podjetje.

Preiskave delovnega okolja

Predhodne meritve toplotnih in osvetlitvenih razmer v delovnih prostorih so bile opravljene na vseh lokacijah podjetja. V letu 2020 so bile opravljene obdobne meritve toplotnih in osvetlitvenih razmer na lokaciji Strojni park Brežice.

Izdelana je bila ocena letnih emisij snovi v zrak za lokacijo ABS Boršt.

Meritve elektroinštalacij in strelovodnih naprav

V letu 2020 so bile opravljene meritve električnih instalacij na lokaciji Poslovni objekt GTO Obrežje.

2.6.2 Zdravstveno varstvo

Redni obdobni zdravstveni pregledi in predhodni zdravstveni pregledi

Na redni obdobni zdravstveni pregled in predhodni zdravstveni pregled je bilo v letu 2020 napotenih 37 delavcev. Omejitve zdravstvenih zahtev so se nanašale predvsem na: prenašanje težjih bremen, delo na višini, sicer pa je pri večini zaposlenih predlagan ukrep zaščite sluha pri delu v kritičnem ropotu (gradbeni delavci).

2.6.3 Pravno varstvo

Gre za tekoče spremljanje zakonodaje s področja varnosti in zdravja pri delu, vodenje in usklajevanje evidenc. Zaradi sprememb sistemizacije delovnih mest je bila izdelana revizija Izjave o varnosti z oceno tveganja, ki je usklajena z novo zakonodajo.

Usposabljanje zaposlenih za varno delo

Preizkus usposobljenosti za varno delo po programu usposabljanja je v letu 2020 in sicer bodisi na novo zaposlenih ali pa delavci, ki so v podjetju zaposleni za nedoločen oziroma določen čas, opravilo 67 delavcev. Vsi delavci so uspešno opravili preizkus usposobljenosti za varno delo.

2.6.4 Varstvo pred požarom

Usposabljanje zaposlenih za varstvo pred požarom

Preizkus usposobljenosti za varstvo pred požarom po programu usposabljanja je v letu 2020 opravilo 67 delavcev in sicer bodisi na novo zaposlenih ali pa delavci, ki so v podjetju zaposleni za nedoločen oziroma določen čas. Vsi delavci so uspešno opravili preizkus usposobljenosti za varstvo pred požarom.

Pregledi gasilnih aparatov

Redni periodični pregledi gasilnih aparatov so se v letu 2020 izvajali v predpisanih rokih s strani podjetja POSAVC d.o.o. iz Brežic. Pregled gasilnih aparatov je bil opravljen na lokaciji uprave, strojnega parka, ABS Boršt, GTO Obrežje, poslovni objekt Trdinova 1 in poslovni objekt Cesta bratov Cerjakov 33a.

Pregled hidrantnega omrežja

Redni tehnični nadzor hidrantnega omrežja se je v letu 2020 izvedel v predpisanih rokih s strani podjetja POSAVC d.o.o. iz Brežic. Redni tehnični nadzor je bil opravljen na lokaciji GTO Obrežje, poslovni objekt Trdinova 1 in poslovni objekt Cesta bratov Cerjakov 33a.

3 NAČRTI ZA PRIHODNOST IN RAZVOJ DRUŽBE

Načrti za poslovanje družbe KOP Brežice d.d. v letu 2021 temeljijo na naslednjih izhodiščih:

1. Na izboljšanju realiziranih poslovnih rezultatov v letu 2020, ob upoštevanju:

   a) že sklenjenih pogodb in dogovorjenih/naročenih poslih za leto 2021,
   b) izboljšav, racionalizacij in optimizacij v krovni in operativni organiziranosti ter učinkovitosti dela na gradbiščih, asfalterski dejavnosti, v strojnem parku in na obratu Boršt,
   c) racionalizacij in optimizacij poslovanja na stroškovni strani ob doseganju višje postavljene ciljne realizacije.

2. Na upoštevanju poslovnih priložnosti v letu 2021, t.j. začetni obseg asfaltiranja na ravni najmanj dveh asfalterskih skupin oz. najmanj treh skupin na vrhuncu gradbene sezone, lokalni gradbeni projekti (HE Mokrice, ipd.), večanje obsega inženiring poslov, ipd.

3. Na iskanju dodatnih virov dobičkonosnih prihodkov tako v okviru obstoječih dejavnosti, kot tudi na iskanju dodatnih virov prihodkov na novih področjih delovanja (npr. stanovanjski inženiring).

4. Vse ob upoštevanju reorganizacije in optimizacije dela v službi prodaje in inženiringa ter nabavno skladiščni službi.

Naše poslanstvo temelji na več kot 50 letni tradiciji družbe, na podlagi katere zagotavljamo našim naročnikom najboljše storitve na področju asfaltiranja, nizkih gradenj in vzdrževanja. Uveljavljeni smo kot uporabnikom prijazen, odziven in kakovosten upravnik večstanovanjskih in poslovnih stavb ter ogrevalnih sistemov. Našim uporabnikom zagotavljamo celovite in kakovostne storitve upravništva in stanovanjskega inženiringa.

Zaposlenim nudimo stabilno in prijazno delovno okolje, ki omogoča osebni in poklicni razvoj. Ustvarjamo dodano vrednost za naše delničarje – lastnike.

Graditi-upravljati-povezovati na temeljih vrednot, kot so visoko zaupanje v naše podjetje, strokovnost, izkušnje, ustvarjalnost in odgovornost slehernega zaposlenega, je vizija naše družbe.

Utrjujemo položaj vodilnega gradbinca v občini in postajamo eden izmed vodilnih ponudnikov gradbenih storitev na področju asfaltiranja, nizkih gradenj in vzdrževanja na območju Posavja in Dolenjske. Svojo dejavnost želimo širiti na širšem slovenskem in bližnjem hrvaškem prostoru.

V družbi KOP Brežice d.d. smo zavezani k strategiji rasti. Dolgoročno se vidimo kot srednje veliko, fleksibilno gradbeno in inženiring podjetje, ki se ne omejuje zgolj na pridobivanje poslov v lokalnem okolju, temveč na širšem slovenskem in bližnjem hrvaškem prostoru ter kot družbo, ki je v manj kot 90% odvisna od gradbeništva, istočasno pa je sposobna vstopiti v katerikoli gradbeni projekt bodisi kot izvajalec ali partner.

4 RAČUNOVODSKO POROČILO

4.1 RAČUNOVODSKI IZKAZI

4.1.1 Bilanca stanja

		31.12.2020	31.12.2019
	SREDSTVA	**6.316.758**	**5.671.316**
A.	**DOLGOROČNA SREDSTVA**	**2.449.460**	**1.846.872**
I.	**Neopredmetena sredstva in dolgoročne AČR**	**2.641**	**3.329**
1.	Dolgoročne premoženjske pravice	2.641	3.329
2.	Dobro ime		
3.	Predujmi za neopredmetena sredstva		
4.	Dolgoročno odloženi stroški razvijanja		
5.	Druge dolgoročne AČR		
II.	**Opredmetena osnovna sredstva**	**2.303.048**	**1.693.965**
1.	Zemljišča in zgradbe	766.872	788.411
a)	Zemljišča	498.095	498.095
b)	Zgradbe	268.777	290.316
2.	Proizvajalne naprave in stroji	1.122.811	580.282
3.	Druge naprave in oprema	14.012	17.105
4.	Opredmetena osnovna sredstva v gradnji in izdelavi	399.353	308.167
a)	Opredmetena osnovna sredstva v gradnji in izdelavi	399.353	308.167
b)	Predujmi za pridobitev opredmetenih osnovnih sredstev		
III.	**Naložbene nepremičnine**	**66.263**	**72.070**
IV.	**Dolgoročne finančne naložbe**		
1.	Dolgoročne finančne naložbe, razen posojil		
a)	Delnice in deleži družb v skupinah		
b)	Delnice in deleži v pridruženih družbah		
c)	Druge delnice in deleži		
č)	Druge dolgoročne finančne naložbe		
3.	Dolgoročna posojila		
a)	Dolgoročna posojila družbam v skupini		
b)	Dolgoročna posojila drugim		
c)	Dolgoročno nevplačani vpoklicani kapital		
V.	**Dolgoročne poslovne terjatve**		
1.	Dolgoročne poslovne terjatve do družb v skupini		
2.	Dolgoročne poslovne terjatve do kupcev		
3.	Dolgoročne poslovne terjatve do drugih		
VI.	**Odložene terjatve za davek**	**77.508**	**77.508**
B.	**KRATKOROČNA SREDSTVA**	**3.477.672**	**3.656.588**
I.	**Sredstva za prodajo**	**1.470**	**1.470**
II.	**Zaloge**	**250.072**	**393.678**
1.	Material	250.072	393.678
2.	Nedokončana proizvodnja		
3.	Proizvodi in trgovsko blago		
4.	**Predujmi za zaloge**	**2.659**	
III.	**Kratkoročne finančne naložbe**	**29.052**	**38.320**
1.	Kratkoročne finančne naložbe, razen posojil	29.052	38.320
a)	Delnice in deleži v družbah v skupini		
b)	Druge delnice in deleži	26.166	35.600
c)	Druge kratkoročne finančne naložbe	2.886	2.720
2.	Kratkoročna posojila		
a)	Kratkoročna posojila družbam v skupini		
b)	Kratkoročna posojila drugim		

