KOP Brežice d.d.
Cesta prvih borcev 9
8250 BREŽICE

LETNO POROČILO 2024

Brežice, junij 2025

Direktor:
mag. Dejan BIBIČ

Vsebina

1 UVODNI DEL S STRNJENIMI PODATKI 1
1.1 PREDSTAVITEV DRUŽBE 1
1.2 LASTNIŠKA STRUKTURA 2
1.3 UPRAVLJANJE DRUŽBE 2
1.4 POROČILO UPRAVE 3
1.5 IZJAVA O UPRAVLJANJU (70. ČLEN ZGD-1 ZA DRUŽBE ZAVEZANE K REVIZIJI) 5
1.5.1 Izjava o spoštovanju načel Kodeksa o upravljanju 5
1.5.2 Odstopanje od Kodeksa o upravljanju družbe 5
1.5.3 Opis glavnih značilnosti sistemov notranjih kontrol in upravljanja tveganj v družbi v povezavi s postopkom računovodskega poročanja 6
1.5.4 Podatki iz 3., 4., 6., in 9., točke šestega odstavka 70. člena ZGD-1 6
1.6 SKUPŠČINSKI SKLEPI 7
1.7 POMEMBNI POSLOVNI DOGODKI PO KONCU POSLOVNEGA LETA 7
2 POSLOVNO POROČILO 8
2.1 GOSPODARSKA GIBANJA V DRŽAVI 8
2.2 POVZETEK IZ LETNEGA POROČILA IN ANALIZA POSLOVANJA ZA LETO 2023 9
2.3 POROČILO SPLOŠNEGA SEKTORJA 12
2.3.1 Zaposlovanje 12
2.3.2 Pogodbe o delu 13
2.3.3 Delo preko polnega delovnega časa 13
2.3.4 Odsotnost zaradi bolezni 13
2.3.5 Izobraževanje 14
2.3.6 Izvršilni in pravdni postopki 14
2.4 POROČILO STANOVANJSKEGA SEKTORJA 14
2.4.1 Splošno 14
2.4.2 Upravljanje 15
2.4.2.1 Stanovanjski objekti 14
2.4.2.2 Poslovni objekti 15
2.4.3 Obratovanje 16
2.4.4 Energetika 16
2.4.4.1 Obratovanje ogrevalnih sistemov 16
2.4.5 Inženiring 16
2.4.6 Nepremičnine 17
2.4.6.1 Vpisi v ZK 17
2.4.6.2 Lastni fond 17
2.5 POROČILO GRADBENO VZDRŽEVALNEGA SEKTORJA 18
2.5.1 Trajnostni razvoj 18
2.5.2 Pregled pomembnejših dogodkov 18
2.5.3 Organizacija 18
2.5.4 Prodaja in trženje 18
2.5.5 Poslovanje posameznih enot gradbeno vzdrževalnega sektorja 18
2.5.5.1 Proizvodnja 19
2.5.5.2 Strojni park 19
2.5.5.3 Vzdrževanje cest in javnih površin – koncesija 19
2.5.5.4 Asfalterska dejavnost 20
2.5.5.5 Gradbena operativa 20
2.5.6 Upravljanje s tveganji 21
2.5.7 Vlaganja in naložbe 21
2.5.8 Sistem vodenja kakovosti 21
2.5.9 Odgovornost do zaposlenih 21
2.5.10 Odgovornost do naravnega okolja 22
2.5.11 Pogled v prihodnost 22
2.6 POROČILO O IZVAJANJU UKREPOV ZA VARNOST IN ZDRAVJE PRI DELU TER VARSTVO PRED POŽAROM 24
2.6.1 Tehnično varstvo – varnost in zdravje pri delu 24
2.6.2 Zdravstveno varstvo 24
2.6.3 Pravno varstvo 24
2.6.4 Varstvo pred požarom 24
3 NAČRTI ZA PRIHODNOST IN RAZVOJ DRUŽBE 25
4 RAČUNOVODSKO POROČILO 27
4.1 RAČUNOVODSKI IZKAZI 27
4.1.1 Bilanca stanja 27
4.1.2 Izkaz poslovnega izida (I) 29
4.1.3 Izkaz denarnih tokov – II. različica – SRS 26 30
4.1.4 Izkaz gibanja kapitala družbe za leto 2023 31
4.1.5 Izkaz gibanja kapitala družbe za leto 2022 32
4.1.6 Izkaz bilančnega dobička 33
4.2 RAZKRITJA POSTAVK V RAČUNOVODSKIH IZKAZIH 33
4.2.1 Bilanca stanja 34
4.2.2 Izkaz poslovnega izida 45
4.2.3 Izkaz denarnih tokov 49
4.2.4 Pregled stanja sredstev rezervnega sklada 50
5 REVIZORJEVO POROČILO 51

1 UVODNI DEL S STRNJENIMI PODATKI

1.1 PREDSTAVITEV DRUŽBE

Osnovni podatki:

- Naziv: KOP Brežice, gradbeno podjetje d.d.
- Skrajšani naziv: KOP Brežice d.d.
- Sedež družbe: Cesta prvih borcev 9, 8250 Brežice
- matična številka: 5067545
- ID za DDV: SI88063615
- glavna dejavnost: SKD 42.110-gradnja cest
- velikost: srednja družba
- št. vpisa v sodni register 10013100
- osnovni kapital družbe: 340.990,65 EUR
- številka TRR :
  - SI56 0237 3001 8067 247 pri NLB banki
  - SI56 0315 7100 0422 715 pri SKB banki
  - SI56 6100 0000 4303 946 pri Delavski hranilnici
  - SI56 6100 0000 9798 511 pri Delavski hranilnici – RS
  - SI56 6000 0000 0679 750 pri LON d.d., Kranj – RS
- elektronski naslov : info@kop-brezice.si
- telefon : 074992 100

Podjetje je od vpisa v sodni register 8.10.1996 organizirano kot delniška družba v skladu z Zakonom o gospodarskih družbah. Začetek obstoja družbe sega v leto 1966, ko je prišlo do združitve Zavoda za komunalne dejavnosti in Stanovanjskega podjetja.

Družba se je od ustanovitve naprej ukvarjala s temeljnimi komunalnimi in s presledki tudi s stanovanjskimi dejavnostmi ter ob tem razvijala tržne dejavnosti, predvsem na področju nizko gradenj, ki tudi predstavljajo pretežni del dejavnosti družbe.

V gradbenem sektorju se izvajajo tržne dejavnosti in sicer:

- izgradnja in vzdrževanje komunalne infrastrukture ter ostala zemeljska dela,
- vzdrževanje in izgradnja cest,
- pridobivanje in separiranje gramoznih materialov,
- adaptacijska dela na objektih in zaključna dela v gradbeništvu,
- druga gradbena dela.

Na stanovanjskem področju se izvaja dejavnost upravljanja in obratovanja s stanovanjskimi hišami in poslovnimi prostori ter določena dela iz nepremičninskega področja.

Za skupne potrebe delujeta v družbi splošni in računovodski sektor.

Število zaposlenih po stanju na dan 31.12.2024 je 91, na podlagi delovnih ur je 93,92.

1.2 LASTNIŠKA STRUKTURA

Lastniška struktura v %

Delničarji	Struktura na 31.12.2024	Struktura na dan 31.12.2023
Notranji delničarji (zaposleni, bivši zaposleni, upokojenci)	11,23	11,23
Občina Brežice	25,24	25,24
KOP – sklad lastnih delnic	0,25	0,25
Zasebne pravne osebe	54,97	54,97
Ostale fizične osebe	8,31	8,31
SKUPAJ	**100**	**100**

Število delničarjev na dan 31.12.2024 je 19. Osnovni kapital družbe je razdeljen na 81.715 navadnih, prosto prenosljivih kosovnih delnic.

1.3 UPRAVLJANJE DRUŽBE

Najvišji organ družbe je skupščina, ki odloča o sprejemu letnega poročila, uporabi bilančnega dobička, imenovanju in odpoklicu članov nadzornega sveta, spremembah statuta, o ukrepih za povečanje in zmanjšanje kapitala družbe, o podelitvi razrešnice upravi in članom NS, o prenehanju in statusnem preoblikovanju družbe, o imenovanju revizorja, določa politiko prejemkov članov organov vodenja in nadzora ter drugih zadevah, ki jih določa zakon ali statut.
Vodenje poslov družbe nadzira nadzorni svet, ki deluje v 6-članski zasedbi. Mandat članstva v NS je 4 leta oziroma do 27.08.2026.

Trenutno so v nadzornem svetu KOP Brežice d.d. naslednji člani:

- mag. Vojko Bibič – predsednik,
- Klemen Bibič– namestnik predsednika,
- Maruša Bibič – član,
- Nina Mežič – član,
- Melita Prah – član (predstavnik zaposlenih),
- Igor Iljaš – član (predstavnik zaposlenih).

Družbo vodi enočlanska uprava (direktor).

Izjava o odgovornosti direktorja:
Direktor družbe je odgovoren za pripravo letnega poročila družbe ter računovodskih izkazov na način, ki lastnikom družbe daje resnično in pošteno sliko premoženjskega stanja in izidov poslovanja družbe.
Dejan BIBIČ kot direktor družbe KOP Brežice d.d. potrjujem, da družba pri svojem poslovanju uporablja Kodeks upravljanja za nejavne družbe (ZGD-1, 5. odstavek 70. člena) ter izjavljam:

- da so računovodski izkazi pripravljeni ob domnevi, da bo družba nadaljevala poslovanje tudi v prihodnosti;
- da družba dosledno uporablja izbrane računovodske usmeritve ter razkriva morebitne spremembe usmeritev;
- da so računovodske ocene ustrezne, primerljive in zanesljive ter računovodski izkazi s pojasnili pripravljeni v skladu z ZGD, SRS ter ostalo veljavno zakonodajo.

mag. Dejan BIBIČ
Direktor

1.4 POROČILO UPRAVE

Spoštovani delničarji, partnerji in sodelavci,

leto 2024 si bomo v naši družbi zapomnili kot **leto pomembnih premikov in krepitve poslovne identitete.** Ob tem, da so se skupni poslovni prihodki povzpeli na skoraj 14 mio EUR, smo v letu 2024 uspešno vstopili na trg visokih gradenj, ob tem pa okrepili svojo prisotnost na Hrvaškem, kjer danes ustvarimo že preko tretjine naše letne realizacije. Ta uspeh ni naključje, temveč rezultat dolgoročnega razmisleka, premišljenega investiranja in operativne prilagodljivosti naših ekip.

Vrednote, na katerih gradimo, ostajajo nespremenjene: **zanesljivost, strokovnost in korekten odnos**. Prav te vrednote so razlog, da nas naročniki prepoznavajo kot partnerja, ki zna poslušati, razmisliti in izvesti. V zahtevnem gradbenem okolju smo se večkrat znašli pred izzivi, ki niso imeli enostavnih rešitev. A prav v teh trenutkih smo pokazali, kaj pomeni imeti notranjo moč, tehnično znanje in predanost ciljem.

V preteklem letu smo našo pozornost izrazito usmerili na **poslovne priložnosti**. S takšno poslovno usmeritvijo nadaljujemo tudi v tekočem letu.

V letu 2024 smo ustvarili 13,7 mio EUR čistih prihodkov iz prodaje prihodkov, kar predstavlja 38% rast obsega realizacije. Leto smo ponovno zaključili s **pozitivnimi poslovnimi rezultati.** To ni zgolj rezultat povečanega obsega del, temveč predvsem preusmeritve v posle z višjo dodano vrednostjo ter strateškega uveljavljanja na novih trgih. Pretežni del poslovnih prihodkov smo realizirali na področju gradbene dejavnosti, preostali del pa z upravljanjem stanovanjskih in poslovnih objektov ter s spremljajočimi storitvami. Slabi dve tretjini naše realizacije smo ustvarili na slovenskem, dobro tretjino pa na hrvaškem trgu.

Naši največji **gradbeni projekti** so bili gradnja kanalizacije Raka – 2. faza, obnova Doma kulture Brežice, rekonstrukcija Ulice 30. svibnja v Bregani na Hrvaškem, izgradnja pločnika ter rekonstrukcija in izgradnja vodovodnega in kanalizacijskega omrežja v Karlovcu na Hrvaškem, ureditev vstopne točke Trška gora, rekonstrukcija lokalne ceste med Dolenjimi Kamencami in Potočno vasjo, rekonstrukcija in dograditev vodovodnega cevovoda na območju Aglomeracije Zaprešić na Hrvaškem ter izgradnja kanalizacije Vrh pri Ljubnu.

Med večjimi **asfalterskimi projekti** v preteklem letu izstopajo asfalterska dela pri izgradnji kanalizacijskih omrežij sistema Zabok in sistema Zlatar na Hrvaškem, asfaltiranje v Sveti Nedelji na Hrvaškem, asfaltiranje občinskih cest v občini Šentjur, asfalterska dela v sklopu rekonstrukcije in dograditve vodovodnega sistema na območju aglomeracije Zaprešić na Hrvaškem ter asfalterska dela na objektu TRIS Kanižarica – 3. del.

Tudi **stanovanjski sektor** je dosegal pomembne premike z reševanjem zapletenih izzivov etažnih lastnikov in vzpostavitvijo dolgoročno vzdržnih režimov upravljanja.

V poslovno leto 2025 vstopamo samozavestno, z natančno določenimi prioritetami in zdravim portfeljem operativno aktivnih projektov. Naše ambicije niso zamejene zgolj z osredotočanjem na prihodkovno stran poslovanja, temveč predvsem z dodano vrednostjo, kakovostjo izvedbe in celostno izkušnjo za naše naročnike.

Zahvaljujem se vsem sodelavcem, ki vsak dan prispevajo k uresničevanju naše vizije, ter vsem našim naročnikom in partnerjem za zaupanje. Skupaj ostajamo graditelji trdnih temeljev prihodnosti.

mag. Dejan BIBIČ
Direktor

1.5 IZJAVA O UPRAVLJANJU (70. ČLEN ZGD-1 ZA DRUŽBE ZAVEZANE K REVIZIJI)

Družba KOP Brežice d. d. v skladu z določilom petega odstavka 70. člena ZGD-1 podaja izjavo o upravljanju družbe. Izjava o upravljanju se nanaša na obdobje od 01.01.2024 do 31.12.2024. Uprava družbe KOP Brežice d. d. izjavlja, da je Letno poročilo družbe KOP Brežice d. d. za leto 2024, vključno z Izjavo o upravljanju, sestavljeno in objavljeno v skladu z določili Zakona o gospodarskih družbah (ZGD-1) ter Slovenskimi računovodskimi standardi in na njihovi podlagi sprejetih podzakonskih aktih.

1.5.1 Izjava o spoštovanju načel Kodeksa o upravljanju

Družba pri svojem delu uporablja Kodeks upravljanja za nejavne družbe, ki so ga sporazumno oblikovali in sprejeli: Združenje nadzornikov Slovenije, Ministrstvo za gospodarski razvoj in tehnologijo ter Gospodarska zbornica Slovenije. Kodeks je bil objavljen maja 2016 in je javno dostopen na spletnih straneh Gospodarske zbornice Slovenije (https://www.gzs.si/Portals/SN-Pravni-Portal/Vsebine/novice-priponke/kodeks-slo.pdf) (https://www.gzs.si/LinkClick.aspx?fileticket=tiv71wHe0%3d&tabid=47814&DOrtalid=120&mid=68602) v slovenskem jeziku. Družba spoštuje določbe Kodeksa (osnovna raven za družbe, ki ne izpolnjujejo meril ZGD-1 za velike družbe) z izjemo nekaterih določb, ki so navedene v nadaljevanju in za katere podajamo obrazložitev. Uprava družbe podaja Izjavo o spoštovanju načel Kodeksa za obdobje od 01.01.2024 do 31.12.2024.

1.5.2 Odstopanje od Kodeksa o upravljanju družbe

V nadaljevanju navajamo obrazložitve v zvezi z določili Kodeksa, ki jim družba KOP Brežice d. d. ne sledi v celoti:

Okvir upravljanja družbe

Točka 1: Družba KOP Brežice d. d. v statutu nima zapisanih ciljev. Vodstvo družbe si prizadeva delovati s temeljnim ciljem, ki ga opredeljuje Kodeks, to je maksimiranje vrednosti družbe.

Točka 2: Družba nima posebej sprejetega dokumenta Politika upravljanja družbe, vendar se v praksi skuša v čim večji meri približati določbam Kodeksa. Statut družbe ni objavljen na spletni strani družbe, ker je le-ta prvenstveno namenjena kupcem storitev, ki jih nudi družba.

Na dan 31. 12.2024 je bil od članov nadzora družbenik gospod Vojko Bibič.

Razmerje med družbo in delničarji /družbeniki

Točka 3.2: Uprava družbe spoštuje zasebnost in tajnost poslovne politike delničarjev in zagotavlja enakomerno obravnavanje delničarjev glede na strukturo delničarjev preko skupščine. Delničarje posebej ne poziva k objavi politike upravljanja z naložbo v družbi KOP Brežice d. d..

Nadzorni svet in uprava

Točka 4: Družba nima v naprej opredeljenega postopka izbire kandidatov za člane nadzornega sveta. Pri izbiri kandidatov za člane nadzornega sveta so delničarji samostojni in se odločajo na podlagi lastnih kriterijev.
V organu nadzora ni imenovan neodvisen strokovnjak, ki ni povezan z družbo in družbeniki.

Točka 5: Nadzorni svet družbe je sprejel Poslovnik o delu nadzornega sveta, po katerem se ravna pri svojem delu.

Javno poročanje

Točka 10: Izjava o upravljanju družbe se oblikuje kot del letnega poročila.

Revizija in sistem notranjih kontrol

Točka 11: Družba nima notranje revizije. Sistem kontrol je vzpostavljen s pravili, določenimi v internih aktih družbe. Uprava tekoče spremlja upravljanje s tveganji.

1.5.3 Opis glavnih značilnosti sistemov notranjih kontrol in upravljanja tveganj v družbi v povezavi s postopkom računovodskega poročanja

Notranje kontrole v družbi KOP Brežice d. d. so vzpostavljene v skladu s potrebami družbe in zakonskimi zahtevami. Notranje kontrole so usmeritve in postopki, ki jih družba izvaja na vseh ravneh, da bi obvladovali tveganja, povezana z računovodskimi poročanjem. Namen tega procesa je zagotoviti učinkovitost in uspešnost delovanja, zanesljivost računovodskega poročanja v skladu z veljavnimi zakoni ter drugimi zunanjimi in notranjimi predpisi. Računovodsko kontroliranje temelji na načelih resničnosti in delitve odgovornosti, na kontroli izvajanja poslov, ažurnosti evidenc, usklajenosti stanja, izkazanega v poslovnih knjigah in dejanskega stanja.

1.5.4 Podatki iz 3., 4., 6., in 9., točke šestega odstavka 70. člena ZGD-1

Za družbo KOP Brežice d. d. ne velja Zakon o prevzemih (borzne družbe in delniške družbe z več kot 4 mio EUR celotnega kapitala ali več kot 250 delničarji), zato uprava ni dolžna poročati o navedenih odstopanjih.

mag. Dejan BIBIČ
Direktor

1.6 SKUPŠČINSKI SKLEPI

29. redna letna seja skupščine delniške družbe KOP Brežice d.d. je bila 30.08.2024.
Sprejeti so bili naslednji sklepi:

1. Za predsednika skupščine se izvoli g. Boris Patty. Za preštevalki glasov se izvolita Mateja Lopatič in Nina Mežič. Seji prisostvuje notarjeva namestnica ga. Martina Baškovič.
2. Skupščina se seznani s sprejetim letnim poročilom družbe za poslovno leto 2023 ter revidiranimi računovodskimi izkazi družbe za poslovno leto 2023, s poročilom nadzornega sveta družbe o rezultatih preveritve letnega poročila, s stališčem do revizijskih poročil in o načinu in obsegu preverjanja vodenja družbe med poslovnim letom 2023.
3. Bilančni dobiček družbe na dan 31.12.2023 znaša 1.565.640 EUR in ostane v celoti nerazporejen.
4. Skupščina v skladu z 294. členom ZGD-1 potrjuje in odobri delo uprave v poslovnem letu 2023 in ji podeljuje razrešnico.
5. Skupščina v skladu z 294. členom ZGD-1 potrjuje in odobri delo nadzornega sveta v poslovnem letu 2023 in mu podeljuje razrešnico.

1.7 POMEMBNI POSLOVNI DOGODKI PO KONCU POSLOVNEGA LETA

Po koncu poslovnega leta, končanega 31.12.2024, v družbi ni bilo poslovnih dogodkov, ki bi vplivali na računovodske izkaze za leto 2024.

2 POSLOVNO POROČILO

2.1 GOSPODARSKA GIBANJA V DRŽAVI

Slovenski bruto domači proizvod se je na letni ravni v letu 2024 zvišal za 1,6 odstotka. Rast je bila počasnejša, kot v letu 2023, ko je znašala 2,1 odstotka.

K rasti BDP je pozitivno prispevala potrošnja gospodinjstev in države. Potrošnja gospodinjstev se je povečala za 1,6 odstotka, povečala sta se tudi uvoz in izvoz, zato je tudi zunanjetrgovinski presežek pozitivno vplival na rast BDP. Rast uvoza je bila 3,9 odstotka večja od rasti izvoza, ki je bila 3,2 odstotna.

Storitveni in trgovinski sektor sta zadržala rast, medtem ko je gradbeništvo stagniralo ali padalo.

Negativno je na rast BDP vplivalo 2,4 odstotno zmanjšanje bruto investicij.

Inflacija je v letu 2024 padla, povprečno na 2%.

V letu 2024 je bil v Sloveniji upad števila brezposelnih za približno tri odstotke. Delovno aktivnih je bilo v letu 2024 povprečno 998.000, kar predstavlja 0,9 odstotno rast glede na leto 2023.

2.2 POVZETEK IZ LETNEGA POROČILA IN ANALIZA POSLOVANJA ZA LETO 2024

Računovodski izkazi za leto 2024 so sestavljeni v skladu z ZGD-1 in SRS, pri tem pa so upoštevane temeljne računovodske predpostavke: nastanka poslovnih dogodkov, časovna neomejenost delovanja ter resničnost in poštenost predstavitve.

Poslovno leto je enako koledarskemu letu. Letno poročilo za 2024 je odobreno s strani Uprave dne 24.04.2025.

Analiza poslovanja za leto 2024:

- Doseženi **čisti prihodki od prodaje** znašajo **13.639.144,85 EUR**. Prihodki so se zvišali za 37,87 % v primerjavi s čistimi prihodki iz prodaje, doseženimi v letu 2023. Drugi poslovni prihodki znašajo 106.388,23 EUR in so se v primerjavi z letom 2023 zmanjšali za 56,13 %, največji delež predstavljajo usredstveni lastni proizvodi in storitve.
- **Stroški blaga, materiala in storitev** znašajo skupaj **10.101.301,99 EUR** in so v primerjavi z letom 2023 višji za 42,80 %. Stroški storitev so se zvišali za 57,62 %, stroški materiala so se zvišali za 21,82 %. Največji delež materiala predstavljajo stroški vgrajenega materiala pri opravljanju dejavnosti.
- **Stroški dela** so v primerjavi z letom 2023 višji, in sicer za 23,31 % in znašajo **3.063.883,41 EUR**.
- **Odpisi vrednosti** zajemajo amortizacijo ter prevrednotovalne odhodke in znašajo skupaj **494.068,96 EUR**, v primerjavi z letom 2023 so nižji za 5,41 %.
- **Skupni rezultat poslovanja** za leto 2024 je pozitiven, celotni poslovni izid znaša **21.587,40 EUR**.
- Za leto 2024 je bil obračunan **davek od dohodka v višini 1.519,35 EUR.** V davčni bilanci je ugotovljena davčna osnova v višini 6.906,13 EUR.
- **V poslovnem letu 2024** je družba ustvarila **čisti dobiček v višini 20.068,05 EUR**. Rezultat poslovanja pred obdavčitvijo je izračunan po stroškovnih mestih oziroma po enotah. Ugotavljamo, da je stanovanjski sektor posloval negativno, medtem ko je gradbeni sektor posloval pozitivno v letu 2024.
- **Knjigovodska vrednost delnice znaša 39,87 EUR**, v primerjavi z letom 2023 se je zvišala za 0,05 %.
- **Čisti dobiček na delnico znaša 0,25 EUR**.

Pomembnejši kazalniki poslovanja in finančnega stanja družbe:

Kazalnik	31.12.2024	31.12.2023	Indeks 24/23
Stopnja lastniškosti financiranja (kapital/obv.do virov sr.)	35	41	85
Stopnja dolgoročnosti financiranja (kap.+dolg.d.+rez.+dolg PČR/obv. do virov sr.)	46	47	99
Stopnja osnovnosti investiranja (osn.sred./sredstva)	36	31	116
Stopnja dolgoročnosti investiranja (os+nalož.nep.+dolg.fin+dolg.posl.terj./sredstva)	36	31	116
Koeficient kapitalske pokritosti osn. sredstev (kapital/OS)	98	133	74
Koeficient neposredne pokritosti kratk. obv. (denar/krat.obv.)	38	47	81
Koeficient pospešene pokritosti kratk. obv. (den.sr.+kratk.terj/krat.obv.)	103	102	101
Kkoeficient kratkoročne pokritosti kratk. obv. (krat.sred./kratk.obv.)	133	154	86
Koeficient gospodarnosti poslovanja (posl.prih./posl.odh.)	101	101	100
Koeficient čiste dobičkonosnosti kapitala (čisti posl.izid/povpr.kap.)	0,6	0,3	200

Finančno poslovanje

Družba ima na dan 31.12.2024 **dolgoročne finančne obveznosti** iz naslova dolgoročnih obveznosti za najem opreme za opravljanje dejavnosti.

Pomembnejši **kazalniki poslovanja in finančnega stanja v glavnem ostajajo** na približno enaki ravni kot v preteklem letu in kažejo na to, da je družba v letu 2024 zvišala, obdržala ali minimalno znižala večino gospodarskih kategorij.

V letu 2024 je dosežen višji čisti dobiček, kot v letu 2023.

Izpostavljenost tveganjem

Hitre spremembe na trgu in izvajanje različnih dejavnosti zahteva **učinkovito obvladovanje in odpravljanje tako poslovnih kot finančnih tveganj**.

Poslovna tveganja

Področje	Opis tveganja	Obvladovanje tveganja	Izpostavljenost
Proizvodna tveganja	Reklamacije pri gradbenih projektih	Nadzor izvajanja del	Srednja
Nabavna tveganja	Spremembe cen vhodnih materialov, kakovost materialov in storitev	Tekoče spremljanje cen in kakovosti materialov in storitev	Visoka
Prodajna tveganja	Nizke cene na javnih razpisih, konkurenca	Prilagajanje razmeram na trgu	Visoka
Varnost in zdravje pri delu	Nevarnost poškodb Možnost ponovnega izbruha epidemije	Ustrezno usposabljanje zaposlenih Upoštevanje preventivnih ukrepov	Srednja Srednja
Varovanje premoženja	Nevarnost požara ali hujših strojelomov	Zavarovanje premoženja	Nizka
Varovanje okolja	Nevarnost izrednih dogodkov, ravnanje z nevarnimi snovmi	Ustrezno usposabljanje zaposlenih	Nizka

Poslovna tveganja skušamo obvladovati tekoče znotraj posameznih organizacijskih enot in poslovnih procesov. Ukrepi in rezultati se redno spremljajo na operativni ravni ter na sestankih kolegija.

Zaradi velike konkurence je težko doseči cene, ki bi v celoti pokrivale stroške oziroma prinašale dobičke. Po drugi strani pa se pojavlja tveganje za poplačilo terjatev, kar posledično vpliva tudi na poslovanje podizvajalcev.

Pomemben dejavnik prodajnih tveganj je tudi plačilna disciplina javnega sektorja, tako na lokalnem kot državnem nivoju.