c)	Kratkoročno nevplačani vpoklicani kapital		
IV.	**Kratkoročne poslovne terjatve**	**1.504.644**	**1.511.785**
1.	Kratkoročne poslovne terjatve do družb v skupini		
2.	Kratkoročne poslovne terjatve do kupcev	1.393.918	1.460.193
3.	Kratkoročne poslovne terjatve do drugih	110.726	51.592
V.	**Denarna sredstva**	**1.689.775**	**1.711.335**
C.	**KRATKOROČNE ČASOVNE RAZMEJITVE**	**389.626**	**167.856**
D.	**ZABILANČNA SREDSTVA**	**1.699.874**	**1.421.524**
	OBVEZNOSTI DO VIROV SREDSTEV	**6.316.758**	**5.671.316**
A.	**KAPITAL**	**3.205.921**	**3.183.968**
I.	**Vpoklicani kapital**	**340.991**	**340.991**
1.	Osnovni kapital	340.991	340.991
2.	Nevpoklicani kapital (odbitna postavka)		
II.	**Kapitalske rezerve**	**348.508**	**348.508**
III.	**Rezerve iz dobička**	**995.933**	**995.933**
1.	Zakonske rezerve	34.099	34.099
2.	Rezerve za lastne delnice	2.235	2.235
3.	Lastne delnice (odbitna postavka)	-2.235	-2.235
4.	Statutarne rezerve	34.099	34.099
5.	Druge rezerve iz dobička	927.735	927.735
IV.	**Presežek iz prevrednotenja**	**-26.324**	**-17.880**
V.	**Preneseni čisti poslovni izid**	**1.521.518**	**1.487.015**
VI.	**Čisti poslovni izid poslovnega leta**	**25.295**	**29.401**
B.	**REZERVACIJE IN DOLG. PASIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE**	**472.282**	**467.318**
1.	Rezervacije za odpravnine in jubilejne nagrade	126.809	135.880
2.	Druge rezervacije	344.235	330.193
3.	Prejete državne podpore	1.238	1.245
C.	**DOLGOROČNE OBVEZNOSTI**	**415.053**	**7.429**
I.	**Dolgoročne finančne obveznosti**	**415.053**	**7.429**
1.	Dolgoročne finančne obveznosti do družb v skupini		
2.	Dolgoročne finančne obveznosti do bank		7.429
3.	Dolgoročne finančne obveznosti na podlagi obveznic		
4.	Druge dolgoročne finančne obveznosti	415.053	
II.	**Dolgoročne poslovne obveznosti**		
1.	Dolgoročne poslovne obveznosti do družb v skupini		
2.	Dolgoročne poslovne obveznosti do dobaviteljev		
3.	Dolgoročne menične obveznosti		
4.	Dolgoročne poslovne obveznosti na podlagi predujmov		
5.	Druge dolgoročne poslovne obveznosti		
III.	**Odložene obveznosti za davek**		
Č.	**KRATKOROČNE OBVEZNOSTI**	**2.191.594**	**1.928.026**
I.	**Obveznosti, vključene v skupine za odtujitev**		
II.	**Kratkoročne finančne obveznosti**	**148.132**	
1.	Kratkoročne finančne obveznosti do družb v skupini		
2.	Kratkoročne finančne obveznosti do bank		
3.	Kratkoročne finančne obveznosti na podlagi obveznic		
4.	Druge kratkoročne finančne obveznosti	148.132	
III.	**Kratkoročne poslovne obveznosti**	**2.043.462**	**1.928.026**
1.	Kratkoročne poslovne do družb v skup.		
2.	Kratkoročne poslovne obveznosti do dobaviteljev	1.222.657	1.083.836
3.	Kratkoročne poslovne obveznosti na podlagi obveznic		
4.	Kratkoročne poslovne obveznosti na podlagi predujmov	8.751	15.033
5.	Druge kratkoročne poslovne obveznosti	812.054	829.157
D.	**KRATKOROČNE PASIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE**	**31.908**	**84.574**
E.	**ZABILANČNE OBVEZNOSTI**	**1.699.874**	**1.421.524**

4.1.2 Izkaz poslovnega izida (I)

	Postavka	2020	2019
1.	**Čisti prihodki iz prodaje**	**6.334.454**	**6.741.169**
2.	**Sprememba vred. ned. proizvodnje**		
3.	**Usredstveni lastni proizvodi in lastne storitve**	**160.359**	**162.344**
4.	**Drugi poslovni prihodki (s prevred. posl.prih.)**	**123.362**	**75.334**
5.	**Stroški blaga, materiala in storitev**	**4.532.160**	**4.936.343**
a)	Nabavna vrednost prodanega blaga in mat.		
b)	Stroški porabljenega materiala	2.188.765	2.354.772
c)	Stroški storitev	2.343.395	2.581.571
6.	**Stroški dela**	**1.708.817**	**1.758.844**
a)	Stroški plač	1.182.947	1.243.191
b)	Stroški pokojninskih zavarovanj	111.938	118.128
c)	Stroški socialnih zavarovanj	86.059	91.614
d)	Drugi stroški dela	309.996	285.427
e)	Rezervacije za jubilejne nagrade	17.877	20.484
7.	**Odpisi vrednosti**	**352.064**	**237.632**
a)	Amortizacija	308.872	194.536
b)	Prevrednotovalni poslovni odhodki pri OS		1.029
c)	Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sred.	43.192	42.067
8.	**Drugi poslovni odhodki**	**3.745**	**6.773**
9.	**Finančni prihodki iz deležev**	**0**	**0**
a)	Finančni prih. iz deležev v družbah v skupini		
b)	Finančni prih. iz deležev v pridruženih družbah		
c)	Finančni prih. iz deležev v drugih družbah		
d)	Finančni prih. iz drugih naložb		
10.	**Finančni prihodki iz danih posojil**	**31**	**77**
a)	Finančni prihodki iz posojil družbam v skupini		
b)	Finančni prihodki iz posojil danih drugim	31	77
11.	**Finančni prihodki iz poslovnih terjatev**	**3.478**	**20.106**
a)	Finančni prihodki iz posl. terj. do družb v skupini		
b)	Finančni prihodki iz posl. terj. do drugih-zo	3.478	20.106
12.	**Finančni odhodki iz oslabitve in odpisov fin. naložb**		
13.	**Finančni odhodki iz finančnih obveznosti**	**16.421**	**1.323**
a)	Finančni odh. iz posojil, prejetih od družb v skupini		
b)	Finančni odh. iz posojil, prejetih od bank		
c)	Finančni odh. iz drugih posojil		
č)	Finančni odh. iz drugih finančnih obveznosti	16.421	1.323
14.	**Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti**	**79**	**77**
a)	Finančni odh. iz posl. obv. do družb v skupini		
b)	Finančni odh. iz obvez. do dob. in men. obvezn.	79	77
c)	Finančni odh. iz drugih posl. obv.		
15.	**Drugi prihodki**	**33.909**	**61.925**
16.	**Drugi odhodki**	**14.241**	**90.562**
17.	**Celotni poslovni izid**	**28.066**	**29.401**
18.	**Davek iz dobička -**	**2.771**	
19.	**Odloženi davki +**	**0**	**0**
20.	**Čisti poslovni izid obračunskega obdobja**	**25.295**	**29.401**
21.	**Spremembe presežka iz prevred. NOS in OOS**		
22.	**Sprem. presežka iz prevred. fin. naložb**	**-9.267**	**8.496**
23.	**Dobiček in izguba iz prevedbe rač. izk. podj. v tujini**		
24.	**Druge sestavine vseobsegajočega donosa (akt. izračun)**	**822**	**705**
25.	**Celotni vseobsegajoči donos**	**16.850**	**38.602**

4.1.3 Izkaz denarnih tokov – II. različica – SRS 26

A.	DENARNI TOKOVI PRI POSLOVANJU	2020	2019
a)	**Postavke iz izkaza poslovnega izida**	**323.124**	**214.954**
	Poslovni prihodki(razen za prevredn.) in fin. prih. iz posl. terj.	6.467.770	6.887.277
	Poslovni odhodki brez AM in fin.odh.iz posl.obv.	-6.141.875	-6.672.323
	Davki iz dobička in drugi davki, ki niso zajeti v posl. odh.		
b)	**Spremembe čistih obratnih sredstev**	**-53.415**	**398.315**
	Začetne manj končne poslovne terjatve	7.141	101.037
	Začetne manj končne AČR	-221.771	7.514
	Začetne manj končne odložene terjatve za davek		
	Začetna manj končna sredstva za prodajo		
	Začetne manj končne zaloge	140.947	-90.725
	Končni manj začetni poslovni dolgovi	72.933	269.727
	Končne manj začetne PČR in rezervacije	-52.665	110.162
	Končne manj začetne odložene obveznosti za davek		
c)	**Prebitek prejemkov ali izdatkov pri poslovanju (a+b)**	**269.709**	**613.269**
B.	**DENARNI TOKOVI PRI NALOŽBENJU**		
a)	**Prejemki pri naložbenju**	**27.464**	**11.335**
	Prejemki od dobljenih obresti in deležev v dobičku drugih		78
	Prejemki od odtujitve neopredmetenih sredstev		
	Prejemki od odtujitve opredmetenih osnovnih sredstev	27.433	11.257
	Prejemki od odtujitve naložbenih nepremičnin		
	Prejemki od odtujitve dolgoročnih finančnih naložb		
	Prejemki od odtujitve kratkoročnih finančnih naložb	31	
b)	**Izdatki pri naložbenju**	**-294.883**	**-328.746**
	Izdatki za pridobitev neopredmetenih sredstev		
	Izdatki za pridobitev opredmetenih osnovnih sredstev	-294.883	-328.746
	Izdatki za pridobitev naložbenih nepremičnin		
	Izdatki za pridobitev dolgoročnih finančnih naložb		
	Izdatki za pridobitev kratkoročnih finančnih naložb		
c)	**Prebitek prejemkov ali izdatkov pri naložbenju (a+b)**	**-267.419**	**-317.411**
C.	**DENARNI TOKOVI PRI FINANCIRANJU**		
a)	**Prejemki pri financiranju**	**0**	**0**
	Prejemki od vplačanega kapitala		
	Prejemki od povečanja dolgoročnih finančnih obveznosti	0	0
	Prejemki od povečanja kratkoročnih finančnih obveznosti		
b)	**Izdatki pri financiranju**	**-23.850**	**-21.980**
	Izdatki za dane obresti, ki se nanašajo na financiranje	-16.421	-1.323
	Izdatki za vračila kapitala		
	Izdatki za odplačila dolgoročnih fin.obveznosti	-7.429	-9.681
	Izdatki za odplačila kratkoročnih fin.obveznosti		-10.976
	Izdatki za izplačila dividend in drugih deležev v dobičku		
c)	**Prebitek prejemkov ali izdatkov pri financiranju (a+b)**	**-23.850**	**-21.980**
	Denarni izid v obdobju (SEŠTEVEK PREBITKOV Ac,Bc in Cc)	**-21.560**	**273.878**
	Začetno stanje denarnih sredstev	**1.711.335**	**1.737.457**
Č.	**KONČNO STANJE DENARNIH SREDSTEV**	**1.689.775**	**1.711.335**