Finančna tveganja

Področje	Opis tveganja	Obvladovanje tveganja	Izpostavljenost
Kreditno tveganje	Neplačila s strani kupcev	Aktivno upravljanje s terjatvami	Visoka
Likvidnostno tveganje	Tveganje pravočasne poravnave obveznosti do dobaviteljev	Spremljanje in načrtovanje likvidnosti	Srednja do visoka
Tveganje škode na premoženju	Požar, obratovalni zastoj, druge odgovornosti družbe, civilne tožbe	Ustrezni ukrepi s področja varovanja premoženja, zavarovanje premoženja in odgovornosti	Srednja

Še vedno se pojavlja določeno število družb ter fizičnih oseb, ki ne poravnavajo svojih obveznosti, ali jih poravnavajo z zamudo, zaradi česar ocenjujemo, da je potrebno biti pozoren in se pravočasno odzvati na potencialne likvidnostne težave, v kolikor bi do le teh prišlo.

2.3 POROČILO SPLOŠNEGA SEKTORJA

V splošnem sektorju so se v letu 2024 izvajale pravne, kadrovske in organizacijske naloge ter tajniški posli in vsa opravila za potrebe uprave in ostalih sektorjev, sprejemala, evidentirala in oddajala se je pošta ter ostale naloge, potrebne za nemoteno poslovanje družbe v skladu s sprejetim planom dela in trenutnimi potrebami.

Na kadrovskem področju smo pripravili načrt zaposlovanja in delovni koledar, izdelali vsa zahtevana poročila, vodili smo postopke v zvezi s sklenitvami in odpovedmi pogodb o zaposlitvi, sodelovali v postopkih ugotavljanja invalidnosti. Izdelali smo vse potrebne dokumente v zvezi s pravicami in obveznostmi, ki izhajajo iz delovnega razmerja in opravljali vse posle, predpisane za področje zdravstvenega in pokojninskega ter kolektivnega zavarovanja. Vodili smo vse predpisane evidence.

2.3.1 Zaposlovanje

Stanje

Na dan 31.12.2024 je bilo v podjetju **skupno zaposlenih 91 delavcev** ali 6 več kot 31.12.2023. To predstavlja 7 % povečanje v primerjavi z letom 2023.

Za **določen čas** je bilo na dan 31.12.2024 zaposlenih 16 delavcev.

Sklenitve in prenehanja pogodb o zaposlitvi

Za **nedoločen čas** smo v letu 2024 zaposlili 11 delavcev.

Za **določen čas** pa smo zaposlili 21 delavcev in sicer zaradi začasno povečanega obsega del.

V letu 2024 je **prenehalo** delovno razmerje, sklenjeno za nedoločen čas trinajstim delavcem in sicer sedmim zaradi odpovedi pogodbe o zaposlitvi s strani delavca, štirim delavcem zaradi upokojitve, enemu zaradi neuspešno opravljenega poskusnega dela ter enemu iz razloga redne odpovedi pogodbe o zaposlitvi iz razloga invalidnosti.

Za določen čas pa je **prenehalo** 10 delavcem in sicer trem zaradi izteka pogodbe o zaposlitvi, petim zaradi odpovedi pogodbe s strani delavca, enemu zaradi smrti ter enemu zaradi neuspešno opravljenega poskusnega dela.

Povprečno mesečno število zaposlenih

V letu 2024 je bilo zaposlenih povprečno 88 delavcev na mesec, kar je za 3,5 % več kot leta 2023.

Kvalifikacijska struktura zaposlenih na dan 31.12.2024

Stopnja izobrazbe	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	SKUPAJ
Zahtevana	1	4	19	35	22	9	1		**91**
Dejanska	1	13	5	31	26	11	3	1	**91**

Stanje števila zaposlenih po sektorjih na dan 31.12.2024

Sektor	2020	2021	2022	2023	2024
Uprava	1	1	1	1	1
Splošni	1	1	1	1	1
Finančno-računovodski	2	2	2	2	2
Gradbeno - vzdrževalni	64	71	75	76	84
Stanovanjski	4	3	6	5	3
SKUPAJ	**72**	**78**	**85**	**85**	**91**

Invalidi

Na podlagi Zakona o zaposlitveni rehabilitaciji in zaposlovanju invalidov je bil v letu 2006 uveljavljen kvotni sistem zaposlovanja invalidov. Naše podjetje mora od decembra 2012 zaposlovati 3 % invalidov od skupnega števila vseh zaposlenih. Na dan 31.12.2024 smo zaposlovali 6 invalidov, torej 3 nad predpisano kvoto, katerih invalidnost ni nastala kot posledica poškodbe pri delu.

2.3.2 Pogodbe o delu

Pogodbe o delu so bile sklenjene v skladu z določili 619. člena Obligacijskega zakonika (Ur.l.RS štev. 83/01) z 11 izvajalci za izvedbo naslednjih del:

- manjša vzdrževalna dela, hišniška dela in čiščenje v stanovanjskih hišah in poslovnih prostorih.

Sejnine članom NS za leto 2024 znašajo 7.887 eur.

2.3.3 Delo preko polnega delovnega časa

Skupno je bilo opravljenih 11.105 ur del preko polnega delovnega časa, kar predstavlja 25 % povečanje glede na leto 2023. Delo preko polnega delovnega časa je bilo uvedeno zaradi povečanega obsega dela:

- v gradbeno vzdrževalnem sektorju v trajanju 10.708 ur,
- v stanovanjskem sektorju v trajanju 115 ur,
- v splošnem sektorju in računovodstvu v trajanju 265 ur,
- v komerciali v trajanju 17 ur.

Izplačila za tovrstno delo so znašala skupaj 129.360 EUR bruto. Za ta namen je bilo porabljenih 44 % več sredstev kot leta 2023.
Vsa dela preko polnega delovnega časa so bila uvedena v skladu z določbami 144. člena Zakona o delovnih razmerjih (Ur. l. RS, št. 21/13).

2.3.4 Odsotnost zaradi bolezni

Odsotnosti zaradi bolezni, nege in spremstva ter poškodb na delu in izven dela ter izolacije je bilo skupno 9.270 ur, kar je 24 % manj kot v letu 2023.
Strošek odsotnosti zaradi bolezni in poškodb v breme družbe znaša 40.682 EUR, kar je za 29,75 % več kot v letu 2023, boleznine v breme ZZZS pa znašajo 31.365 EUR in so se zmanjšale za 57 %.

2.3.5 Izobraževanje

V letu 2024 je družba za izobraževanje namenila 20.855 EUR, kar je 431 % več kot leta 2023.

2.3.6 Izvršilni in pravdni postopki

Vloženi izvršilni predlogi

Leto	Število vloženih izvršilnih predlogov
2023	10
2024	4

V letu 2024 so bili vloženi 4 izvršilni predlogi, kar je 6 manj kot v letu 2023.

Rešeni izvršilni predlogi

Leto	Število rešenih izvršilnih predlogov
2023	2
2024	7

V letu 2024 je bilo uspešno rešenih 7 izvršilnih predlogov, kar je 5 več kot v kot v letu 2023.

Nerešeni izvršilni predlogi

Izvršilni predlogi so bili vloženi zoper dolžnike, ki niso poravnali računov za obratovalne stroške, najemnino, stroške rezervnega sklada ter za storitve gradbeno vzdrževalnega sektorja.

2.4 POROČILO STANOVANJSKEGA SEKTORJA

2.4.1 Splošno

V letu 2024 smo nadaljevali aktivnosti v smeri ohranitve obstoječih strank in povečanja obsega dela z višjo dodano vrednostjo. K reševanju težav etažnih lastnikov ali urgenc v večstanovanjskih stavbah smo pristopali hitro in učinkovito ter z iskanjem kreativnih rešitev.

V letu 2024 smo uspeli realizirati naslednje cilje:

1. Povečanje obsega prihodkov v primerjavi z letom 2023.
2. Ohranitev obstoječega tržnega deleža na področju upravljanja večstanovanjskih stavb v občini Brežice.
3. Ohranitev tržnega deleža pri obratovanju ogrevalnih naprav.
4. Povečanje obsega upravljanja poslovnih stavb na območju regije.
5. Prehod na druga tržišča upravljanja stavb (Novo mesto).
6. Povečevanje dejavnosti inženiringa.
7. Izvajanje ukrepov učinkovitejše rabe energije.
8. Iskanje priložnosti za širitve na področju storitev upravljanja stanovanjskih in poslovnih stavb ter obratovanja ogrevalnih sistemov izven naše regije.
9. Izvajanje inženiring dejavnosti.
10. Ozaveščanje strank ter izkoriščanje subvencij EKO sklada na vseh področjih.
11. Povečevanje obsega dela na segmentu vzdrževanja in hišniških storitev.
12. Dvig kakovosti storitev in zadovoljstva uporabnikov.

13. Povečevanje učinkovitosti poslovanja.

Z optimizacijo poslovanja bomo nadaljevali tudi v letu 2025, in sicer predvsem s ciljnim povečevanjem obsega realizacije z višjo dodano vrednostjo ter nadaljnjo optimizacijo ključnih kategorij stroškov.

2.4.2 Upravljanje

Na trgu ponujamo **upravljanje večstanovanjskih stavb in poslovnih objektov**, ki jih zaradi boljšega obvladovanja tveganj, priložnosti in nevarnosti delimo na dva sklopa, ki ju ločeno spremljamo. S tem povečujemo učinkovitost poslovanja in lažje obvladujemo tveganja in stroške, ki se pojavljajo.

Tveganja neplačil etažnih lastnikov in lastnikov poslovnih prostorov smo tudi v letu 2024 zniževali s sklenitvijo Pogodb o prevzemu rizika iz naslova neplačanih terjatev. S tovrstno prakso bomo nadaljevali tudi v letu 2025 in v primeru nezainteresiranosti obstoječih dobaviteljev iskali nove ponudnike storitev.

2.4.2.1 Stanovanjski objekti

V letu 2024 smo v upravljanju zadržali večino svojih stanovanjskih objektov.

Etažne lastnike smo tudi v letu 2024 obveščali o ukrepih učinkovite rabe energije. Pripravljali smo razpisno dokumentacijo EKO sklada za izvedbo toplotnih izolacij podstrešja in fasade, pomagali pri načrtovanju in podobno. V podjetju razpolagamo s potrebnimi gradbenimi in tehničnimi znanji, zato je to tudi naša dodana vrednost, ki jo lahko ponudimo stanovalcem in lastnikom stavb.

V duhu dobrega upravnika smo **etažnim lastnikom pomagali tudi pri izračunih in iskanju najugodnejših oblik financiranja investicijsko vzdrževalnih del.**

V letu 2024 smo izvedli energetske sanacije fasad skladno z zahtevami Eko sklada na večstanovanjskih stavbah Gregorčičeva ulica 15 in Bizeljska cesta 9.

Na več stavbah smo opravili menjave stavnega pohištva skupnih delov stavb, ki so predpogoj za nadaljnje izvedbe energetskih sanacij fasad.

Redno smo opravljali preostale pogodbene naloge upravljanja skupnih delov in naprav stavb. Mednje sodijo organiziranje tekočih in investicijskih vzdrževalnih del, zimske službe, skrb za urejenost zelenic, izvajanje kontrolnih pregledov hidrantnega omrežja, gasilnih aparatov, pregledov notranjega kanalizacijskega omrežja, električnih inštalacij, priprave letnih poročil o upravljanju, razpisov, izdelovanje analiz, organiziranje letnih zborov etažnih lastnikov in podobno.

Veliko pozornosti namenimo tudi **vodenju rezervnega sklada**, kjer se mesečno zbirajo sredstva etažnih lastnikov in se vodijo na posebnem računu, ločeno od premoženja podjetja. Sodelujemo pri iskanju konkurenčnih ponudb storitev, pripravi dokumentacije, usklajevanju z naročniki in predstavniki objektov ter podobno. V imenu etažnih lastnikov vodimo tudi izterjavo neplačanih terjatev v rezervni sklad.

V začetku leta 2024 smo opravili celovite oglede stavb in predstavnikom stavb predlagali **ukrepe za vzdrževanje in izboljšanje bivanja v stavbah**. Zavedamo se, da je potrebno večstanovanjske stavbe redno vzdrževati in vanje vlagati. S tem se povečuje zadovoljstvo uporabnikov, prav tako pa se povečuje tudi vrednost samih nepremičnin. Prav tako se zavedamo, da je veliko izboljšav potrebno

izvesti predvsem v naselju t.i. Stare kolonije v Brežicah, kjer je veliko večstanovanjskih stavb starejših gradenj. Poškodovane so strehe in fasade, zato bodo v prihodnosti tovrstne naložbe nujno potrebne. Veliko stavb še vedno nima urejenega plačevanja v rezervni sklad, zato bomo v prihodnosti več pozornosti namenili ozaveščanju lastnikov o pomenu tovrstnih izboljšav in ureditvi vplačevanja v rezervni sklad.

2.4.2.2 Poslovni objekti

Poleg upravljanja stanovanjskih stavb smo tudi upravnik poslovnih stavb GTO Obrežje in PTC Trdinova 1, Brežice, ter stavb Fakultete za informacijske študije in Trgovskega centra Rialto v Novem mestu.

2.4.3 Obratovanje

Dodaten vir zaslužka stanovanjskega sektorja še vedno predstavljajo **hišniška dela, beljenje prostorov, urejanje okolice in podobno**. Tudi v letu 2024 smo izvajali popravila in sanacije kopalnic zaradi okvar na vodovodu, belili poslovne prostore in stanovanjske enote, čistili hišne kanalizacije, urejali okolico in podobno.

V letu 2025 bomo težili k večanju deleža hišniških storitev z obveščanjem majhnih oz. srednjih podjetij v Posavju in na Dolenjskem. Zaradi osredotočanja na lastni razvoj tovrstna podjetja nimajo časa in potrebnih znanj za raznorazna popravila. Zavedamo se, da je povpraševanje na tem segmentu še vedno nižje od zaželenega, kar nam ponuja priložnost za nadaljnjo rast in večanje realizacije omenjenih storitev.

2.4.4 Energetika

2.4.4.1 Obratovanje ogrevalnih sistemov

V letu 2024 smo v upravljanju zadržali ogrevalne sisteme večstanovanjskih stavb na naslovih Bizeljska cesta 14, Cesta prvih borcev 9 in 21, Prešernova 13a, Gubčeva ulica 10, Bizeljska cesta 9 ter ogrevalni sistem na Prešernovi 17b v Brežicah. Dejavnost energetike tako še vedno predstavlja pomemben del prihodkov stanovanjskega sektorja.

Trend zmanjševanja porabe energentov se je tudi v letu 2024 nadaljeval zaradi **vzpostavitve merjenja** in večje ozaveščenosti uporabnikov. Poraba energentov se je zmanjšala tudi zaradi opravljenih **optimizacij ogrevalnih sistemov** in **izvedb energetskih sanacij fasad**.

V letu 2024 smo obnovili skupno kotlovnico Cesta prvih borcev 19-21. Poleg obnove smo etažnim lastnikom omogočili tudi prehod na ugodnejši in okolju manj škodljiv energent, zemeljski plin.

V prihodnosti bomo svoje potenciale usmerili v pridobivanje **upravljanja novih energetskih objektov** ter v pomoč in **financiranje obnov obstoječih energetsko neučinkovitih ogrevalnih sistemov**. Zaradi teženj in zahtev po znižanju porabe energentov oziroma učinkovitejši izrabi virov se zahteva vse več strokovnega znanja, ki ga naši zaposleni pridobivajo z raznimi izobraževanji.

2.4.5 Inženiring

V letu 2024 smo nadaljevali z realizacijo na segmentu inženiringa, kjer gre predvsem za **izvajalski inženiring na področju tekočega in investicijskega vzdrževanja nepremičnin in izvedbe obrtniških del**, ki jih gradbeni sektor zaradi svojega obsega del ni zmožen izvesti. Dela smo opravljali z lastnimi kapacitetami in z zunanji izvajalci.

2.4.6 Nepremičnine

2.4.6.1 Vpisi v ZK

Upravnik pripravlja in organizira **vpisovanje manjkajočih delov stavb ali stavb v zemljiško knjigo in v kataster stavb** ter sodeluje pri obračunu stroškov iz rezervnega sklada, ogledih na poziv sodišča ali izvedenca, kateremu pokaže vso potrebno projektno dokumentacijo, gradbena dovoljenja in podobno.
V zaključni fazi je tudi postopek vpisa in razdelitve parcele št. 1229, K.O. 1300 Brežice, ki predstavlja pripadajoče zemljišče večstanovanjskim stavbam Gubčeve ulice 12, 20, 22, 24.

2.4.6.2 Lastni fond

Podjetje ima v lasti **dve stanovanji** v Brežicah, in sicer na lokaciji Cankarjeva ulica 20 in Cankarjeva ulica 22 ter **stanovanjsko hišo** na naslovu Šubičeva ulica 4, prav tako v Brežicah, ki jih oddajamo v najem. Stanovanji sta oddani zunanjim uporabnikom, medtem ko je stanovanjska hiša namenjena za stanovanjske potrebe lastnih zaposlenih.

Podjetje v najem oddaja tudi poslovne prostore na sedežu podjetja in sicer na naslovu Cesta prvih borcev 9, Brežice. V letu 2024 je bila večina prostorov oddana zunanjim uporabnikom.

2.5 POROČILO GRADBENO VZDRŽEVALNEGA SEKTORJA

Pozitivni rezultati poslovanja gradbeno vzdrževalnega sektorja v letu 2024 so v pretežni meri posledica doslednega izvajanja ukrepov optimizacije, ki so obsegali predvsem ukrepe za povečanje obsega realizacije ter ukrepe za povečanje deleža realizacije z višjo dodano vrednostjo, prav tako pa tudi obvladovanje stroškov, tako eksternih kot internih. Ukrepi zajemajo predvsem ciljno povečevanje realizacije z višjo dodano vrednostjo ter s tem nižanje deleža fiksnih stroškov na enoto realizacije, pa tudi obvladovanje stroškov materiala in storitev, ki jih naročamo na trgu. To dosegamo tako s ciljnim obsegom lastne realizacije z višjo dodano vrednostjo tako na slovenskem kot hrvaškem trgu, v rastočem obsegu pa tudi z inženiring posli.

2.5.1 Trajnostni razvoj

Usmeritev sektorja ostaja **vzdržen trajnostni razvoj z zagotavljanjem realno pričakovanih rezultatov in varnih delovnih mest z željo po odgovornosti do okolja in družbe**. Poleg zagotovitve lastnega razvoja želimo v našem okolju postati center znanja in lokalnega inženiringa za posavsko, dolenjsko, pa tudi bližnje hrvaško gradbeništvo ter s tem povečevati moč lokalnega gradbeništva, s pozitivnim multiplikativnim učinkom na celotno regijo.

2.5.2 Pregled pomembnejših dogodkov

V obdobju preteklega leta smo:

- **vstopili na trg visokih gradenj,**
- **utrdili svoj položaj na hrvaškem gradbenem trgu,**
- **dosledno izvajali ukrepe za večjo operativno učinkovitost,**
- **povečali obseg realizacije, s poudarkom na večanju deleža realizacije z višjo dodano vrednostjo,**
- **dosledno izvajali ukrepe za obvladovanje stroškov,**
- **z vlaganji in investicijskim vzdrževanjem dodatno racionalizirali našo proizvodno dejavnost,**
- **dopolnili in obnovili strojni park z dodatnimi stroji in vozili, ki jih dnevno uporabljamo pri svojem delu,**
- **organizirali interna in eksterna izobraževanja zaposlenih.**

2.5.3 Organizacija

Z aktivnostmi, izvedenimi v letu 2024, smo stremeli k optimizaciji operativne učinkovitosti. Zavedamo se namreč, da je **za dobro poslovanje gradbišč potrebno organizirati stalno vodenje in nadzor dela**.

2.5.4 Prodaja in trženje

Z vidika dosežene realizacije lahko leto 2024 ocenimo kot **uspešno**.

Največjo rast izvedenih poslov tako kot preteklo leto beležimo na hrvaškem trgu. Sektor prodaje in inženiringa je veliko pozornosti posvečal tudi pridobivanju poslov na visokih gradnjah, kjer je napredek viden v številu ter zahtevnosti oddanih ponudb in tudi pridobljenih poslov.

Preko celotnega leta je bilo še posebej veliko truda vloženega pridobivanju asfalterskih projektov, saj je tu opaziti manj povpraševanja, kljub temu pa rezultate na letni ravni lahko ocenimo kot uspešne.

Doseženi so bili cilji povezani s povečanjem deleža inženiring projektov ter na področju prodaje asfaltnih zmesi in ostalih agregatov.

Vse aktivnosti bodo še naprej usmerjene v pridobivanje kvalitetnih poslov z višjo dodano vrednostjo.

2.5.5 Poslovanje posameznih enot gradbeno vzdrževalnega sektorja

2.5.5.1 Proizvodnja

V letu 2024 smo **povečali proizvodnjo pranih separatov** tako za naša gradbišča kot za potrebe naših poslovnih partnerjev, s katerimi vzpostavljamo temelje za dolgoročno sodelovanje in redni odjem. Pridobili pa smo tudi novega večjega odjemalca pranih agregatov kateremu smo prodali 694.350 t kamnitih agregatov. Prav tako smo v letu pridobili dva delovna stroja (nakladalec in demper).

V našem prostoru so planirani večji gradbeni objekti, na katerih želimo nastopiti tudi kot dobavitelji kvalitetnih **vhodnih** materialov. V nadaljevanju planiramo dodatne aktivnosti za zagotovitev novih odjemov, ki jih suha in pralna separacija nedvomno omogočata.

Proizvodnja asfaltov se je v letu 2024 (48.599 t) malo zmanjšala v primerjavi z letom 2023 (54.256 t). Skozi celotno leto je bila opazna porast zanimanja za asfalterske storitve in odvzem asfaltnih zmesi vendar v nekoliko manjših količinah.
Skupna prodana količina mase se je v primerjavi s prejšnjim letom malenkost povečala in znaša 5.786 ton, od tega je bilo večino prodanega dvema rednima odjemalcema, preostanek pa več manjšim odjemalcem vključno z novimi pridobljenimi.

Še vedno se zavedamo rezerv, ki jih imamo na AB tako glede porabe energentov, kot tudi kapacitete proizvodnje. Naš cilj še ni popolnoma dosežen in tudi v bodoče planiramo nadaljevanje rekonstrukcije po sklopih.

Predelovalni center je tudi v letu 2024 deloval po pričakovanjih.

2.5.5.2 Strojni park

Strojni park je **v letu 2024 realiziral večino poslovnih prihodkov z realizacijo na naših gradbiščih**, saj je bila mehanizacija dobro zasedena skozi celo leto. S povečanjem realizacije v primerjavi s predhodnimi leti se je pokazal pozitiven učinek na poslovnem rezultatu. V prihodnje planiramo povečevanje lastnih zmogljivosti z namenom povečanja obsega naših strojnih storitev, kar bistveno vpliva na poslovni rezultat.

V letu 2024 smo posodobili in pomladili vozni park z nabavo dveh kombiniranih vozil in treh osebnih vozil, finšerja s-1800-3i in tovornega vozila 3os. V zimskih mesecih smo opravili obsežnejša popravila na finišerjih in ostali asfaltni tehniki.

Za povečanje učinkovitosti gradbenih ekip smo orodjarno dopolnili z nabavo vibro plošč, rezalk, strojev za utrjevanje zemljin ter ostalega drobnega orodja.

2.5.5.3 Vzdrževanje cest in javnih površin – koncesija

Na področju vzdrževanja cest in javnih površin smo večino poslovnih prihodkov v letu 2024 realizirali na področju vzdrževanja občinskih cest in javnih poti (letno ter zimsko vzdrževanje cest) in na državnih cestah ter na naših gradbiščih, kakor tudi v inženiring projektih.

2.5.5.4 Asfalterska dejavnost

V predhodnih letih izvedena reorganizacija kaže pozitivne rezultate v povečanju realizacije in dvigu kvalitete izvedenih del. V letu 2024 smo **delovali z dvema ekipama, občasno s tremi s pomočjo podizvajalcev, kar pozitivno vpliva na kazalce učinkovitosti asfalterske dejavnosti**.

Zavedamo se potenciala v tej dejavnosti ob sprostitvi investicijskega krča, kar se je v določeni meri že izkazalo ob evidentnem porastu povpraševanja po asfalterskih delih, kar vsaj kratkoročno pričakujemo tudi v prihodnje.

2.5.5.5 Gradbena operativa

Tudi v letu 2024 smo uspešno nastopali na trgu gradbenih del.

Naš največji gradbeni projekt v preteklem letu je bila izgradnja kanalizacije Raka, prav tako pa smo se prvič soočili z projektom na visokih gradnjah in sicer Rekonstrukcija in prizidava Doma kulture Brežice. Prav tako pa smo bili z veliko mero prisotni na Hrvaških projektih.

Med ostalimi večjimi gradbenimi projekti velja izpostaviti :

- gradnja kanalizacije Raka – 2.faza,
- ureditev vstopne točke Trška Gora,
- rekonstrukcija LC Dolenje Kamence – Potočna vas 2. faza,
  rekonstrukcija in prizidava Doma Kulture Brežice,
- Žumberača ulica – Karlovac,
- BK Montaža - vodovod Zaprešič,
- cesta Lug Samoborski,
- ulica Konščica – Samobor,
- Stepanska ulica - Donja Lomnica,
- cesta Bratelji Sječavac.

2.5.6 Upravljanje s tveganji

Področje tveganja	Opis tveganja	Način obvladovanja	Izpostavljenost
Trženje	Doseganje prenizkih cen	Natančno definiranje proizvodnih cen	Zmerna do visoka
Likvidnost	Neplačila izvedenih del	Vzpostavitev in definiranje pogodbenih razmerij z administrativnimi ukrepi in finančnimi zavarovanji plačil	Zmerna do visoka
Izvedba	Zunanji vplivi na porast stroškov proizvodnih procesov	Pravočasno odzivanje na spremembe in zunanje vplive z racionalizacijami ali zahtevki	Zmerna
Varstvo pri delu	Nesreče pri delu in negativni vplivi na zdravje zaposlenih in okolice Možnost pojava novega vala epidemije	Preventivni ukrepi za omejitev kvarnih vplivov in zaščita zaposlenih ter izobraževanje Spoštovanje ukrepov in priporočil za preprečevanje okužbe	Zmerna
Kakovost	Vpliv nekakovostnih vhodnih surovin	Nadzor nad vhodnimi materiali s programi preizkušanja	
Kadri	Pomanjkanje kompetentnih kadrov	Sistematično delo s ključnimi kadri, strateško kadrovanje	Nizka do zmerna
Pravno področje	Pravni zapleti v proizvodnih procesih	Pomoč pravnih strokovnjakov v procesu priprave dela in odločanja	Zmerna
Dobava vhodnih materialov	Nezadostne in zamujene dobave vhodnih materialov	Zagotavljanje vhodnih materialov z večjih, medsebojno neodvisnih virov	Visoka
Likvidnost	Nezadostna likvidnost za zagotavljanje plačil podizvajalcem in dobaviteljem	Najmanj izenačitev plačilnih rokov med naročniki in nami z roki plačil med nami in dobavitelji blaga in storitev	Zmerna do visoka

2.5.7 Vlaganja in naložbe

Na obratu Boršt še vedno vidimo rezerve za dvig naše konkurenčnosti. Dobavo in vgradnjo opreme za posamezne sklope predelave opreme oz. rešitev na obstoječi asfaltni bazi in separacijah bomo nadaljevali tudi v prihodnje.

Prav tako tudi v prihodnje planiramo **dopolnjevanje asfalterske opreme** za nemoteno delovanje druge in morebitnih nadaljnjih asfalterskih ekip.

2.5.8 Sistem vodenja kakovosti

V naši družbi zagotavljamo zahtevano kakovost naših izdelkov s tekočo kontrolo, ki jo izvajamo z **lastnim laboratorijem**, pri večjih projektih pa uspešno sodelujemo **z akreditiranimi laboratoriji**.