4.1.4 Izkaz gibanja kapitala družbe za leto 2020

	IZKAZ GIBANJA KAPITALA	Osnovni kapital	Nevpokl. kap.	Kap.rez.	Zak. rez.	Rez.za lastne del.	Lastni del.	Statutarne rezerve	Druge rez. Iz dob.	Presežek iz prevredn.	Preneseni ČD	Prenesena čista izg.	Čisti dob. posl. leta	Čista izguba	Skupaj
	31.12.2019-31.12.2020														
A.1	**Stanje konec prejšnjega poročevalskega obdobja**	**340.991**	**0**	**348.508**	**34.099**	**2.235**	**-2.235**	**34.099**	**927.735**	**-17.879**	**1.487.015**	**0**	**29.401**	**0**	**3.183.969**
a)	Preračun za nazaj														
b)	Prilagoditve za nazaj														
A.2	**Začetno stanje poročevalskega obdobja**	**340.991**	**0**	**348.508**	**34.099**	**2.235**	**-2.235**	**34.099**	**927.735**	**-17.879**	**1.487.015**	**0**	**29.401**	**0**	**3.833.969**
B.1	**Spremembe lastniškega kapitala-transakcije z lastniki**										**5.102**				**5.102**
a)	Vpis vpoklicanega OK														
b)	Vpis nepoklicanega OK														
c)	Vpoklic vpisanega OK														
Č)	Vnos dodatnih vplačil kap.														
d)	Nakup lastnih delnic in last.posl.deležev														
e)	Odtujitev oz. umik last.del. in last.posl.deležev														
f)	Vračilo kapitala														
g)	Izplačilo dividend														
h)	Izplač. nagrad organom vodenja in nadzora														
i)	Druge sprem. Lastniškega kapitala.														
	Od tega :-povečanja (+) aktuar										5.102				
	-zmanjšanja (-)														
B.2	**Celotni vseobsegajoči donos poročevalskega obdobja**									**-8.445**			**25.295**		**16.850**
a)	Vnos čistega poslovnega izida poročevalskega obdobja												25.295		
b)	Sprem.presež. iz prevrednotenja NOS														
c)	Sprem. presež. Iz prevrednotenja OOS														
Č)	Sprem.presež. iz prevrednotenja FN									-9.267					

d)	Druge sestavine vseobsegajočega donosa poročevalskega obdobja- aktuar									822					
B.3	**Spremembe v kapitalu**										**29.401**		**-29.401**		**0**
a)	Razpored. preost. dela čistega dobička primerj. Poročevalskega obd. na druge sest.kapitala										29.401		-29.401		
b)	Razpored.dela čistega dobička poročev. obdobjana druge sest.kap. po skl. Organov vodenja in nadzora														
c)	Razpored. dela čistega dobička za oblikovanje dodatnih rezerv po sklepu skupščine														
Č)	Poravnava izgube kot odbitne sestavine kapitala														
d)	Oblik.rezerv za lastne del.in lastne posl.deležev iz drugih sestavin kapitala														
e)	Sprostitev rezerv za lastne del. in razporeditevna druge sest.kapitala														
f)	Druge spremembe v kapitalu														
C.	**Končno stanje poročevalskega obdobja**	**340.991**	**0**	**348.508**	**34.099**	**2.235**	**-2.235**	**34.099**	**927.735**	**-26.324**	**1.521.518**	**0**	**25.295**	**0**	**3.205.921**

4.1.5 Izkaz gibanja kapitala družbe za leto 2019

	IZKAZ GIBANJA KAPITALA	Osnovni kapital	Nevpokl. kap.	Kap.rez.	Zak. rez.	Rez.za lastne del.	Lastni del.	Statutarne rezerve	Druge rez. Iz dob.	Presežek iz prevredn.	Preneseni ČD	Prenesena čista izg.	Čisti dob. posl. leta	Čista izguba	Skupaj
	31.12.2018-31.12.2019														
A.1	**Stanje konec prejšnjega poročevalskega obdobja**	**340.991**	**0**	**348.508**	**34.099**	**2.235**	**-2.235**	**34.099**	**927.735**	**-27.080**	**1.457.232**	**0**	**25.047**	**0**	**3.140.631**
a)	Preračun za nazaj														
b)	Prilagoditve za nazaj														
A.2	**Začetno stanje poročevalskega obdobja**	**340.991**	**0**	**348.508**	**34.099**	**2.235**	**-2.235**	**34.099**	**927.735**	**-27.080**	**1.457.232**	**0**	**25.047**	**0**	**3.140.631**
B.1	**Spremembe lastniškega kapitala-transakcije z lastniki**										**4.736**				**4.736**
a)	Vpis vpoklicanega OK														
b)	Vpis nepoklicanega OK														
c)	Vpoklic vpisanega OK														
Č)	Vnos dodatnih vplačil kap.														
d)	Nakup lastnih delnic in last.posl.deležev														

e)	Odtujitev oz. umik last.del. in last.posl.deležev														
f)	Vračilo kapitala														
g)	Izplačilo dividend														
h)	Izplač. nagrad organom vodenja in nadzora														
i)	Druge sprem. Lastniškega kapitala.														
	Od tega :-povečanja (+) aktuar										4.736				
	-zmanjšanja (-)														
B.2	**Celotni vseobsegajoči donos poročevalskega obdobja**									**9.201**			**29.401**		**38.602**
a)	Vnos čistega poslovnega izida poročevalskega obdobja												29.401		
b)	Sprem.presež. iz prevrednotenja NOS														
c)	Sprem. presež. Iz prevrednotenja OOS														
Č)	Sprem.presež. iz prevrednotenja FN									8.496					
d)	Druge sestavine vseobsegajočega donosa poročevalskega obdobja- aktuar									705					
B.3	**Spremembe v kapitalu**										**25.047**		-25.047		**0**
a)	Razpored. preost. dela čistega dobička primerj. Poročevalskega obd. na druge sest.kapitala										25.047		-25.047		
b)	Razpored.dela čistega dobička poročev. obdobjana druge sest.kap. po skl. Organov vodenja in nadzora														
c)	Razpored. dela čistega dobička za oblikovanje dodatnih rezerv po sklepu skupščine														
Č)	Poravnava izgube kot odbitne sestavine kapitala														
d)	Oblik.rezerv za lastne del.in lastne posl.deležev iz drugih sestavin kapitala														
e)	Sprostitev rezerv za lastne del. in razporeditevna druge sest.kapitala														
f)	Druge spremembe v kapitalu														
C.	**Končno stanje poročevalskega obdobja**	**340.991**	**0**	**348.508**	**34.099**	**2.235**	**-2.235**	**34.099**	**927.735**	**-17.879**	**1.487.015**	**0**	**29.401**	**0**	**3.183.969**

4.1.6 Izkaz bilančnega dobička

BILANČNI DOBIČEK V LETU 2020

	Postavka/obdobje	2020	2019
A.	**Čisti poslovni izid poslovnega leta**	**25.295**	**29.401**
B.	**Preneseni čisti dobiček (čista izguba)**	**1.521.518**	**1.487.015**
C.	**Zmanjšanje kapitalskih rezerv**		
Č.	**Zmanjšanje (sprostitev) rezerv iz dobička)**		
	a) zakonske rezerve		
	b) rezerve za lastne deleže		
	c) statutarne rezerve		
D.	**Povečanje rezerv iz dobička po sklepu uprave**		
	a) zakonske rezerve		
	b) rezerve za lastne deleže		
	c) statutarne rezerve		
E.	**Povečanje rezerv iz dobička po določitvi uprave in ns**		
	a) druge rezerve iz dobička		
F.	**Bilančni dobiček in njegova razporeditev**	**1.521.548**	**1.487.015**
	a) na delničarje		
	b) v druge rezerve		
	c) prenos v naslednje leto		
	č) drugi nameni		
G.	**Bilančni dobiček**	**1.546.813**	**1.516.416**

4.2 RAZKRITJA POSTAVK V RAČUNOVODSKIH IZKAZIH

Računovodski izkazi družbe so pripravljeni v skladu z računovodskimi in poročevalskimi zahtevami slovenskih računovodskih standardov (v nadaljevanju SRS) in Zakona o gospodarskih družbah (ZGD). Temeljni namen SRS je upoštevati splošno mednarodno računovodsko prakso (zlasti mednarodne računovodske standarde in direktive Evropske unije), finančno pojmovanje kapitala in zahtevo po realni ohranitvi kapitala. Sredstva in obveznosti, ki so izražena v tujih valutah, so preračunane v domačo valuto po referenčnih tečajih ECB na dan pripoznanja sredstva oz. obveznosti ter preračunane tudi na dan bilance stanja. Morebitne tečajne razlike so vključene v izkaz poslovnega izida kot prihodki od financiranja ali odhodki financiranja.
Družba je v letu 2020 izvedla prehod na SRS 1 (2019) v zvezi z najemi. Družba - najemnik najemov sredstev ne razvršča več med poslovne in finančne, ampak za vsa sredstva, ki so v najemu, med sredstvi pripoznava pravico do uporabe sredstva (PUS), med obveznostmi pa finančno obveznost iz najema. Sredstva v najemu so razvrščena v ustrezno vrsto sredstev glede na namen njihove rabe. Pravice do uporabe sredstva in obveznosti iz najema za najeta sredstva družba kot najemnik ni pripoznala in ne pripoznava takrat, ko gre za kratkoročne najeme (do 12 mesecev- pogodba za letne najeme transportnih sredstev) in najeme sredstev majhne vrednosti (vrednost novega sredstva bi bila 10.000 EUR). Stroške v povezavi z najemom teh sredstev pripoznava med stroški storitev v postavki stroškov najemnin.
Prehod na nov način računovodenja je družba izvedla na poenostavljen način in vrednosti preračunala skladno z zahtevami SRS 1.68 (2019).

Družba je kumulativni učinek začetne uporabe omenjenega spremenjenega področja najemov pripoznala kot prilagoditev pravice do uporabe in začetnega stanja prenesenega čistega poslovnega izida na dan začetka uporabe, to je 1.1. 2020. Navedeno obveznost iz najema meri družba po sedanji vrednosti preostalih najemnin, diskontiranih z uporabo predpostavljene obrestne mere, ki predstavlja povprečne obrestne mere sklenjenih posojilnih pogodb z nefinančnimi družbami v kreditnih institucijah v mesecu najema, ki jih Banka Slovenije objavljala v Biltenu na spletni strani: https://www.bsi.si/publikacije/statisticna-porocila/bilten-banke-slovenije.
Pripoznani najemi kot sredstva so se amortizirala linearno v skladu z dolžino predvidenega najemnega obdobja.

4.2.1 Bilanca stanja

Bilanca stanja izkazuje premoženje v aktivi in lastninsko podobo podjetja v pasivi, in sicer se podatki nanašajo na konec obračunskega obdobja, na 31.12.2020.