Največja garancija za dobro kvaliteto izvedenih del je aktiven in odgovoren pristop vseh zaposlenih, za katerega skrbimo s stalnim izobraževanjem, usmerjanjem in sodelovanjem. To potrjujejo vse uspešno opravljene presoje, ki potekajo dvakrat letno za **agregate** in enkrat letno za **asfalte**. Uspešno širimo svoje certifikate, **kar dodatno dokazuje uspešno povečanje obsega storitev.**

V naslednjem letu planiramo **širiti svojo dejavnost in sicer na obrat Betonarna Boršt.** To predstavlja tako širitev dejavnosti kot tudi znatno povečanje laboratorija. Širitev laboratorija nam daje še večjo neodvisnost od zunanjih inštitutov in pa predvsem hitrejšo in učinkovito kontrolo na gradbišču.

Notranja kontrola kvalitete predstavlja velik delež naših storitev, zato se imamo namen na tem področju tudi kadrovsko okrepiti. V kontroli poleg laboratorija zagotavljamo kontrolo ustreznosti izvedbe in podporo na gradbiščih, pregled stanja pred asfaltiranjem,…
Konstantna prisotnost tehnologa na terenu je zagotavljala sprotno kontroliranje tako ustreznost vgrajevanja kamnitih materialov kot kvaliteto samega materiala. Tako dela potekajo kvalitetno, nemoteno in neovirano.

Povečanje zmogljivosti z namenom **povečanja deleža storitev notranje kontrole v lastni izvedbi** v okviru razpoložljivih sredstev še vedno ostaja eden izmed naših ciljev.

2.5.9 Odgovornost do zaposlenih

Tudi v preteklem letu smo zaposlenim **zagotavljali varna delovna mesta v skladu veljavnimi standardi in predpisi**. Za dvig kompetenc in zavesti zaposlenih smo organizirali **interna in eksterna izobraževanja**. Zaposlenim želimo nuditi kvalitetna delovna mesta in osebni karierni razvoj za zagotovitev njihovega osebnega zadovoljstva in visoke motiviranosti.

2.5.10 Odgovornost do naravnega okolja

V družbi KOP Brežice d.d. ne samo zaradi svoje zgodovine, ko smo se ukvarjali s komunalno dejavnostjo, pač pa tudi sicer, dajemo **poudarek na odgovornosti do naravnega okolja**.

V okviru naše družbe je tudi v preteklem letu **deloval predelovalni center za gradbene odpadke**, ki omogoča občanom odstranitev gradbenih odpadkov in recikliranje v gradbene proizvode, uporabne za širšo potrošnjo.

S tem, ko širimo dejavnost centra, povečujemo konkurenčnost in vrednost podjetja tudi s stališča varovanja okolja.

2.5.11 Pogled v prihodnost

Spremenljivi, pogosto turbulentni pogoji poslovanja, ki smo jim izpostavljeni v zadnjih letih, so pokazali, da ima naša družba zdrave temelje, zanesljive poslovne partnerje in lojalne zaposlene. To so tudi temelji, na katerih **gradimo sodobno gradbeno družbo**, ki je kos izzivom današnjega gradbeništva. **Na doseženo smo ponosni, prihodnje cilje pa si iz leta v leto postavljamo višje.** Zavedamo se, da je le vztrajni razvoj ter vlaganje v zaposlene in delovna sredstva zagotovilo, da jih bomo tudi dosegli.

Medtem ko smo v preteklih letih dokazali našo sposobnost odzivanja na objektivne nevarnosti v poslovnem okolju, smo v preteklem letu **našo pozornost usmerili na poslovne priložnosti**. S takšno poslovno usmeritvijo nadaljujemo tudi v tekočem letu.

2.6 POROČILO O IZVAJANJU UKREPOV ZA VARNOST IN ZDRAVJE PRI DELU TER VARSTVO PRED POŽAROM

2.6.1 Tehnično varstvo – varnost in zdravje pri delu

Skladno s Programom izvajanja varstvenih ukrepov za varnost in zdravje pri delu so bile v letu 2024 izvedene naslednje strokovne naloge.

Pregled delovne opreme

Obdobni pregled strojev in naprav je bil v letu 2024 izveden pred potekom veljavnosti potrdila o brezhibnem delovanju. Pregledanih je bilo 16 delovnih strojev in naprav (stroji v delavnici, stroji TGM, premična delovna oprema) ter postrojenje Asfaltna baza Boršt in postrojenje Separacija gramoza Boršt.

Osebna varovalna sredstva

Nabava osebne varovalne opreme in zaščitnih sredstev je potekala s strani nabavne službe, in sicer skladno s prilogo o nabavi osebnih zaščitnih sredstvih iz ocene tveganja za podjetje.

Preiskave delovnega okolja

Predhodne meritve toplotnih in osvetlitvenih razmer v delovnih prostorih so bile opravljene na vseh lokacijah podjetja. V letu 2025 je potrebno opraviti obdobne meritve na vseh lokacijah.

V letu 2024 je bila izdelana ocena letnih emisij snovi v zrak za lokacijo ABS Boršt.

Meritve elektroinštalacij in strelovodnih naprav

Predhodne meritve električnih instalacij in strelovodnih naprav so bile v predhodnih letih opravljene na vseh lokacijah podjetja. V letu 2025 je potrebno opraviti obdobne meritve na vseh lokacijah.

2.6.2 Zdravstveno varstvo

Redni obdobni zdravstveni pregledi in predhodni zdravstveni pregledi

Na redni obdobni zdravstveni pregled in predhodni zdravstveni pregled je bilo v letu 2024 napotenih 49 delavcev. Omejitve zdravstvenih zahtev so se nanašale predvsem na: prenašanje težjih bremen, delo na višini, sicer pa je pri večini zaposlenih predlagan ukrep zaščite sluha pri delu v kritičnem ropotu (gradbeni delavci).

2.6.3 Pravno varstvo

Gre za tekoče spremljanje zakonodaje s področja varnosti in zdravja pri delu, vodenje in usklajevanje evidenc.

V letu 2024 je bila izdelana revizija Izjave o varnosti z oceno tveganja.

Usposabljanje zaposlenih za varno delo

Preizkus usposobljenosti za varno delo po programu usposabljanja je v letu 2024 in sicer bodisi na novo zaposlenih ali pa delavci, ki so v podjetju zaposleni za nedoločen oziroma določen čas, opravilo 75 delavcev. Vsi delavci so uspešno opravili preizkus usposobljenosti za varno delo.

2.6.4 Varstvo pred požarom

Usposabljanje zaposlenih za varstvo pred požarom

Preizkus usposobljenosti za varstvo pred požarom po programu usposabljanja je v letu 2024 opravilo 41 delavcev in sicer bodisi na novo zaposlenih ali pa delavci, ki so v podjetju zaposleni za nedoločen oziroma določen čas. Vsi delavci so uspešno opravili preizkus usposobljenosti za varstvo pred požarom.

Pregledi gasilnih aparatov

Redni periodični pregledi gasilnih aparatov so se v letu 2024 izvajali v predpisanih rokih. Pregled gasilnih aparatov je bil opravljen na lokaciji uprave, strojnega parka, ABS Boršt, GTO Obrežje in poslovni objekt Trdinova 1. Skupno število pregledanih gasilnih aparatov na vseh lokacijah je 69.

Pregled hidrantnega omrežja

Redni tehnični nadzor hidrantnega omrežja se je v letu 2024 izvedel v predpisanih rokih. Redni tehnični nadzor je bil opravljen na lokaciji GTO Obrežje in poslovni objekt Trdinova 1. Skupno število hidrantov na vseh lokacijah je 17.

3 NAČRTI ZA PRIHODNOST IN RAZVOJ DRUŽBE

Načrti za poslovanje družbe KOP Brežice d.d. v letu 2025 temeljijo na naslednjih izhodiščih:

1. na izboljšanju rezultatov iz poslovanja v letu 2024, ob upoštevanju:
   a) že sklenjenih pogodb in dogovorjenih/naročenih poslov za leto 2025
   b) strateških prioritet za leto 2025:
      - pridobivanje projektov z višjo dodano vrednostjo
      - pridobivanje gradbenih projektov s ciljno vrednostjo nad 0,5 mio EUR + ddv
      - zagotavljanje kontinuiranega povečanja obsega asfalterske dejavnosti
      - pridobivanje inženiring projektov na segmentu visokih gradenj
      - pridobivanje projektov nizkih in visokih gradenj na hrvaškem trgu
      - konsolidacija poslovanja v stanovanjskem sektorju
   c) izboljšav, racionalizacij in optimizacij v krovni in operativni organiziranosti ter učinkovitosti dela
   d) znižanja deleža ključnih kategorij stroškov v strukturi poslovnih prihodkov: predvsem stroškov storitev in stroškov materiala

2. na upoštevanju gospodarskih razmer v letu 2025: še vedno (pre)majhen obseg javnih naročil Direkcije za ceste, ipd.

3. na iskanju dodatnih virov dobičkonosnih prihodkov tako v okviru obstoječih dejavnosti, kot tudi na iskanju dodatnih virov prihodkov na novih področjih delovanja (visoke gradnje, stanovanjski sektor)

4. vse ob upoštevanju že vzpostavljenih in planiranih organizacijskih rešitev.

Naše poslanstvo temelji na več kot 50 letni tradiciji družbe, na podlagi katere zagotavljamo našim naročnikom najboljše storitve na področju asfaltiranja, nizkih in visokih gradenj ter vzdrževanja. Uveljavljeni smo kot uporabnikom prijazen, odziven in kakovosten upravnik večstanovanjskih in poslovnih stavb ter ogrevalnih sistemov. Našim naročnikom in uporabnikom zagotavljamo celovite in kakovostne storitve.

Zaposlenim nudimo stabilno in prijazno delovno okolje, ki omogoča osebni in poklicni razvoj. Ustvarjamo dodano vrednost za naše delničarje – lastnike.

Graditi-upravljati-povezovati na temeljih vrednot, kot so visoko zaupanje v naše podjetje, strokovnost, izkušnje, ustvarjalnost in odgovornost slehernega zaposlenega, je vizija naše družbe.

Utrjujemo položaj vodilnega gradbinca v občini in postajamo eden izmed vodilnih ponudnikov gradbenih storitev na področju asfaltiranja, nizkih in visokih gradenj ter vzdrževanja na območju Posavja, Dolenjske, pa tudi na bližnjem hrvaškem trgu. Svojo dejavnost bomo tudi v prihodnje širili na širšem slovenskem in bližnjem hrvaškem prostoru.

V družbi KOP Brežice d.d. smo zavezani k strategiji rasti. Dolgoročno se vidimo kot srednje veliko, fleksibilno gradbeno in inženiring podjetje, ki se ne omejuje zgolj na pridobivanje poslov v lokalnem okolju, temveč na širšem slovenskem in bližnjem hrvaškem prostoru ter kot družbo, ki je v manj kot 90 % odvisna od gradbeništva, istočasno pa je sposobna vstopiti v katerikoli gradbeni projekt bodisi kot samostojni izvajalec ali partner.

mag. Dejan BIBIČ
Direktor

4 RAČUNOVODSKO POROČILO

4.1 RAČUNOVODSKI IZKAZI

4.1.1 Bilanca stanja

		31.12.2024	31.12.2023
	SREDSTVA	**9.328.675**	**7.969.593**
A.	**DOLGOROČNA SREDSTVA**	**3.323.175**	**2.455.501**
I.	**Neopredmetena sredstva in dolgoročne AČR**	**11.055**	**12.599**
1.	Dolgoročne premoženjske pravice	11.055	12.599
2.	Dobro ime		
3.	Predujmi za neopredmetena sredstva		
4.	Dolgoročno odloženi stroški razvijanja		
5.	Druge dolgoročne AČR		
II.	**Opredmetena osnovna sredstva**	**3.189.106**	**2.315.506**
1.	Zemljišča in zgradbe	1.061.191	988.319
a)	Zemljišča	770.073	481.806
b)	Zgradbe	291.118	309.215
2.	Proizvajalne naprave in stroji	1.808.431	1.291.232
3.	Druge naprave in oprema	67.200	35.956
4.	Opredmetena osnovna sredstva v gradnji in izdelavi	252.284	197.297
a)	Opredmetena osnovna sredstva v gradnji in izdelavi	252.284	197.297
b)	Predujmi za pridobitev opredmetenih osnovnih sredstev		
III.	**Naložbene nepremičnine**	**45.507**	**49.889**
IV.	**Dolgoročne finančne naložbe**		
1.	Dolgoročne finančne naložbe, razen posojil		
a)	Delnice in deleži družb v skupinah		
b)	Delnice in deleži v pridruženih družbah		
c)	Druge delnice in deleži		
č)	Druge dolgoročne finančne naložbe		
3.	Dolgoročna posojila		
a)	Dolgoročna posojila družbam v skupini		
b)	Dolgoročna posojila drugim		
c)	Dolgoročno nevplačani vpoklicani kapital		
V.	**Dolgoročne poslovne terjatve**		
1.	Dolgoročne poslovne terjatve do družb v skupini		
2.	Dolgoročne poslovne terjatve do kupcev		
3.	Dolgoročne poslovne terjatve do drugih		
VI.	**Odložene terjatve za davek**	**77.508**	**77.508**
B.	**KRATKOROČNA SREDSTVA**	**5.681.034**	**5.178.776**
I.	**Sredstva za prodajo**	**1.470**	**1.470**
II.	**Zaloge**	**1.208.728**	**1.085.181**
1.	Material	1.168.476	1.063.474
2.	Nedokončana proizvodnja		
3.	Proizvodi in trgovsko blago		
4.	Predujmi za zaloge	40.252	21.708
III.	**Kratkoročne finančne naložbe**	**61.354**	**638.184**
1.	Kratkoročne finančne naložbe, razen posojil	61.354	638.184
a)	Delnice in deleži v družbah v skupini		
b)	Druge delnice in deleži	56.960	55.180
c)	Druge kratkoročne finančne naložbe	4.394	583.004
2.	Kratkoročna posojila		

a)	Kratkoročna posojila družbam v skupini		
b)	Kratkoročna posojila drugim		
c)	Kratkoročno nevplačani vpoklicani kapital		
IV.	**Kratkoročne poslovne terjatve**	**2.769.402**	**1.857.534**
1.	Kratkoročne poslovne terjatve do družb v skupini		
2.	Kratkoročne poslovne terjatve do kupcev	2.638.548	1.776.631
3.	Kratkoročne poslovne terjatve do drugih	130.854	80.903
V.	**Denarna sredstva**	**1.640.080**	**1.596.406**
C.	**KRATKOROČNE ČASOVNE RAZMEJITVE**	**324.466**	**335.315**
D.	**ZABILANČNA SREDSTVA**	**2.069.401**	**2.044.735**
	OBVEZNOSTI DO VIROV SREDSTEV	**9.328.675**	**7.969.593**
A.	**KAPITAL**	**3.250.308**	**3.254.055**
I.	**Vpoklicani kapital**	**340.991**	**340.991**
1.	Osnovni kapital	340.991	340.991
2.	Nevpoklicani kapital (odbitna postavka)		
II.	**Kapitalske rezerve**	**348.508**	**348.508**
III.	**Rezerve iz dobička**	**995.933**	**995.933**
1.	Zakonske rezerve	34.099	34.099
2.	Rezerve za lastne delnice	2.235	2.235
3.	Lastne delnice (odbitna postavka)	-2.235	-2.235
4.	Statutarne rezerve	34.099	34.099
5.	Druge rezerve iz dobička	927.735	927.735
IV.	**Presežek iz prevrednotenja**	**-20.831**	**2.984**
V.	**Preneseni čisti poslovni izid**	**1.565.639**	**1.555.888**
VI.	**Čisti poslovni izid poslovnega leta**	**20.068**	**9.752**
B.	**REZERVACIJE IN DOLG. PASIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE**	**358.789**	**255.130**
1.	Rezervacije za odpravnine in jubilejne nagrade	156.177	163.868
2.	Druge rezervacije	201.612	90.871
3.	Prejete državne podpore	1.000	391
C.	**DOLGOROČNE OBVEZNOSTI**	**669.011**	**259.529**
I.	**Dolgoročne finančne obveznosti**	**699.011**	**259.529**
1.	Dolgoročne finančne obveznosti do družb v skupini		
2.	Dolgoročne finančne obveznosti do bank		
3.	Dolgoročne finančne obveznosti na podlagi obveznic		
4.	Druge dolgoročne finančne obveznosti	699.011	259.529
II.	**Dolgoročne poslovne obveznosti**		
1.	Dolgoročne poslovne obveznosti do družb v skupini		
2.	Dolgoročne poslovne obveznosti do dobaviteljev		
3.	Dolgoročne menične obveznosti		
4.	Dolgoročne poslovne obveznosti na podlagi predujmov		
5.	Druge dolgoročne poslovne obveznosti		
III.	**Odložene obveznosti za davek**		
Č.	**KRATKOROČNE OBVEZNOSTI**	**4.263.185**	**3.372.185**
I.	**Obveznosti, vključene v skupine za odtujitev**		
II.	**Kratkoročne finančne obveznosti**	**32.588**	**17.771**
1.	Kratkoročne finančne obveznosti do družb v skupini		
2.	Kratkoročne finančne obveznosti do bank		
3.	Kratkoročne finančne obveznosti na podlagi obveznic		
4.	Druge kratkoročne finančne obveznosti	32.588	17.771
III.	**Kratkoročne poslovne obveznosti**	**4.230.597**	**3.354.414**
1.	Kratkoročne poslovne do družb v skup.		
2.	Kratkoročne poslovne obveznosti do dobaviteljev	3.180.203	2.095.751
3.	Kratkoročne poslovne obveznosti iz poslovanja za tuj račun	760.915	812.893
4.	Kratkoročne poslovne obveznosti na podlagi predujmov	7.605	238.519
5.	Druge kratkoročne poslovne obveznosti	281.874	207.251
D.	**KRATKOROČNE PASIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE**	**787.382**	**828.694**

E.	**ZABILANČNE OBVEZNOSTI**	**2.069.401**	**2.044.735**

4.1.2 Izkaz poslovnega izida (I)

	Postavka	2024	2023
1.	**Čisti prihodki iz prodaje**	**13.639.145**	**9.892.769**
2.	**Sprememba vred. ned. proizvodnje**		
3.	**Usredstveni lastni proizvodi in lastne storitve**	**97.612**	**150.751**
4.	**Drugi poslovni prihodki (s prevred. posl.prih.)**	**64.239**	**142.895**
5.	**Stroški blaga, materiala in storitev**	**10.101.602**	**7.073.760**
a)	Nabavna vrednost prodanega blaga in mat.		
b)	Stroški porabljenega materiala	3.566.843	2.928.016
c)	Stroški storitev	6.534.759	4.145.743
6.	**Stroški dela**	**3.063.883**	**2.484.730**
a)	Stroški plač	2.195.176	1.755.794
b)	Stroški pokojninskih zavarovanj	200.075	161.411
c)	Stroški socialnih zavarovanj	167.758	125.621
d)	Drugi stroški dela	500.874	441.904
e)	Rezervacije za jubilejne nagrade		0
7.	**Odpisi vrednosti**	**494.069**	**522.301**
a)	Amortizacija	492.325	378.672
b)	Prevrednotovalni poslovni odhodki pri OS		
c)	Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sred.	1.744	143.629
8.	**Drugi poslovni odhodki**	**22.224**	**19.281**
9.	**Finančni prihodki iz deležev**	**0**	**0**
a)	Finančni prih. iz deležev v družbah v skupini		
b)	Finančni prih. iz deležev v pridruženih družbah		
c)	Finančni prih. iz deležev v drugih družbah		
d)	Finančni prih. iz drugih naložb		
10.	**Finančni prihodki iz danih posojil**	**0**	**0**
a)	Finančni prihodki iz posojil družbam v skupini		
b)	Finančni prihodki iz posojil danih drugim	0	0
11.	**Finančni prihodki iz poslovnih terjatev**	**13.909**	**2.332**
a)	Finančni prihodki iz posl. terj. do družb v skupini		
b)	Finančni prihodki iz posl. terj. do drugih-zo	13.909	2.332
12.	**Finančni odhodki iz oslabitve in odpisov fin. naložb**		
13.	**Finančni odhodki iz finančnih obveznosti**	**22.764**	**14.785**
a)	Finančni odh. iz posojil, prejetih od družb v skupini		
b)	Finančni odh. iz posojil, prejetih od bank		
c)	Finančni odh. iz drugih posojil		
č)	Finančni odh. iz drugih finančnih obveznosti	22.764	14.785
14.	**Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti**	**0**	**0**
a)	Finančni odh. iz posl. obv. do družb v skupini		
b)	Finančni odh. iz obvez. do dob. in men. obvezn.	0	0
c)	Finančni odh. iz drugih posl. obv.		
15.	**Drugi prihodki**	**22.146**	**21.615**
16.	**Drugi odhodki**	**110.921**	**84.170**
17.	**Celotni poslovni izid**	**21.587**	**11.335**
18.	**Davek iz dobička -**	**1.519**	**1.583**
19.	**Odloženi davki +**		**0**
20.	**Čisti poslovni izid obračunskega obdobja**	**20.068**	**9.752**
21.	**Spremembe presežka iz prevred. NOS in OOS**		
22.	**Sprem. presežka iz prevred. fin. naložb**	**2.473**	**25.952**
23.	**Dobiček in izguba iz prevedbe rač. izk. podj. v tujini**		

24.	**Druge sestavine vseobsegajočega donosa (akt. izračun)**	**-27.808**	**-8.202**
25.	**Celotni vseobsegajoči donos**	**-5.267**	**27.502**

4.1.3 Izkaz denarnih tokov – II. različica – SRS 26

A.	DENARNI TOKOVI PRI POSLOVANJU	2024	2023
a)	**Postavke iz izkaza poslovnega izida**	**503.657**	**353.109**
	Poslovni prihodki(razen za prevredn.) in fin. prih. iz posl. terj.	13.707.939	10.009.510
	Poslovni odhodki brez AM in fin.odh.iz posl.obv.	-13.202.763	-9.654.818
	Davki iz dobička in drugi davki, ki niso zajeti v posl. odh.	-1.519	-1.583
b)	**Spremembe čistih obratnih sredstev**	**391.063**	**759.113**
	Začetne manj končne poslovne terjatve	-911.868	-456.885
	Začetne manj končne AČR	10.849	83.005
	Začetne manj končne odložene terjatve za davek		
	Začetna manj končna sredstva za prodajo		
	Začetne manj končne zaloge	-123.547	-652.579
	Končni manj začetni poslovni dolgovi	878.132	1.060.345
	Končne manj začetne PČR in rezervacije	33.840	725.227
	Končne manj začetne odložene obveznosti za davek		
c)	**Prebitek prejemkov ali izdatkov pri poslovanju (a+b)**	**611.074**	**1.112.222**
B.	**DENARNI TOKOVI PRI NALOŽBENJU**		
a)	**Prejemki pri naložbenju**	**31.500**	**110.332**
	Prejemki od dobljenih obresti in deležev v dobičku drugih		
	Prejemki od odtujitve neopredmetenih sredstev		
	Prejemki od odtujitve opredmetenih osnovnih sredstev	579.574	110.332
	Prejemki od odtujitve naložbenih nepremičnin		
	Prejemki od odtujitve dolgoročnih finančnih naložb		
	Prejemki od odtujitve kratkoročnih finančnih naložb	0	0
b)	**Izdatki pri naložbenju**	**-695.257**	**-1.070.286**
	Izdatki za pridobitev neopredmetenih sredstev	0	-12.373
	Izdatki za pridobitev opredmetenih osnovnih sredstev	-695.257	-478.369
	Izdatki za pridobitev naložbenih nepremičnin		
	Izdatki za pridobitev dolgoročnih finančnih naložb		
	Izdatki za pridobitev kratkoročnih finančnih naložb	0	-579.304
c)	**Prebitek prejemkov ali izdatkov pri naložbenju (a+b)**	**-84.183**	**-959.954**
C.	**DENARNI TOKOVI PRI FINANCIRANJU**		
a)	**Prejemki pri financiranju**	**89.230**	**0**
	Prejemki od vplačanega kapitala		
	Prejemki od povečanja dolgoročnih finančnih obveznosti	74.413	
	Prejemki od povečanja kratkoročnih finančnih obveznosti	14.817	0
b)	**Izdatki pri financiranju**	**-352.436**	**-233.603**
	Izdatki za dane obresti, ki se nanašajo na financiranje	-22.764	-14.785
	Izdatki za vračila kapitala		
	Izdatki za odplačila dolgoročnih fin.obveznosti	-329.672	-212.064
	Izdatki za odplačila kratkoročnih fin.obveznosti	0	-6.754
	Izdatki za izplačila dividend in drugih deležev v dobičku		
c)	**Prebitek prejemkov ali izdatkov pri financiranju (a+b)**	**-263.206**	**-233.603**
	Denarni izid v obdobju (SEŠTEVEK PREBITKOV Ac,Bc in Cc)	**43.674**	**-81.335**
	Začetno stanje denarnih sredstev	**1.596.406**	**1.677.741**
Č.	**KONČNO STANJE DENARNIH SREDSTEV**	**1.640.080**	**1.596.406**

4.1.4 Izkaz gibanja kapitala družbe za leto 2024

	IZKAZ GIBANJA KAPITALA	Osnovni kapital	Nevpokl. kap.	Kap.rez.	Zak. rez.	Rez.za lastne del.	Lastni del.	Statutarne rezerve	Druge rez. Iz dob.	Presežek iz prevredn.	Preneseni ČD	Prenesena čista izg.	Čisti dob. posl. leta	Čista izguba	Skupaj
A.1	**Stanje konec prejšnjega poročevalskega obdobja 31.12.2023**	**340.991**	**0**	**348.508**	**34.099**	**2.235**	**-2.235**	**34.099**	**927.735**	**2.984**	**1.555.888**	**0**	**9.752**	**0**	**3.254.056**
	Sprememba-popravek-preneseni aktuarski dobiček										**1.519**				**1.519**
A.2	**Začetno stanje poročevalskega obdobja 1.1.2024**	**340.991**	**0**	**348.508**	**34.099**	**2.235**	**-2.235**	**34.099**	**927.735**	**2.984**	**1.557.407**	**0**	**9.752**	**0**	**3.255.575**
B.1	**Spremembe lastniškega kapitala-transakcije z lastniki**														
i)	Druge sprem. Lastniškega kapitala.														
	Od tega :-povečanja (+) zmanjšanja (-)aktuar														
B.2	**Celotni vseobsegajoči donos poročevalskega obdobja**									**-25.334**			**20.068**		**-5.266**
a)	Vnos čistega poslovnega izida poročevalskega obdobja												20.068		20.068
b)	Sprem.presež. iz prevrednotenja NOS														
c)	Sprem. presež. Iz prevrednotenja OOS														
Č)	Sprem.presež. iz prevrednotenja FN									2.473					2.473
d)	Druge sestavine vseobsegajočega donosa poročevalskega obdobja- aktuar									-27.807					-27.807
B.3	**Spremembe v kapitalu**										**9.752**		**-9.752**		**0**
a)	Razpored. preost. dela čistega dobička primerj. Poročevalskega obd. na druge sest.kapitala										9.752		-9.752		0
b)	Razpored.dela čistega dobička poročev. obdobjana druge sest.kap. po skl. Organov vodenja in nadzora														
c)	Razpored. dela čistega dobička za oblikovanje dodatnih rezerv po sklepu skupščine														
Č)	Poravnava izgube kot odbitne sestavine kapitala														
d)	Oblik.rezerv za lastne del.in lastne posl.deležev iz drugih sestavin kapitala														
e)	Sprostitev rezerv za lastne del. in razporeditevna druge sest.kapitala														
f)	Druge spremembe v kapitalu-aktuarska izguba														
C.	**Končno stanje poročevalskega obdobja**	**340.991**	**0**	**348.508**	**34.099**	**2.235**	**-2.235**	**34.099**	**927.735**	**-22.350**	**1.567.159**	**0**	**20.068**	**0**	**3.250.309**