SREDSTVA **6.316.758 EUR**

A. DOLGOROČNA SREDSTVA **2.449.460 EUR**

I. Neopredmetena dolgoročna sredstva in dolgoročne AČR **2.641 EUR**

Neopredmetena dolgoročna sredstva so naložbe v dolgoročno odložene stroške razvijanja, dolgoročne premoženjske pravice ter druga neopredmetena dolgoročna sredstva. Med tovrstnimi sredstvi družba izkazuje računalniške programe in licence za njihovo uporabo ter dolgoročno razmejene stroške poslovanja.

Vsa sredstva so bila pridobljena z nakupom od drugih pravnih oseb in so ovrednotena po nabavni vrednosti. Pripoznanje neopredmetenega sredstva se odpravi ob odtujitvi ali če se ne pričakuje gospodarskih koristi iz njihove uporabe. Dobički ali izgube se pripoznajo v poslovnem letu, ko se odpravi pripoznanje sredstev.

Neopredmetena dolgoročna sredstva in dolgoročne AČR

v EUR	31.12.2020	31.12.2019	Deleži	I20/19
Dolgoročne premoženjske pravice	2.641	3.329	100	79
Dolgoročne AČR				
Skupaj	**2.641**	**3.329**	**100**	**79**

Preglednica gibanja neopredmetenih dolgoročnih sredstev za leto 2020

Nabavna oz. revalorizirana vrednost	Dolg. odlož. organizacij. stroški	Dolg. odlož. stroški razvijanja	Premoženjske pravice	Dolgoročne AČR	Investicije v teku	Skupaj
Stanje 01.01.2020			16.035			16.035
Povečanja						
Zmanjšanja						
Prevrednotenja - oslabitve						
Stanje 31.12.2020			16.035		0	16.035

Popravek vrednosti	Dolg. odlož. organizacij. stroški	Dolg. odlož. stroški razvijanja	Premoženjske pravice	Dolgoročne AČR	Investicije v teku	Skupaj
Stanje 01.01.2020			12.705			12.705
Povečanja - amortizacija			689			689
Zmanjšanja - odtujitve						
Zmanjšanja - odpis						
Prevrednotenja - oslabitve						
Stanje 31.12.2020			13.394	0	0	13.394
Neodpisana vrednost	**Dolg. odlož. organizacij. stroški**	**Dolg. odlož. stroški razvijanja**	**Premoženjske pravice**	**Dolgoročne AČR**	**Investicije v teku**	**Skupaj**
Stanje 01.01.2020			3.329			3.329
Stanje 31.12.2020			2.641			2.641

II. Opredmetena osnovna sredstva 2.303.048 EUR

Opredmetena osnovna sredstva so vrednotena po nabavni vrednosti. V primeru visoke nove nabavne vrednosti nepremičnin se vrednost lahko razporedi na pomembne sestavne dele, če imajo le ti različne dobe koristnosti.

Opredmetena osnovna sredstva, ki izpolnjujejo pogoje za pripoznanje in so pridobljena od drugih oseb, se ob začetnem pripoznanju ovrednotijo z nakupno ceno, povečano za uvozne in nevračljive nakupne dajatve ter stroške, ki jih je mogoče pripisati neposredno njegovi usposobitvi za nameravano uporabo. V nabavno vrednost se ne vštevajo obresti od pridobljenih posojil za pridobitev teh sredstev. Učinek prevrednotenja dolgov za pridobitev teh sredstev ne povečuje nabavne vrednosti sredstev. V primeru nakupa osnovnih sredstev v drugih državah se nabavna vrednost preračuna po srednjem tečaju Banke Slovenije za tujo valuto na dan pridobitve osnovnega sredstva.

Sredstva, izdelana v okviru družbe, pa se ovrednotijo na podlagi neposrednih stroškov, nastalih pri izgradnji teh sredstev in ustreznega dela posrednih stroškov, ki jih je mogoče pripisati.

Pripoznanje opredmetenega osnovnega sredstva se odpravi ob odtujitvi, ali če se iz njihove uporabe ne pričakuje več gospodarskih koristi.

V letu 2020 družba ni prevrednotovala opredmetena dolgoročna sredstva. Ob popisu osnovnih sredstev ni bilo ugotovljenih pomembnih razlik.

III. Naložbene nepremičnine 66.263 EUR

Naložbene nepremičnine so zgradbe ali deli zgradb, oddani v najem z namenom ustvarjanja prihodkov iz najemnin. Vrednotena so po nabavni vrednosti. Sestavljajo jo njena nakupna cena in stroški, ki jih je mogoče pripisati neposredno nakupu.

Opredmetena osnovna sredstva in naložbene nepremičnine

	31.12.2020	deleži	31.12.2019	deleži	I 20/19	% odpisanosti
Zemljišča	498.095	21	498.095	28	100	
Zgradbe	268.777	11	290.316	16	93	74
Proizvajalni stroji in naprave	566.810	24	580.282	33	98	86
Druga oprema	14.012	1	17.105	1	82	96
Investicije v teku	399.353	17	308.167	18	130	
Naložbene nepremičnine	66.263	3	72.070	4	92	66
OS v najemu	556.001	23				20
Skupaj	**2.369.311**	**100**	**1.766.035**	**100**	**134**	

Gibanje opredmetenih osnovnih sredstev in naložbenih nepremičnin v letu 2020

Nabavna vrednost	Zemljišča	Zgradbe	Proizvajalne naprave in stroji	Druga oprema	Investicije v teku	OS v najemu	Naložbene nepremičnine	Skupaj
Stanje 01.01.2020	498.095	1.051.921	3.990.232	297.873	308.167	695.001	195.698	7.036.986
Pridobitve			122.062	3.211	169.610			294.883
Prenosi v uporabo					-78.424			-78.424
Dani predujmi								
Porabljeni predujmi								
Odtujitve-prodaja			-123.769	-722				-124.491
Odpisi			-4.041	-4.038				-8.079
Prekvalifikacije: +povečanja								
-zmanjšanja								
Prevrednotenja - okrepitve								
Prevrednotenja – oslabitve								
Ostale spremembe								
Stanje 31.12.2020	498.095	1.051.921	3.984.484	296.324	399.353	695.001	195.698	7.120.876
Popravek vrednosti	**Zemljišča**	**Zgradbe**	**Proizvajalne naprave in stroji**	**Druga oprema**	**Investicije v teku**	**OS v najemu**	**Naložbene nepremičnine**	**Skupaj**
Stanje 01.01.2020		761.605	3.408.946	281.772		0	123.628	4.575.951
Odtujitve			-123.769	-722				-124.491
Zmanjšanja								
Amortizacija		21.539	135.755	6.083		139.000	5.806	308.183
Odpisi			-4.041	-4.038				-8.079
Prekvalifikacije:+povečanja								
-zmanjšanja								
Prevrednotenja + okrepitve								
Prevrednotenja – oslabitve								
Ostale spremembe								
Stanje 31.12.2020		783.144	3.416.891	283.095		139.000	129.435	4.751.565
Neodpisana vrednost	**Zemljišča**	**Zgradbe**	**Proizvajalne naprave in stroji**	**Druga oprema**	**Investicije v teku**	**OS v najemu**	**Naložbene nepremičnine**	**Skupaj**
Stanje 01.01.2020	498.095	290.316	581.286	16.101	308.167	695.001	72.070	2.461.035

Stanje 31.12.2020	**498.095**	**268.777**	**567.593**	**13.229**	**399.353**	**556.001**	**66.263**	**2.369.311**

Razmerje med investicijami v opredmetena osnovna sredstva ter obračunano amortizacijo obstoječih osnovnih sredstev znaša 0,96, kar pomeni, da je družba v letu 2020 investirala manj kot je obračunana amortizacija.

III. Dolgoročne finančne naložbe **0 EUR**

IV. Odložene terjatve za davek **77.508 EUR**

Terjatev za odloženi davek je posledica predvsem obdavčitve prevrednotovalnih poslovnih odhodkov zaradi oslabitve terjatev do kupcev.

B. KRATKOROČNA SREDSTVA **3.477.672 EUR**

I. Kratkoročna sredstva za prodajo **1.470 EUR**

Med kratkoročnimi sredstvi za prodajo so evidentirana opredmetena OS, namenjena prodaji, po sedanji vrednosti 1.470 EUR. Začetno merjenje sredstev za prodajo je po nabavni vrednosti.

II. Zaloge **252.730 EUR**

Zaloge materiala se izkazujejo po dejanskih nabavnih cenah, zmanjšane za morebitne popuste in povečane za neposredne stroške nabave. Zmanjšanje (poraba) zalog se obračunava po povprečni ceni. Ob koncu leta komisije za popis materiala skupaj z nabavno službo vrednost zalog materiala v knjigah primerjajo in uskladijo s tržno vrednostjo. Uskladitev se izvaja po posameznih postavkah zalog, če gre za pomembne razlike, in sicer le kot oslabitev zalog. Vrednosti normalnih zalog materiala, ki bodo porabljene pri poslovanju, se ne zmanjšuje pod raven izvirne vrednosti, ker se pričakuje, da bo prodajna vrednost storitev, v kateri bodo zaloge porabljene, enaka ali višja od nje, morebitne nekurantne zaloge pa se odpišejo ob inventuri. Inventurne razlike ne predstavljajo pomembnih zneskov.

Zaloga gramoza je ovrednotena z nabavno ceno, povečano za stroške nakladanja oziroma prevoza. V primeru, da je surovina že predelana v frakcije, se frakcije ovrednotijo s stroški predelave.

Zaloge goriva na dan 31.12.2020 so izračunane na podlagi izmere ter zadnjih nabavnih cen. Zaloge goriva se prenesejo v porabo v kurilni sezoni.

Zaloge DI zajemajo delovna sredstva, katerih nabavna vrednost je nižja od 500 EUR ter življenjska doba krajša od leta dni.

Razčlenitev zalog in predstavitev knjigovodskih vrednosti

Naziv	31.12.2020	31.12.2019	Indeks 20/19
Surovine in material	247.822	392.128	63
Zaloga DI	2.249	1.550	145
Predujmi za material	2.659	0	0
Skupaj	**252.730**	**393.678**	**64**

II. Kratkoročne finančne naložbe 29.052 EUR

Med kratkoročnimi finančnimi naložbami družba izkazuje naložbe v vrednostne papirje namenjene za prodajo, v skupni vrednosti 29.052 EUR in sicer:

- Obveznice PBGS
- Delnice Terme Čatež

III. Kratkoročne poslovne terjatve 1.504.644 EUR

Poslovne terjatve zajemajo terjatve v zvezi s prodanimi proizvodi in storitvami, terjatve v zvezi s prodanimi opredmetenimi OS, v zvezi s finančnimi prihodki in druge poslovne terjatve. Terjatev do tujine ne izkazujemo.