4.1.5 Izkaz gibanja kapitala družbe za leto 2023

	IZKAZ GIBANJA KAPITALA	Osnovni kapital	Nevpokl. kap.	Kap.rez.	Zak. rez.	Rez.za lastne del.	Lastni del.	Statutarne rezerve	Druge rez. Iz dob.	Presežek iz prevredn.	Preneseni ČD	Prenesena čista izg.	Čisti dob. posl. leta	Čista izguba	Skupaj
A.1	**Stanje konec prejšnjega poročevalskega obdobja 31.12.2021-31.12.2022**	**340.991**	**0**	**348.508**	**34.099**	**2.235**	**-2.235**	**34.099**	**927.735**	**-14.766**	**1.553.393**	**0**	**4.443**	**0**	**3.228.502**
A.2	**Začetno stanje poročevalskega obdobja 1.1.2023**	**340.991**	**0**	**348.508**	**34.099**	**2.235**	**-2.235**	**34.099**	**927.735**	**-14.766**	**1.553.393**	**0**	**4.443**	**0**	**3.228.502**
B.1	**Spremembe lastniškega kapitala-transakcije z lastniki**										**-1.948**				**-1.948**
i)	Druge sprem. Lastniškega kapitala.														
	Od tega :-povečanja (+) zmanjšanja (-)aktuar										-1.948				-1.948
B.2	**Celotni vseobsegajoči donos poročevalskega obdobja**									**17.750**			**9.752**		**27.502**
a)	Vnos čistega poslovnega izida poročevalskega obdobja												9.752		9.752
b)	Sprem.presež. iz prevrednotenja NOS														
c)	Sprem. presež. Iz prevrednotenja OOS														
Č)	Sprem.presež. iz prevrednotenja FN									25.952					
d)	Druge sestavine vseobsegajočega donosa poročevalskega obdobja- aktuar									-8.202					
B.3	**Spremembe v kapitalu**										**4.443**		**-4.443**		**0**
a)	Razpored. preost. dela čistega dobička primerj. Poročevalskega obd. na druge sest.kapitala										4.443		-4.443		0
b)	Razpored.dela čistega dobička poročev. obdobjana druge sest.kap. po skl. Organov vodenja in nadzora														
c)	Razpored. dela čistega dobička za oblikovanje dodatnih rezerv po sklepu skupščine														
Č)	Poravnava izgube kot odbitne sestavine kapitala														
d)	Oblik.rezerv za lastne del.in lastne posl.deležev iz drugih sestavin kapitala														
e)	Sprostitev rezerv za lastne del. in razporeditevna druge sest.kapitala														
f)	Druge spremembe v kapitalu														
C.	**Končno stanje poročevalskega obdobja**	**340.991**	**0**	**348.508**	**34.099**	**2.235**	**-2.235**	**34.099**	**927.735**	**2.984**	**1.555.888**	**0**	**9.752**	**0**	**3.254.055**

4.1.6 Izkaz bilančnega dobička

BILANČNI DOBIČEK V LETU 2024

	Postavka/obdobje	2024	2023
A.	**Čisti poslovni izid poslovnega leta**	**20.068**	**9.752**
B.	**Preneseni čisti dobiček (čista izguba)**	**1.565.640**	**1.555.888**
C.	**Zmanjšanje kapitalskih rezerv**		
Č.	**Zmanjšanje (sprostitev) rezerv iz dobička)**		
	a) zakonske rezerve		
	b) rezerve za lastne deleže		
	c) statutarne rezerve		
D.	**Povečanje rezerv iz dobička po sklepu uprave**		
	a) zakonske rezerve		
	b) rezerve za lastne deleže		
	c) statutarne rezerve		
E.	**Povečanje rezerv iz dobička po določitvi uprave in ns**		
	a) druge rezerve iz dobička		
F.	**Bilančni dobiček in njegova razporeditev**	**1.585.709**	**1.565.640**
	a) na delničarje		
	b) v druge rezerve		
	c) prenos v naslednje leto	20.068	9.752
	č) drugi nameni		
G.	**Bilančni dobiček**	**1.585.709**	**1.565.640**

4.2 RAZKRITJA POSTAVK V RAČUNOVODSKIH IZKAZIH

Računovodski izkazi družbe so pripravljeni v skladu z računovodskimi in poročevalskimi zahtevami slovenskih računovodskih standardov (v nadaljevanju SRS) in Zakona o gospodarskih družbah (ZGD). Temeljni namen SRS je upoštevati splošno mednarodno računovodsko prakso (zlasti mednarodne računovodske standarde in direktive Evropske unije), finančno pojmovanje kapitala in zahtevo po realni ohranitvi kapitala. Sredstva in obveznosti, ki so izražena v tujih valutah, so preračunane v domačo valuto po referenčnih tečajih ECB na dan pripoznanja sredstva oz. obveznosti ter preračunane tudi na dan bilance stanja. Morebitne tečajne razlike so vključene v izkaz poslovnega izida kot prihodki od financiranja ali odhodki financiranja.

Družba je v letu 2020 izvedla prehod na SRS 1 (2019) v zvezi z najemi. Družba - najemnik najemov sredstev ne razvršča več med poslovne in finančne, ampak za vsa sredstva, ki so v najemu, med sredstvi pripoznava pravico do uporabe sredstva (PUS), med obveznostmi pa finančno obveznost iz najema. Sredstva v najemu so razvrščena v ustrezno vrsto sredstev glede na namen njihove rabe. Pravice do uporabe sredstva in obveznosti iz najema za najeta sredstva družba kot najemnik ni pripoznala in ne pripoznava takrat, ko gre za kratkoročne najeme (do 12 mesecev- pogodba za letne najeme transportnih sredstev) in najeme sredstev majhne vrednosti (vrednost novega sredstva bi bila 10.000 EUR). Stroške v povezavi z najemom teh sredstev pripoznava med stroški storitev v postavki stroškov najemnin.

Prehod na nov način računovodenja je družba izvedla na poenostavljen način in vrednosti preračunala skladno z zahtevami SRS 1.68 (2019).
Družba je kumulativni učinek začetne uporabe omenjenega spremenjenega področja najemov pripoznala kot prilagoditev pravice do uporabe in začetnega stanja prenesenega čistega poslovnega izida na dan začetka uporabe, to je 01.01.2020. Navedeno obveznost iz najema meri družba po sedanji vrednosti preostalih najemnin, diskontiranih z uporabo predpostavljene obrestne mere, ki predstavlja povprečne obrestne mere sklenjenih posojilnih pogodb z nefinančnimi družbami v kreditnih institucijah v mesecu najema, ki jih Banka Slovenije objavlja v Biltenu na spletni strani: https://www.bsi.si/publikacije/statisticna-porocila/bilten-banke-slovenije.
Pripoznani najemi kot sredstva so se amortizirala linearno v skladu z dolžino predvidenega najemnega obdobja.

4.2.1 Bilanca stanja

Bilanca stanja izkazuje premoženje v aktivi in lastninsko podobo podjetja v pasivi, in sicer se podatki nanašajo na konec obračunskega obdobja, na dan 31.12.2024.

SREDSTVA **9.328.675 EUR**

A. DOLGOROČNA SREDSTVA **3.323.175 EUR**

I. Neopredmetena dolgoročna sredstva in dolgoročne AČR **11.055 EUR**

Neopredmetena dolgoročna sredstva so naložbe v dolgoročno odložene stroške razvijanja, dolgoročne premoženjske pravice ter druga neopredmetena dolgoročna sredstva. Med tovrstnimi sredstvi družba izkazuje računalniške programe in licence za njihovo uporabo ter dolgoročno razmejene stroške poslovanja.

Vsa sredstva so bila pridobljena z nakupom od drugih pravnih oseb in so ovrednotena po nabavni vrednosti. Pripoznanje neopredmetenega sredstva se odpravi ob odtujitvi ali če se ne pričakuje gospodarskih koristi iz njihove uporabe. Dobički ali izgube se pripoznajo v poslovnem letu, ko se odpravi pripoznanje sredstev.

Neopredmetena dolgoročna sredstva in dolgoročne AČR

v EUR	31.12.2024	31.12.2023	I24/23
Dolgoročne premoženjske pravice	11.055	12.599	88
Dolgoročne AČR			
Skupaj	**11.055**	**12.599**	**88**

Preglednica gibanja neopredmetenih dolgoročnih sredstev za leto 2024

Nabavna oz. revalorizirana vrednost	Dolg. odlož. organizacij. stroški	Dolg. odlož. stroški razvijanja	Premoženjske pravice	Dolgoročne AČR	Investicije v teku	Skupaj
Stanje 01.01.2024			**25.289**			**25.289**
Povečanja			**0**			**0**
Zmanjšanja			**0**			**0**
Prevrednotenja -						

oslabitve						
Stanje 31.12.2024			25.289			25.289
Popravek vrednosti	Dolg. odlož. organizacij. stroški	Dolg. odlož. stroški razvijanja	Premoženjske pravice	Dolgoročne AČR	Investicije v teku	Skupaj
Stanje 01.01.2024			12.690			12.690
Povečanja - amortizacija			1.544			1.544
Zmanjšanja - odtujitve						
Zmanjšanja - odpis			0			0
Prevrednotenja - oslabitve						
Stanje 31.12.2024			14.234			14.234
Neodpisana vrednost	Dolg. odlož. organizacij. stroški	Dolg. odlož. stroški razvijanja	Premoženjske pravice	Dolgoročne AČR	Investicije v teku	Skupaj
Stanje 01.01.2024			12.599			12.599
Stanje 31.12.2024			11.055			11.055

II. Opredmetena osnovna sredstva 3.189.106 EUR

Opredmetena osnovna sredstva so vrednotena po nabavni vrednosti. V primeru visoke nove nabavne vrednosti nepremičnin se vrednost lahko razporedi na pomembne sestavne dele, če imajo le ti različne dobe koristnosti.

Opredmetena osnovna sredstva, ki izpolnjujejo pogoje za pripoznanje in so pridobljena od drugih oseb, se ob začetnem pripoznanju ovrednotijo z nakupno ceno, povečano za uvozne in nevračljive nakupne dajatve ter stroške, ki jih je mogoče pripisati neposredno njegovi usposobitvi za nameravano uporabo. V nabavno vrednost se ne vštevajo obresti od pridobljenih posojil za pridobitev teh sredstev. Učinek prevrednotenja dolgov za pridobitev teh sredstev ne povečuje nabavne vrednosti sredstev. V primeru nakupa osnovnih sredstev v drugih državah se nabavna vrednost preračuna po srednjem tečaju Banke Slovenije za tujo valuto na dan pridobitve osnovnega sredstva.

Sredstva, izdelana v okviru družbe, pa se ovrednotijo na podlagi neposrednih stroškov, nastalih pri izgradnji teh sredstev in ustreznega dela posrednih stroškov, ki jih je mogoče pripisati.

Pripoznanje opredmetenega osnovnega sredstva se odpravi ob odtujitvi, ali če se iz njihove uporabe ne pričakuje več gospodarskih koristi.

V letu 2024 družba ni prevrednotovala opredmetena dolgoročna sredstva. Ob popisu osnovnih sredstev ni bilo ugotovljenih pomembnih razlik.

III. Naložbene nepremičnine 45.507 EUR

Naložbene nepremičnine so zgradbe ali deli zgradb, oddani v najem z namenom ustvarjanja prihodkov iz najemnin. Vrednotena so po nabavni vrednosti. Sestavljajo jo njena nakupna cena in stroški, ki jih je mogoče pripisati neposredno nakupu.

Opredmetena osnovna sredstva in naložbene nepremičnine

	31.12.2024	deleži	31.12.2023	deleži	I 24/23
Zemljišča	770.073	24	481.806	20	160
Zgradbe	291.118	9	309.215	13	94
Oprema	1.136.009	35	1.015.251	43	112
Investicije v teku	244.454	8	197.297	9	124
Naložbene nepremičnine	45.507	1	49.889	2	91
OS v najemu	747.452	23	311.936	13	240
Skupaj	**3.234.613**	**100**	**2.365.394**	**100**	**137**

Gibanje opredmetenih osnovnih sredstev in naložbenih nepremičnin v letu 2024

Nabavna vrednost	Zemljišča	Zgradbe	Oprema	Investicije v teku	OS v najemu	Naložbene nepremičnine	Skupaj
Stanje 01.01.2024	481.806	1.161.458	4.705.590	197.297	822.078	195.938	**7.564.167**
Pridobitve	288.267	4.400	347.603	54.987	664.742		1.359.999
Prenosi v uporabo							
Dani predujmi							
Porabljeni predujmi							
Odtujitve-prodaja							
Odpisi							
Prekvalifikacije: +povečanja							
-zmanjšanja							
Prevrednotenja - okrepitve							
Prevrednotenja – oslabitve							
Ostale spremembe							
Stanje 31.12.2024	770.073	1.165.858	5.053.192	252.283	1.486.820	195.938	8.924.165
Popravek vrednosti	**Zemljišča**	**Zgradbe**	**Oprema**	**Investicije v teku**	**OS v najemu**	**Naložbene nepremičnine**	**Skupaj**
Stanje 01.01.2024		852.242	3.690.339	197.297	510.141	146.050	5.198.773
Odtujitve							
Zmanjšanja							
Amortizacija		22.498	234.734		229.168	4.381	490.781
Odpisi							
Prekvalifikacije:+povečanja							
-zmanjšanja							
Prevrednotenja + okrepitve							
Prevrednotenja – oslabitve							
Ostale spremembe							
Stanje 31.12.2024		874.740	3.925.072		739.310	150.432	5.689.554
Neodpisana vrednost	**Zemljišča**	**Zgradbe**	**Oprema**	**Investicije v teku**	**OS v najemu**	**Naložbene nepremičnine**	**Skupaj**
Stanje 01.01.2024	481.806	309.215	1.015.251	197.296	311.937	49.889	2.365.394
Stanje 31.12.2024	**770.073**	**291.118**	**1.128.120**	**252.283**	**747.510**	**45.507**	**3.234.611**

IV. Dolgoročne finančne naložbe 0 EUR

V. Odložene terjatve za davek **77.508 EUR**

Terjatev za odloženi davek je posledica predvsem obdavčitve prevrednotovalnih poslovnih odhodkov zaradi oslabitve terjatev do kupcev.

B. KRATKOROČNA SREDSTVA **5.681.034 EUR**

I. Kratkoročna sredstva za prodajo **1.470 EUR**

Med kratkoročnimi sredstvi za prodajo so evidentirana opredmetena OS, namenjena prodaji, po sedanji vrednosti 1.470 EUR. Začetno merjenje sredstev za prodajo je po nabavni vrednosti.