Kratkoročne poslovne terjatve do kupcev

Terjatve vseh vrst se ob začetnem pripoznanju izkazujejo v zneskih, ki izhajajo iz ustreznih listin, ob predpostavki, da bodo poplačane. Terjatve se zaradi oslabitve prevrednotujejo, če njihova knjigovodska vrednost presega njihovo pošteno vrednost. Oslabitev terjatev se v knjigah prikaže kot popravek vrednosti terjatev.

Vrsta terjatev	31.12.2020	31.12.2019	Indeks 20/19
Terjatve do kupcev	1.393.918	1.460.193	**95**

Struktura poslovnih terjatev po zapadlosti

Obdobje	Nezapadle	do 30 dni	31-60	61-90	nad 90
Znesek odprtih terjatev 31.12.2020	756.652	113.622	25.433	19.019	479.191

Terjatve do povezanih oseb

Občina Brežice, Gemis d.o.o. in Region d.o.o. so na podlagi ZGD in MRS povezane oseba, ker imajo več kot 20 % glasovalnih pravic. Poslovanje se izvaja pod običajnimi tržnimi pogoji. Stanje terjatev do Občine Brežice je 185.355 EUR, do Gemis d.o.o. je 1.395 EUR do Region d.o.o. je 485 EUR.

Popravek vrednosti terjatev

Družba oblikuje popravek vrednosti terjatev v višini toženih in dvomljivih terjatev ter terjatev do podjetij v stečaju oziroma prisilni poravnavi. Oblikovanje popravkov se izvaja individualno.

Preglednica gibanja popravka terjatev

Naziv	Začetno stanje	Odprava oslabitev	Novi popr. vred.	Končno stanje
Pop. vred. spornih in dvomljivih terjatev 31.12.2020	1.235.322	5.397	43.192	1.273.116

Terjatve družbe niso posebej zavarovane.

Kratkoročne poslovne terjatve do drugih

Med kratkoročnimi poslovnimi terjatvami do drugih so v bilanci stanja izkazane naslednje vrste terjatev

Druge kratkoročne poslovne terjatve	31.12.2020	31.12.2019	Indeks 20/19
Kratkoročne terjatve do države za davke	96.154	44.565	216
Druge kratkoročne terjatve do države	10.847		
Druge kratkoročne terjatve	3.473	6.775	51
Dane kratkoročne varščine	252	252	100
Skupaj	**110.726**	**51.592**	**215**

Na dan 31.12.2020 družba ne izkazuje pomembnih terjatev do lastnikov, članov vodenja in nadzora.

Terjatve do države za davke so terjatve za vstopni DDV, zajet v fakturah za december 2020, prispelih v 2021.

Med drugimi terjatvami so zajete v glavnem terjatve do državnih organov za nadomestila plač zaradi bolniške oz. invalidnosti, terjatve za krizni dodatek in terjatve za refundacije čakanja na delo, ki bodo poplačane v 2021.

IV. Denarna sredstva 1.689.775 EUR

Izkazana denarna sredstva zajemajo stanje na računih, stanje gotovine v blagajni ter kratkoročno in dolgoročno vezane depozite.

Sredstva KOP Brežice d.d.

Vrsta	31.12.2020	31.12.2019	Index 20/19
Transakcijski račun	1.540.320	1.276.645	121
Blagajna (glavna+pomožna)	0	0	0
Denarni ustrezniki (dep.+kart.)	149.455	143.331	104
Skupaj	**1.689.775**	**1.419.976**	**119**

Sredstva rezervnega sklada

	31.12.2020	31.12.2019	Index 20/19
Transakcijski račun	269.963	291.359	93
Denarni ustrezniki (depoziti)	0	0	0
Skupaj	**269.963**	**291.359**	**93**

S sredstvi rezervnega sklada kot upravnik družba gospodari v imenu in za račun lastnikov.

C. AKTIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE 389.626 EUR

Med aktivnimi časovnimi razmejitvami so izkazani kratkoročno odloženi stroški, ki predstavljajo izdatke, povezane s poslovnimi učinki v naslednjem obdobju.

Vrsta razmejitev	Stanje 01.01.2020	Oblikovanje	Črpanje	Stanje 31.12.2020
Kratkoročno odloženi stroški	149.651	520.778	469.820	200.609
Kratkoročno nezaračunani prihodki	3.173	612.178	432.084	183.267
DDV od prejetih predujmov	15.032	171.852	181.134	5.750
Skupaj	**167.856**	**1.304.808**	**1.083.038**	**389.626**

OBVEZNOSTI DO VIROV SREDSTEV 6.316.758 EUR

A. KAPITAL 3.205.921 EUR

Celotni kapital družbe na dan 31.12.2020 znaša 3.205.758 EUR in se je v primerjavi s preteklim letom povečal za 0,69 %. Vse kapitalske postavke kažejo stanje kapitala, ki pripada lastnikom v skladu z deleži v osnovnem kapitalu.

I. Vpoklicani kapital 340.991 EUR

Osnovni kapital
Osnovni kapital družbe znaša 340.991 EUR in je razdeljen na 81.715 navadnih, prosto prenosljivih kosovnih delnic. Vse delnice prinašajo lastnikom enake pravice.

Družba ima na dan 31.12.2020 v lasti 206 lastnih delnic, kar predstavlja 0,25 % osnovnega kapitala. Te delnice nimajo nobenih pravic.

II. Kapitalske rezerve 348.508 EUR

Po SRS 2006 je splošni prevrednotovalni popravek kapitala v višini 348.508 EUR prenesen med kapitalske rezerve.

III. Rezerve iz dobička 995.933 EUR

Zakonske rezerve 34.099 EUR

Zakonske rezerve se lahko uporabijo zgolj za povečanje osnovnega kapitala ali kritje izgube.

Lastne delnice in rezerve za lastne delnice 2.235 EUR

Rezerve za lastne delnice na dan 31.12.2020 znašajo 2.235 EUR. Oblikovane so iz čistega dobička leta 2002. Kot odbitna postavka se pojavljajo lastne delnice v znesku 2.235 EUR (po SRS 2006).

Statutarne rezerve 34.099 EUR

Na podlagi 11. člena Statuta družbe so oblikovane statutarne rezerve v višini 10 % od vrednosti osnovnega kapitala in so namenjene za pridobivanje lastnih delnic, za pokrivanje morebitne izgube in za delitev dividend, kadar ni dovolj čistega dobička. Na dan 31.12.2020 znašajo 34.099 EUR.

Druge rezerve iz dobička **927.735 EUR**

Druge rezerve iz dobička so proste rezerve in se lahko uporabijo za oblikovanje drugih vrst rezerv, povečanje osnovnega kapitala, razporeditev v bilančni dobiček, ali pokrivanje izgube.

Druge rezerve iz dobička na dan 31.12.2020 znašajo 927.735 EUR, oblikovane iz:

- rezerv nastalih pri sestavljanju otvoritvene bilance v letu 1993 – 60.389 EUR
- dobička od leta 1994 do leta 2001 - 462.131 EUR
- revalorizacijskega popravka rezerv - 167.225 EUR
- bilančnega dobička leta 2002 - 41.460 EUR
- bilančnega dobička leta 2003 - 26.488 EUR
- bilančnega dobička leta 2004 - 18.427 EUR
- bilančnega dobička leta 2005 - 13.244 EUR
- bilančnega dobička leta 2006 - 19.306 EUR
- bilančnega dobička leta 2007 - 38.612 EUR
- bilančnega dobička leta 2008 - 13.790 EUR
- bilančnega dobička leta 2009 – 66.663 EUR

Presežek iz prevrednotenja **-26.324 EUR**

Presežek iz prevrednotenja je zajemal spremembe iz prevrednotenja finančnih sredstev, razpoložljivih za prodajo.

Naziv	Začetno stanje	Povečanje	Zmanjšanje	Končno stanje
Presežek iz prevrednotovanja kratkoročnih finančnih naložb	6.424	167	9.434	-2.843
Aktuarske izgube	-24.304	8.800	7.977	-23.481
Skupaj	**-17.880**	**8.967**	**17.411**	**-26.324**

IV. Preneseni čisti poslovni izid 1.521.518 EUR

V postavki so izkazani preneseni (nerazporejeni) čisti dobički iz preteklih let in sicer:

- 154.635 EUR dobiček iz leta 2004
- 221.953 EUR dobiček iz leta 2005
- 326.486 EUR dobiček iz leta 2006
- 125.934 EUR dobiček iz leta 2007
- 389.368 EUR dobiček iz leta 2008
- 107.042 EUR dobiček iz leta 2009
- 58.661 EUR dobiček iz leta 2013
- 15.876 EUR dobiček iz leta 2014
- 22.166 EUR dobiček leta 2015
- 3.969 EUR dobiček leta 2016

- 5.095 EUR dobiček leta 2017
- 30.783 EUR preneseni izid aktuarskih izračunov
- 25.047 EUR dobiček leta 2018
- 29.401 EUR dobiček leta 2019

V. Čisti dobiček poslovnega leta **25.295 EUR**

V poslovnem letu 2020 je družba ustvarila čisti dobiček v višini 25.295 EUR.

B. REZERVACIJE IN DOLGOROČNE PASIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE **472.282 EUR**

Rezervacije **471.044 EUR**

Rezervacije se izkažejo, če ima družba prihodnjo pravno ali poslovno obvezo in če obstaja verjetnost, da bo za poravnavo te obveze potreben odtok dejavnikov, ki omogočajo gospodarske koristi. Namen rezervacij je, da se z vnaprejšnjim vračunavanjem stroškov zberejo zneski, ki bodo v prihodnosti omogočili pokritje takrat nastalih odhodkov.

Rezervacije za odpravnine in jubilejne nagrade: družba je v skladu z zakonskimi predpisi in Kolektivno pogodbo zavezana k plačilu jubilejnih nagrad zaposlencem ter odpravnin ob njihovi upokojitvi, za kar so na podlagi aktuarskega izračuna oblikovane dolgoročne rezervacije.

Rezervacije za Aleja Finance: v letu 2018 so bile oblikovane rezervacije v višini 249.662 EUR, zaradi spremenjenih razmer. V letu 2019 so bile oblikovane rezervacije odškodnine v postopku Agrež v znesku 14.041 EUR in pa rezervacije za sodne stroške in obresti v zadevi Aleja Finance v višini 66.490 EUR. V letu 2020 so bile oblikovane rezervacije odškodnine v postopku Agrež v znesku 14.041 EUR.

Vrsta rezervacij	Stanje 01.01.2020	Oblikovanje	Črpanje	Stanje 31.12.2020
Za odpravnine	114.311	17.164	21.548	109.927
Za jubilejne nagrade	21.569	3.694	8.381	16.882
Za pokr.str.oz.odhodkov	330.193	14.042		344.235
Skupaj	**466.073**	**34.900**	**29.929**	**471.044**

Dolgoročne pasivne časovne razmejitve **1.238 EUR**

Prejete državne podpore so neporabljeni obračunani in neplačani prispevki od plač invalidov nad kvoto, določeno z Zakonom o zaposlitveni rehabilitaciji in zaposlovanju invalidov.
Poraba sredstev v letu 2020 je na podlagi 41. člena Uredbe o splošnih skupinskih izjemah v obliki subvencije. Intenzivnost pomoči ne presega 75% upravičenih stroškov.

Vrsta	31.12.2020	31.12.2019	Indeks 20/19
Državne podpore	1.238	1.245	99
Skupaj	**1.238**	**1.245**	**99**

C. DOLGOROČNE OBVEZNOSTI 415.053 EUR

Na dan 31.12.2020 družba izkazuje dolgoročne finančne obveznosti v višini 415.053 EUR iz naslova dolgoročnih najemov opreme za opravljanje dejavnosti.

Č. KRATKOROČNE OBVEZNOSTI 2.191.594 EUR

I. Kratkoročne finančne obveznosti 148.132 EUR

Na dan 31.12.2020 družba izkazuje kratkoročne finančne obveznosti v višini 148.132 EUR iz naslova najemov opreme za opravljanje dejavnosti, katerih zapadlost je v letu 2021.

II. Kratkoročne poslovne obveznosti 2.043.462 EUR

Kratkoročne poslovne obveznosti do dobaviteljev 1.231.408 EUR

Kratkoročni dolgovi se ob prepoznavanju ovrednotijo z zneski iz ustreznih listin o njihovem nastanku, ki v primeru kratkoročnih poslovnih dolgov dokazujejo prejem kakega proizvoda ali storitve ali opravljeno delo oziroma obračunani strošek, odhodek ali delež v poslovnem izidu.

Kasnejša zmanjšanja kratkoročnih dolgov za morebitne popuste ali bonuse, skladno z dogovorom z upniki, zmanjšujejo ustrezne stroške ali odhodke.

Kratkoročne obveznosti do dobaviteljev in predujmi	31.12.2020	31.12.2019	Indeks 20/19
Za osnovna sredstva in investicije (Slovenija)	22.982	38.520	60
Za osnovna sredstva (EU)	7.567	2.503	302
Za obratna sredstva	1.180.213	1.034.532	114
Za obratna sredstva (EU)	0	0	0
Za rezervni sklad	11.896	8.281	144
Prejeti predujmi	8.750	15.033	58
Skupaj	**1.231.408**	**1.098.869**	**112**

Obveznosti do dobaviteljev po zapadlosti

Nezapadle	Zapadle				Skupaj
	0 do 30 dni	31-60 dni	61-90 dni	nad 90 dni	
1.139.804	9.948	80	0	72.825	**1.222.657**

Obveznosti do povezanih oseb

Občina Brežice, Gemis d.o.o. in Region d.o.o. so na podlagi ZGD in MRS povezane oseba, ker imajo več kot 20% glasovalnih pravic. Poslovanje se izvaja pod običajnimi tržnimi pogoji. Stanje obveznosti do Občine Brežice je 32 EUR, do Gemis d.o.o. pa je 12.541 EUR in do Region d.o.o. 24.437 EUR.

Druge kratkoročne poslovne obveznosti 812.054 EUR

Kratkoročni dolgovi so v knjigah izkazani z zneski iz ustreznih listin o njihovem nastanku, ki v primeru kratkoročnih finančnih dolgov dokazujejo prejem denarnih sredstev, v primeru kratkoročnih poslovnih dolgov pa prejem kakega proizvoda ali storitve ali opravljeno delo oziroma obračunani strošek, odhodek ali delež v poslovnem izidu.

Druge kratkoročne fin. in posl. obveznosti	31.12.2020	31.12.2019	Indeks 20/19
Kratkoročne obv. do zaposlencev ter prisp. za plače	124.879	121.363	103
Kratkoročne obv. do države za davke in dajatve	27.422	16.161	169
Druge kratk. obv. (upravljanje stanovanj, RS)	644.327	680.341	95
Druge kratkoročne obveznosti	14.738	10.604	139
Kratkoročno prejete varščine	688	688	100
Skupaj	**812.054**	**829.157**	**98**

Med obveznostmi za upravljanje stanovanj je izkazana obveznost do Občine Brežice v znesku 167.935 EUR. V skladu s pogodbo se občini nakazuje razlika med plačanimi terjatvami za 147.103 EUR, 20.832 EUR pa je obveznost za nakazilo, zapadlost v letu 2021.

Č. PASIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE 31.908 EUR

Med PČR so izkazani vnaprej vračunani stroški ter kratkoročno odloženi prihodki. Vnaprej vračunani stroški so stroški, ki bremenijo prihodke leta 2021, so že razporejeni po poslovnih učinkih, čeprav še ni prejete fakture, kratkoročno odloženi prihodki pa so prihodki, zaračunani v letu 2020, na poslovni izid bodo vplivali v letu 2021.

Vrsta razmejitev	Stanje 01.01.2020	Oblikovanje	Črpanje	Stanje 31.12.2020
Vnaprej vračunani stroški	34.089	59.116	93.205	0
Kratkoročno odloženi prihodki	50.485	534.235	552.812	31.908
DDV od danih predujmov	0	0	0	0
Skupaj PČR	**84.574**	**593.351**	**646.017**	**31.908**

D. ZUNAJBILANČNA EVIDENCA 1.699.874 EUR

Vrsta	31.12.2020	31.12.2019	Indeks 20/19
Menične in bančne garancije	1.698.703	1.420.353	119
Prejete garancije	1.171	1.171	100
Hipoteke	0	0	0
Skupaj	**1.699.874**	**1.421.524**	**120**

4.2.2 Izkaz poslovnega izida

PRIHODKI **6.655.593 EUR**

Prihodki se v skladu s SRS pripoznajo, če je povečanje gospodarskih koristi v obračunskem obdobju povezano s povečanjem sredstva ali z zmanjšanjem dolga in je to povečanje mogoče zanesljivo izmeriti. Davki in takse, izkazane na računih in na podlagi zakona zaračunane kupcem, niso prihodek družbe.
Prihodki se pripoznajo ob fakturiranju storitev (hkrati s terjatvami iz naslova prodanih storitev), ker se šteje, da je prodajalec prenesel na kupca vsa tveganja.
Pri gradbenih delih se prihodki pripoznajo na podlagi izračunane dokončanosti del. Višina pripoznanih prihodkov je določena na podlagi podatkov iz pogodb in gradbenih knjig na dan 31.12.

Čisti prihodki od prodaje **6.334.454 EUR**

Naziv	2020	2019	Indeks 20/19
Čisti prih. od prodaje na domačem trgu	6.334.454	6.741.169	94

Usredstveni lastni proizvodi in storitve **160.359 EUR**

Usredstvene lastne proizvode in storitve v višini 160.359 EUR je podjetje proizvedlo za svoje potrebe in jih usredstvilo med opredmetenimi OS.

Drugi poslovni prihodki (s prevrednotovalnimi poslovnimi prihodki) **123.362 EUR**

Med drugimi poslovnimi prihodki so zajeti prihodki od subvencij plače kot pomoč pri zaposlovanju invalidov, prihodki iz odprave oslabitev terjatev ter prevrednotovalni poslovni prihodki iz naslova prodaje OS.

Naziv	2020	2019	Indeks 20/19
Prihodki od odpr.rezerv.	9.019	5.335	169
Subv. za zap. invalidov	17.608	20.502	86
Prejete odškodnine zav.	2.964	7.623	39
Od odprave oslabitev terjatev	5.398	30.617	18
Prodaja OS	22.036	11.257	196
Subvencije COVID	66.337	0	0
Skupaj	**123.362**	**75.334**	**164**

Finančni prihodki **3.509 EUR**

Finančni prihodki zajemajo prihodke od finančnih naložb, obresti od danih depozitov ter plačane zamudne obresti.

Naziv	2020	2019	Indeks 20/19
Fin. prih. iz deležev in drugih naložb	0	0	0
Fin. prih. iz danih posojil	31	77	40
Fin. prih. iz posl. terjatev	3.478	20.106	17
Fin. prih. iz dividend	0	0	0
Skupaj	**3.509**	**20.183**	**17**

Drugi prihodki **33.909 EUR**

Med postavkami drugih prihodkov so prihodki od povračil škod ter drugi prihodki.

Naziv	2020	2019	Indeks 20/19
Drugi prihodki (zavarovalnica, IP)	33.909	61.925	55
Skupaj	**33.909**	**61.925**	**55**

STROŠKI IN ODHODKI **6.627.527 EUR**

Stroški blaga, materiala in storitev **4.532.160 EUR**

a) Stroški porabljenega materiala **2.188.765 EUR**

Poraba materiala iz zaloge se izkazuje v stroških po metodi drsečih povprečnih cen, poraba materiala direktno pa po nabavnih cenah.

Razčlenitev stroškov materiala

Naziv	2020	2019	Indeks 20/19
Stroški porabljenega materiala	1.726.966	1.796.274	96
Stroški porabljene energije	397.429	473.418	84
Odpis drobnega inventarja, nad. delov.	59.203	80.802	73
Stroški iz naslova popisnih razlik	7	41	17
Pisarniški material, strokovna literatura	5.160	4.237	122
Skupaj	**2.188.765**	**2.354.772**	**93**

b) Stroški storitev **2.343.395 EUR**

Razčlenitev stroškov storitev

Naziv	2020	2019	Indeks 20/19
Stroški storitev (podizvajalci)	1.732.503	1.832.574	95
Transportne storitve, telekomunikacije	146.403	119.363	123
Storitve vzdrževanja	85.732	77.270	111
Najemnine	6.725	163.047	4
Povračila stroškov v zvezi z delom	17.724	22.063	80
Stroški plačil. prometa, bančnih storitev, zav. premij	85.750	85.590	100
Stroški intelektualnih in osebnih storitev	31.163	27.569	113
Stroški reklame in reprezentance	2.406	2.253	107
Stroški storitev fizičnih oseb (pog., NS, ŠS)	21.643	16.829	129
Stroški drugih storitev	213.346	235.013	91
Skupaj	**2.343.395**	**2.581.571**	**91**

Stroški intelektualnih storitev zajemajo stroške revidiranja letnega poročila, stroške zdravstvenih storitev ter stroške storitev notarja in odvetnikov.

V stroških najemnin so zajete najemnine za opremo ter za parkirna mesta.

Stroški dela **1.708.817 EUR**

Družba je podpisnik Kolektivne pogodbe gradbenih dejavnosti. Delovna mesta so razvrščena v tarifne razrede in ovrednotena z ustreznim koeficientom, ki odraža razmerje do najenostavnejšega dela. Plača zaposlenega je sestavljena iz osnovne plače, dodatka za delovno dobo, dodatka za stalnost ter dodatkov za pogoje dela ter dela plače na podlagi individualno ocenjene delovne uspešnosti. Dodatki k osnovni plači so določeni v kolektivni pogodbi oziroma Podjetniški pogodbi.

Povprečna bruto plača na zaposlenega za leto 2020 znaša 1.323 EUR. Višina regresa za letni dopust znaša bruto 1.250 EUR na zaposlenega.

Razčlenitev stroškov dela

Naziv	2020	2019	Indeks 20/19
Bruto plača	1.182.947	1.243.191	95
Stroški pokojninskih zavarovanj	111.938	118.128	95
Stroški socialnih zavarovanj	86.059	91.614	94
Drugi stroški dela	327.873	305.911	107
Skupaj	**1.708.817**	**1.758.844**	**97**

Razčlenitev drugih stroškov dela

Vrsta	2020	2019	Indeks 20/19
Regres za letni dopust	92.366	90.347	102
Prevoz na delo	71.609	75.106	95
Prehrana med delom	101.659	109.671	93
Odpravnine presežnim delavcem	0	9.783	0
Solidarnostna pomoč	3.255	520	626
Rezervacije za jubilejne nagrade	17.877	20.484	87
Krizni dodatek	41.107	0	0
Skupaj	**327.873**	**305.911**	**107**

Prejemki uprave

Vodenje družbe je dvotirno, uprava je enočlanska. Direktor kot edini član uprave je prejemal plačo na podlagi individualne pogodbe o zaposlitvi, sklenjene s predsednikom NS. Njegova bruto plača z dodatkom za delovno dobo, izplačana za leto 2020, znaša 56.828,80 EUR.

Ostali prejemki direktorja: regres za letni dopust v višini 1.250 EUR bruto in povračilo stroškov prehrane v znesku 1.419,84 EUR, povračilo potnih stroškov v znesku 142,38 EUR.

Prejemki ostalih zaposlenih na individualnih pogodbah

Izplačila bruto plač za leto 2020 za zaposlene na podlagi IP, znašajo skupaj 61.168,75 EUR.

Prejemki fizičnih oseb

Izplačila po podjemnih pogodbah (za občasna dela) izplačana osebam, ki opravljajo nekatera enostavna dela (čiščenje skupnih delov v večstanovanjskih hišah) znašajo 3.726,91 EUR.

Prejemki članov nadzornega sveta v letu 2020

- Predsednik NS: sejnine v bruto znesku 572,54 EUR.
- Namestnik predsednika, predstavnik kapitala, sejnine v bruto znesku 408,96 EUR.
- Člana NS, predstavnika kapitala, sta prejela sejnine bruto 408,96 EUR.
- Član NS, predstavnik sveta delavcev, zaposlen v KOP Brežice d.d.:
  - sejnina bruto 0 EUR,
  - regres za letni dopust bruto 1.250,00 EUR,
  - plača bruto 7.625,99 EUR (polovični del čas),
  - nadomestilo za prehrano 232,56 EUR,
  - nadomestilo za prevoz na delo 98,80 EUR,
  - solidarnostna pomoč 271,15 EUR.

- Član NS, predstavnik sveta delavcev, zaposlen v KOP Brežice d.d.:
  - sejnina bruto 408,96 EUR,
  - regres za letni dopust bruto 1.250,00 EUR,
  - plača bruto 6.083,19 EUR (polovični delovni čas),
  - nadomestilo za prehrano 795,60 EUR,
  - solidarnostna pomoč 1.084,60 EUR,
  - krizni dodatek 100,00 EUR.

Odpisi vrednosti 352.064 EUR

a) Amortizacija 308.872 EUR

Osnova za obračun amortizacije neopredmetenih dolgoročnih sredstev, opredmetenih osnovnih sredstev in naložbenih nepremičnin je enaka nabavni vrednosti osnovnih sredstev.

Osnovna sredstva družbe se amortizirajo po stopnjah, ki se določijo ob aktiviranju vsakega posameznega osnovnega sredstva in so po pomembnejših vrstah osnovnih sredstev naslednje:

Skupina osnovnih sredstev	Stopnje AM
Neopredmetena OS, druga vlaganja	do 10 %
Gradbeni objekti in naložbene nepremičnine	do 3 %
Deli gradbenih objektov	do 6 %
Oprema, vozila, mehanizacija	do 20 %
Računalniška, strojna in programska oprema	do 50 %

Za obračun amortizacije se uporablja metoda enakomernega časovnega odpisa. Amortizacija se obračunava individualno.

Stopnje amortizacije za osnovna sredstva, pri katerih se je amortizacija začela obračunavati pred spremembo Zakona o davku od dohodkov 2006, se niso spremenile in se obračunavajo po stopnjah, ki so bila v veljavi pred spremembo predpisov.

Pregled obračunane amortizacije

Naziv	2020	2019	Indeks 20/19
Neopredmetena dolgoročna sredstva	689	726	95
Gradbeni objekti in naložbene nepremičnine	27.345	25.281	108
Proizvajalna oprema in stroji	135.755	161.278	84
Druga oprema	6.083	7.251	84
Oprema v najemu	139.000	0	0
Skupaj	**308.872**	**194.536**	**159**

b) Prevrednotovalni poslovni odhodki pri OS **0 EUR**

Zajemajo stroške sedanje vrednosti OS, odpisanih po inventuri ali izgubo pri prodaji OS med letom.

Naziv	2020	2019	Indeks 20/19
Prevrednotovalni poslovni odhodki pri OS	0	1.029	0

c) Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredstvih **43.192 EUR**

Zajemajo zneske oslabitev poslovnih terjatev, zaradi dvoma o plačilu oziroma zaradi vloženih izvršb. Oblikovanje popravkov vrednosti terjatev je izvedeno individualno, na podlagi vloženih izvršilnih postopkov, uvedbe stečajev ali prisilne poravnave kupcev ter na podlagi dvoma o poplačilu terjatev.

Naziv	2020	2019	Indeks 20/19
Prevrednotovalni poslovni odhodki	43.192	42.067	103

Drugi poslovni odhodki in rezervacije **3.745 EUR**

Zajemajo dajatve, neodvisne od stroškov dela ali drugih vrst stroškov, izdatke za varstvo okolja in druge odhodke.

Naziv	2020	2019	Indeks 20/19
Drugi poslovni odhodki	3.745	6.773	55

Finančni odhodki

16.499 EUR

Finančni odhodki zajemajo obresti od kratkoročnih likvidnostnih kreditov.

Naziv	2020	2019	Indeks 20/19
Finančni odhodki iz oslabitve naložb in drugih fin. transferjev	16.421	1.323	1241
Odhodki za obresti	78	77	101

Drugi odhodki **14.242 EUR**

Naziv	2020	2019	Indeks 20/19
Odškodnine in drugi odhodki (kazni, donacije)	14.242	90.562	16

Davek od dohodkov **2.771 EUR**

Za leto 2020 je bil obračunan davek od dohodka v višini 2.771 EUR V davčni bilanci je ugotovljena davčna osnova v višini 14.582 EUR.

Prikaz obračuna davka

Postavka	2020	2019
Celotni dobiček izguba	28.065,87	29.400,64
- Neobdavčljivi prihodki	5.037,11	20.499,19
+ Obdavčljivi odhodki	26.384,51	69.256,33
+ Druga povečanja davčne osnove	0	0
- Druga zmanjšanja davčne osnove	10.001,28	10.144,24
- Davčna izguba - pokrivanje	0	34.006,77
- Davčne olajšave	24.829,55	34.006.77
Davčna osnova	14.582,44	0
Davčna stopnja	19%	19%
Davek iz dohodka	**2.770,66**	**0**

4.2.3 Razčlenitev stroškov in odhodkov po funkcionalnih skupinah v letu 2020

Naziv skupine	2020	2019
Proizvajalni stroški prodanih proizvodov (z amortizacijo)	6.181.262	6.521.288
Stroški splošnih dejavnosti (z amortizacijo)	415.524	418.305
Skupaj stroški	**6.596.786**	**6.939.593**

4.2.4 Izkaz denarnih tokov

Izkaz denarnih tokov, sestavljen po posredni metodi (II. različica) prikazuje pritoke in odtoke, izračunane na podlagi podatkov iz izkaza poslovnega izida in sprememb kategorij v bilanci stanja ter dodatnih podatkov o nedenarnih zneskih, ki so vplivali na te kategorije.
Denarni izid v obravnavanem obdobju je -21.560 EUR, od tega prebitek prejemkov pri poslovanju 269.709 EUR, pri naložbenju je prebitek izdatkov -267.419 EUR in prebitek izdatkov pri financiranju -23.850 EUR.

4.2.5 IPI za koncesijsko službo

Izkaz poslovnega izida koncesijske službe za obdobje 01.01.-31.12.2020

Naziv postavke	KONCESIJSKE SLUŽBE
Čisti prihodki od prodaje	979.320,68
Drugi poslovni prihodki	12.121,03
SKUPAJ POSLOVNI PRIHODKI	**991.441,71**
STROŠKI MATERIALA	**36.719,79**
- poraba materiala	29.117,57
- stroški energije	4.712,24
- stroški nadomestnih delov	2.444,47
- odpis DI in embalaže	249,00
- pisarniški mat. in strok.lit.	196,51
STROŠKI STORITEV	**697.979,88**
- str.stor.pri ustv. proizv in st.	603.404,54
- str. transp. storitev	4.891,46
- stroški vzdrž. OS	5.183,56
- najemnine	1.227,05
- povračila stroškov zaposlenim	1.034,01
- plačil prom. bančne stor., zavar.	7.307,33
- str. intelekt. in os.stor.	2.752,68
- str.sejmov, reklame in reprezentance	
- storitve fiz. oseb (podj.pog., sejnine)	541,05
- stroški drugih storitev	71.638,20
STROŠKI DELA	**153.506,64**
ODPISI VREDNOSTI	**6.294,91**
- amortizacija OS	6.294,91
DRUGI STROŠKI	**0**
POSLOVNI ODHODKI SKUPAJ	**894.501,22**
REZULTAT IZ POSLOVANJA I	**96.940,49**

V skladu s sklenjeno koncesijsko pogodbo za izvajanje obveznih GJS, sklenjeno z Občino Brežice, izvajamo letno in zimsko vzdrževanje LC in drugih javnih površin v občini Brežice. Koncesijske službe se izvajajo v okviru gradbenega sektorja, delitev posrednih stroškov režije je izvedena na osnovi višine prihodkov dejavnosti.

4.2.6 Pregled stanja sredstev rezervnega sklada

		31.12.2020	31.12.2019	Index 20/19
	SREDSTVA	**324.221**	**465.248**	**70**
A.	Kratkoročna sredstva	324.221	465.248	**70**
1.	Denarna sredstva in denarni ustrezniki	169.963	292.851	**58**
2.	Terjatve	34.024	34.227	**99**
B.	Kratkoročne AČR	120.234	138.170	**87**
	OBVEZNOSTI DO VIROV SREDSTEV	**324.221**	**465.248**	**70**
1.	Kratkoročne obveznosti	324.221	465.248	70

Skladno s Stanovanjskim zakonom morajo etažni lastniki ustanoviti rezervni sklad za kritje bodočih stroškov rednega vzdrževanja. Sredstva rezervnega sklada se zbirajo na posebnem računu, ki ga vodi upravnik, ločeno od svojega premoženja. Zbrana sredstva se lahko porabijo le za poravnavanje stroškov vzdrževanja in izboljšav, predvidenih v sprejetem načrtu vzdrževanja in za nujna nepredvidljiva vzdrževalna dela.

Z denarnimi sredstvi rezervnega sklada razpolaga, v duhu dobrega gospodarja, upravnik. Upravnik lahko prosta sredstva rezervnega sklada naloži v depozite pri bankah, ki imajo v skladu s predpisi o bančništvu dovoljenje za sprejemanje depozitov v Republiki Sloveniji, v nakup državnih obveznic ali v vrednostne papirje centralne banke. Za sredstva rezervnega sklada v celoti jamči država.

5 REVIZORJEVO POROČILO

Priloga

DRUŽBA ZA REVIDIRANJE IN POSLOVNO SVETOVANJE d.o.o.
GLAVNI TRG 5, CELJE

Vpis v register revizijskih družb štev. 020-1/18-56

POROČILO NEODVISNEGA REVIZORJA

poslovodstvu in lastnikom družbe

KOP Brežice, d.d.

Mnenje

Revidirali smo računovodske izkaze gospodarske družbe KOP Brežice d.d., Cesta prvih borcev 9, ki vključujejo bilanco stanja na dan 31. decembra 2020 ter izkaz poslovnega izida, izkaz drugega vseobsegajočega donosa, izkaz gibanja kapitala in izkaz denarnih tokov za tedaj končano leto ter povzetek bistvenih računovodskih usmeritev in druge pojasnjevalne informacije.

Po našem mnenju so priloženi računovodski izkazi v vseh pomembnih pogledih resničen in pošten prikaz finančnega položaja družbe KOP Brežice d.d., Cesta prvih borcev 9 na dan 31. decembra 2020 ter njenega poslovnega izida za tedaj končano leto v skladu s Slovenskimi računovodskimi standardi.

Podlaga za mnenje

Revizijo smo opravili v skladu z Mednarodnimi standardi revidiranja. Naše odgovornosti na podlagi teh pravil so opisane v tem poročilu v odstavku Revizorjeva odgovornost za revizijo računovodskih izkazov. V skladu s Kodeksom etike za računovodske strokovnjake, ki ga je izdal Odbor za mednarodne standarde etike za računovodske strokovnjake (Kodeks IESBA) ter etičnimi zahtevami, ki se nanašajo na revizijo računovodskih izkazov v Sloveniji, potrjujemo svojo neodvisnost od družbe in da smo izpolnili vse druge etične zahteve v skladu s temi zahtevami in Kodeksom IESBA.

Verjamemo, da so pridobljeni revizijski dokazi zadostni in ustrezni kot osnova za naše revizijsko mnenje.

Druge informacije

Za druge informacije je odgovorno poslovodstvo. Druge informacije obsegajo poslovno poročilo, ki je sestavni del letnega poročila družbe KOP Brežice d.d., Cesta prvih borcev 9, vendar ne vključujejo računovodskih izkazov in našega revizorjevega poročila o njih.

Naše mnenje o računovodskih izkazih se ne nanaša na druge informacije in o njih ne izražamo nobene oblike zagotovila.

V povezavi z opravljeno revizijo računovodskih izkazov je naša odgovornost prebrati druge informacije in pri tem presoditi ali so druge informacije pomembno neskladne z

računovodskimi izkazi, zakonskimi zahtevami ali našim poznavanjem, pridobljenim pri

DRUŽBA ZA REVIDIRANJE IN POSLOVNO SVETOVANJE d.o.o.
GLAVNI TRG 5, CELJE

Vpis v register revizijskih družb štev. 020-1/18-56

revidiranju, ali se kako drugače kažejo kot pomembno napačne. Če na podlagi opravljenega dela zaključimo, da obstaja pomembna napačna navedba drugih informacij, moramo o takih okoliščinah poročati. V zvezi s tem na podlagi opisanih postopkov poročamo, da:

- so druge informacije v vseh pomembnih pogledih usklajene z revidiranimi računovodskimi izkazi;
- so druge informacije pripravljene v skladu z veljavnimi zakoni in predpisi; ter
- na podlagi poznavanja in razumevanja družbe in njenega okolja, ki smo ga pridobil med revizijo, v zvezi z drugimi informacijami nismo ugotovil bistveno napačnih navedb.

Odgovornost poslovodstva in pristojnih za upravljanje za računovodske izkaze

Poslovodstvo je odgovorno za pripravo in pošteno predstavitev teh računovodskih izkazov v skladu s Slovenskimi računovodskimi standardi in za tako notranje kontroliranje, kot je v skladu z odločitvijo poslovodstva potrebno, da omogoči pripravo računovodskih izkazov, ki ne vsebujejo pomembno napačne navedbe zaradi prevare ali napake.

Poslovodstvo je pri pripravi računovodskih izkazov družbe odgovorno za oceno njene sposobnosti, da nadaljuje kot delujoče podjetje, razkritje zadev, povezanih z delujočim podjetjem in uporabo predpostavke delujočega podjetja kot podlago za računovodenja, razen če namerava poslovodstvo podjetje likvidirati ali zaustaviti poslovanje, ali če nima druge možnosti, kot da napravi eno ali drugo.

Revizorjeva odgovornost za revizijo računovodskih izkazov

Naši cilji so pridobiti sprejemljivo zagotovilo o tem ali so računovodski izkazi kot celota brez pomembno napačne navedbe zaradi prevare ali napake, in izdati revizorjevo poročilo, ki vključuje naše mnenje. Sprejemljivo zagotovilo je visoka stopnja zagotovila, vendar ni jamstvo, da bo revizija, opravljena v skladu s pravili revidiranja, vedno odkrila pomembno napačno navedbo, če ta obstaja. Napačne navedbe, lahko izhajajo iz prevare ali napake, ter se smatrajo za pomembne, če je upravičeno pričakovati, da posamič ali skupaj, vplivajo na gospodarske odločitve uporabnikov, sprejete na podlagi teh računovodskih izkazov.

Med izvajanjem revidiranja v skladu s pravili revidiranja uporabljamo strokovno presojo in ohranjamo poklicno nezaupljivost. Prav tako:

- prepoznamo in ocenimo tveganja pomembno napačne navedbe v računovodskih izkazih, bodisi zaradi napake ali prevare, oblikujemo in izvajamo revizijske postopke kot odzive na ocenjena tveganja ter pridobivamo zadosten in ustrezne revizijske dokaze, ki zagotavljajo podlago za naše mnenje. Tveganje, da ne bomo odkrili napačne navedbe, ki izvira iz prevare, je višje od tistega, povezanega z napako, saj prevara lahko vključuje skrivne dogovore, ponarejanje, namerno opustitev, napačno razlago ali izogibanje notranjih kontrol;
- opravimo postopke preverjanja in razumevanje notranjih kontrol, pomembnimi za revizijo z namenom oblikovanja revizijskih postopkov, ki so okoliščinam primerni,

DRUŽBA ZA REVIDIRANJE IN POSLOVNO SVETOVANJE d.o.o.
GLAVNI TRG 5, CELJE

Vpis v register revizijskih družb štev. 020-1/18-56

vendar ne z namenom izraziti mnenje o učinkovitosti notranjih kontrol družbe;

- presodimo ustreznost uporabljenih računovodskih usmeritev in sprejemljivost računovodskih ocen ter z njimi povezanih razkritij poslovodstva;
- na podlagi pridobljenih revizijskih dokazov o obstoju pomembne negotovosti glede dogodkov ali okoliščin, ki zbujajo dvom v sposobnost organizacije, da nadaljuje kot delujoče podjetje, sprejmemo sklep o ustreznosti poslovodske uporabe predpostavke delujočega podjetja, kot podlage računovodenja. Če sprejmemo sklep o obstoju pomembne negotovosti, smo dolžni v revizorjevem poročilu opozoriti na ustrezna razkritja v računovodskih izkazih ali, če so taka razkritja neustrezna, prilagoditi mnenje. Revizorjevi sklepi temeljijo na revizijskih dokazih, pridobljenih do datuma izdaje revizorjevega poročila. Vendar kasnejši dogodki ali okoliščine lahko povzročijo prenehanje organizacije kot delujočega podjetja;
- ovrednotimo splošno predstavitev, strukturo, vsebino računovodskih izkazov vključno z razkritji in, ali računovodski izkazi predstavljajo zadevne posle in dogodke na način, da je dosežena poštena predstavitev;

Pristojne za upravljanje med drugim obveščamo o načrtovanem obsegu in času revidiranja in pomembnih revizijskih ugotovitvah vključno s pomanjkljivostmi notranjih kontrol, ki smo jih zaznali med našo revizijo.

EPISplus d.o.o.
Celje, Glavni trg 5

Pooblaščena revizorka
Mateja Poček

DRUŽBA ZA REVIDIRANJE IN POSLOVNO SVETOVANJE d.o.o. GLAVNI TRG 5, CELJE

Datum: 30.6.2021