II. Zaloge **1.208.728 EUR**

Zaloge materiala se izkazujejo po dejanskih nabavnih cenah, zmanjšane za morebitne popuste in povečane za neposredne stroške nabave. Zmanjšanje (poraba) zalog se obračunava po povprečni ceni. Ob koncu leta komisije za popis materiala skupaj z nabavno službo vrednost zalog materiala v knjigah primerjajo in uskladijo s tržno vrednostjo. Uskladitev se izvaja po posameznih postavkah zalog, če gre za pomembne razlike, in sicer le kot oslabitev zalog. Vrednosti normalnih zalog materiala, ki bodo porabljene pri poslovanju, se ne zmanjšuje pod raven izvirne vrednosti, ker se pričakuje, da bo prodajna vrednost storitev, v kateri bodo zaloge porabljene, enaka ali višja od nje, morebitne nekurantne zaloge pa se odpišejo ob inventuri. Inventurne razlike ne predstavljajo pomembnih zneskov.

Zaloga gramoza je ovrednotena z nabavno ceno, povečano za stroške nakladanja oziroma prevoza. V primeru, da je surovina že predelana v frakcije, se frakcije ovrednotijo s stroški predelave.

Zaloge goriva na dan 31.12.2024 so izračunane na podlagi izmere ter zadnjih nabavnih cen. Zaloge goriva se prenesejo v porabo v kurilni sezoni.

Zaloge DI zajemajo delovna sredstva, katerih nabavna vrednost je nižja od 500 EUR ter življenjska doba krajša od leta dni.

Razčlenitev zalog in predstavitev knjigovodskih vrednosti

Naziv	31.12.2024	31.12.2023	Indeks 24/23
Surovine in material	1.160.896	1.059.487	110
Zaloga DI	7.580	3.987	190
Predujmi za material	40.252	21.707	185
Skupaj	**1.208.728**	**1.085.181**	**111**

III. Kratkoročne finančne naložbe **61.354 EUR**

Med kratkoročnimi finančnimi naložbami družba izkazuje naložbe v vrednostne papirje namenjene za prodajo ter kratkoročne finančne naložbe v zakladne menice v skupni vrednosti 58.881 EUR in sicer:

- Obveznice PBGS,
- Delnice Terme Čatež,

IV. Kratkoročne poslovne terjatve 2.769.402 EUR

Poslovne terjatve zajemajo terjatve v zvezi s prodanimi proizvodi in storitvami, terjatve v zvezi s prodanimi opredmetenimi OS, v zvezi s finančnimi prihodki in druge poslovne terjatve.

Kratkoročne poslovne terjatve do kupcev

Terjatve vseh vrst se ob začetnem pripoznanju izkazujejo v zneskih, ki izhajajo iz ustreznih listin, ob predpostavki, da bodo poplačane. Terjatve se zaradi oslabitve prevrednotujejo, če njihova knjigovodska vrednost presega njihovo pošteno vrednost. Oslabitev terjatev se v knjigah prikaže kot popravek vrednosti terjatev.

Vrsta terjatev	31.12.2024	31.12.2023	Indeks 24/23
Terjatve do kupcev	2.638.548	1.776.631	**149**

Struktura poslovnih terjatev po zapadlosti

Obdobje	Nezapadle	do 30 dni	31-60	61-90	nad 90
Znesek odprtih terjatev 31.12.2023	2.009.954,52	258.165,80	53.126,85	5.790,94	311.509,89

Terjatve do povezanih oseb

Občina Brežice, Gemis d.o.o. in Region d.o.o. so na podlagi ZGD in MRS povezane osebe, ker imajo več kot 20 % glasovalnih pravic. Poslovanje se izvaja pod običajnimi tržnimi pogoji. Stanje terjatev do Občine Brežice je 103.666,93 EUR, do Gemis d.o.o. je 3.755,60 EUR, do Region d.o.o. je 419,07 EUR.

Popravek vrednosti terjatev

Družba oblikuje popravek vrednosti terjatev v višini toženih in dvomljivih terjatev ter terjatev do podjetij v stečaju oziroma prisilni poravnavi. Oblikovanje popravkov se izvaja individualno.

Preglednica gibanja popravka terjatev

Naziv	Začetno stanje	Odprava oslabitev	Novi popr. vred.	Končno stanje
Pop. vred. spornih in dvomljivih terjatev 31.12.2024	1.439.233	0	0	1.439.233

Terjatve družbe niso posebej zavarovane.

Kratkoročne poslovne terjatve do drugih

Med kratkoročnimi poslovnimi terjatvami do drugih so v bilanci stanja izkazane naslednje vrste terjatev

Druge kratkoročne poslovne terjatve	31.12.2024	31.12.2023	Indeks 24/23
Kratkoročne terjatve do države za davke	128.439	77.072	167
Druge kratkoročne terjatve do države	817	1.318	62
Druge kratkoročne terjatve	1.599	2.261	71
Dane kratkoročne varščine	0	252	0
Skupaj	**130.855**	**80.903**	**162**

Na dan 31.12.2024 družba ne izkazuje pomembnih terjatev do lastnikov, članov vodenja in nadzora.

Terjatve do države za davke so terjatve za vstopni DDV, zajet v fakturah za december 2024, prispelih v 2025.

Med drugimi terjatvami so zajete v glavnem terjatve do državnih organov za nadomestila plač zaradi bolniške oz. invalidnosti, ki bodo poplačane v 2025.

V. Denarna sredstva 1.640.080 EUR

Izkazana denarna sredstva zajemajo stanje na računih, stanje gotovine v blagajni ter kratkoročno in dolgoročno vezane depozite.

Sredstva KOP Brežice d.d.

Vrsta	31.12.2024	31.12.2023	Index 24/23
Transakcijski račun	1.625.724	1.585.922	103
Blagajna (glavna+pomožna)	0	0	0
Denarni ustrezniki (dep.+kart.)	14.356	10.484	137
Skupaj	**1.640.080**	**1.596.406**	**103**

Sredstva rezervnega sklada

	31.12.2024	31.12.2023	Index 24/23
Transakcijski račun	357.213	357.054	100
Denarni ustrezniki (depoziti)	0	0	0
Skupaj	**357.213**	**357.054**	**100**

S sredstvi rezervnega sklada kot upravnik družba gospodari v imenu in za račun lastnikov.

C. AKTIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE **324.466 EUR**

Med aktivnimi časovnimi razmejitvami so izkazani kratkoročno odloženi stroški, ki predstavljajo izdatke, povezane s poslovnimi učinki v naslednjem obdobju.

Vrsta razmejitev	Stanje 01.01.2024	Oblikovanje	Črpanje	Stanje 31.12.2024
Kratkoročno odloženi stroški	255.809	1.567.811	1.529.878	293.742
Kratkoročno nezaračunani prihodki	-143.550	177.643	30.000	4.093
DDV od prejetih predujmov	223.057	131.342	327.767	26.631
Skupaj	**335.315**	**1.876.796**	**1.887.645**	**324.466**

OBVEZNOSTI DO VIROV SREDSTEV **9.328.975 EUR**

A. KAPITAL **3.250.308 EUR**

Celotni kapital družbe na dan 31.12.2024 znaša 3.258.165,57 EUR. Vse kapitalske postavke kažejo stanje kapitala, ki pripada lastnikom v skladu z deleži v osnovnem kapitalu.

I. Vpoklicani kapital **340.991 EUR**

Osnovni kapital
Osnovni kapital družbe znaša 340.991 EUR in je razdeljen na 81.715 navadnih, prosto prenosljivih kosovnih delnic. Vse delnice prinašajo lastnikom enake pravice.

Družba ima na dan 31.12.2024 v lasti 206 lastnih delnic, kar predstavlja 0,25 % osnovnega kapitala. Te delnice nimajo nobenih pravic.

II. Kapitalske rezerve **348.508 EUR**

Po SRS 2006 je splošni prevrednotovalni popravek kapitala v višini 348.508 EUR prenesen med kapitalske rezerve.

III. Rezerve iz dobička **995.933 EUR**

Zakonske rezerve **34.099 EUR**

Zakonske rezerve se lahko uporabijo zgolj za povečanje osnovnega kapitala ali kritje izgube.

Lastne delnice in rezerve za lastne delnice **2.235 EUR**

Rezerve za lastne delnice na dan 31.12.2024 znašajo 2.235 EUR. Oblikovane so iz čistega dobička leta 2002. Kot odbitna postavka se pojavljajo lastne delnice v znesku 2.235 EUR (po SRS 2006).

Statutarne rezerve **34.099 EUR**

Na podlagi 11. člena Statuta družbe so oblikovane statutarne rezerve v višini 10 % od vrednosti osnovnega kapitala in so namenjene za pridobivanje lastnih delnic, za pokrivanje morebitne izgube in za delitev dividend, kadar ni dovolj čistega dobička. Na dan 31.12.2024 znašajo 34.099 EUR.

Druge rezerve iz dobička **927.735 EUR**

Druge rezerve iz dobička so proste rezerve in se lahko uporabijo za oblikovanje drugih vrst rezerv, povečanje osnovnega kapitala, razporeditev v bilančni dobiček, ali pokrivanje izgube.

Druge rezerve iz dobička na dan 31.12.2024 znašajo 927.735 EUR, oblikovane iz:

- rezerv nastalih pri sestavljanju otvoritvene bilance v letu 1993 – 60.389 EUR
- dobička od leta 1994 do leta 2001 - 462.131 EUR
- revalorizacijskega popravka rezerv - 167.225 EUR
- bilančnega dobička leta 2002 - 41.460 EUR
- bilančnega dobička leta 2003 - 26.488 EUR
- bilančnega dobička leta 2004 - 18.427 EUR
- bilančnega dobička leta 2005 - 13.244 EUR
- bilančnega dobička leta 2006 - 19.306 EUR
- bilančnega dobička leta 2007 - 38.612 EUR
- bilančnega dobička leta 2008 - 13.790 EUR
- bilančnega dobička leta 2009 – 66.663 EUR

Presežek iz prevrednotenja **-22.350 EUR**

Presežek iz prevrednotenja je zajemal spremembe iz prevrednotenja finančnih sredstev, razpoložljivih za prodajo.

Naziv	Začetno stanje	Povečanje	Zmanjšanje	Končno stanje
Presežek iz prevrednotovanja kratkoročnih finančnih naložb	26.985	2.473	0	29.458
Aktuarske izgube	-24.001	0	27.807	-51.808
Skupaj	**2.984**	**2.473**	**27.807**	**-22.350**

IV. Preneseni čisti poslovni izid EUR 1.565.639

V postavki so izkazani preneseni (nerazporejeni) čisti dobički iz preteklih let in sicer:

- 154.635 EUR dobiček iz leta 2004
- 221.953 EUR dobiček iz leta 2005
- 326.486 EUR dobiček iz leta 2006
- 125.934 EUR dobiček iz leta 2007
- 389.368 EUR dobiček iz leta 2008
- 107.042 EUR dobiček iz leta 2009
- 58.661 EUR dobiček iz leta 2013
- 15.876 EUR dobiček iz leta 2014
- 22.166 EUR dobiček leta 2015
- 3.969 EUR dobiček leta 2016
- 5.095 EUR dobiček leta 2017
- 30.783 EUR preneseni izid aktuarskih izračunov
- 25.047 EUR dobiček leta 2018

- 29.401 EUR dobiček leta 2019
- 25.295 EUR dobiček leta 2020
- 10.002 EUR dobiček leta 2021
- 4.443 EUR dobiček leta 2022
- -1.949 EUR prenesena aktuarska izguba leta 2023
- 9.752 EUR dobiček leta 2023

V. Čisti dobiček poslovnega leta **20.068 EUR**

V poslovnem letu 2024 je družba ustvarila čisti dobiček v višini 20.068 EUR.

B. REZERVACIJE IN DOLGOROČNE PASIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE **358.789 EUR**

Rezervacije **357.789 EUR**

Rezervacije se izkažejo, če ima družba prihodnjo pravno ali poslovno obvezo in če obstaja verjetnost, da bo za poravnavo te obveze potreben odtok dejavnikov, ki omogočajo gospodarske koristi. Namen rezervacij je, da se z vnaprejšnjim vračunavanjem stroškov zberejo zneski, ki bodo v prihodnosti omogočili pokritje takrat nastalih odhodkov.

Rezervacije za odpravnine in jubilejne nagrade: družba je v skladu z zakonskimi predpisi in Kolektivno pogodbo zavezana k plačilu jubilejnih nagrad zaposlencem ter odpravnin ob njihovi upokojitvi, za kar so na podlagi aktuarskega izračuna oblikovane dolgoročne rezervacije.

V letu 2023 so bile oblikovane rezervacije odškodnine v postopku Agrež v znesku 110.740,87 EUR.

Vrsta rezervacij	Stanje 01.01.2024	Oblikovanje	Črpanje	Stanje 31.12.2024
Za odpravnine	133.040	33.129	26.458	139.711
Za jubilejne nagrade	30.828	7.326	21.688	16.466
Za pokr.str.oz.odhodkov	90.871	110.741	0	201.612
Skupaj	**254.739**	**151.197**	**48.146**	**357.789**

Dolgoročne pasivne časovne razmejitve **1.000 EUR**

Prejete državne podpore so neporabljeni obračunani in neplačani prispevki od plač invalidov nad kvoto, določeno z Zakonom o zaposlitveni rehabilitaciji in zaposlovanju invalidov.
Poraba sredstev v letu 2023 je na podlagi 41. člena Uredbe o splošnih skupinskih izjemah v obliki subvencije. Intenzivnost pomoči ne presega 75% upravičenih stroškov.

Vrsta	31.12.2024	31.12.2023	Indeks 24/23
Državne podpore	1.000	391	256
Skupaj	**1.000**	**391**	**256**

C. DOLGOROČNE OBVEZNOSTI **669.011 EUR**

Na dan 31.12.2024 družba izkazuje dolgoročne finančne obveznosti v višini 669.011 EUR iz naslova dolgoročnih najemov opreme za opravljanje dejavnosti.

Č. KRATKOROČNE OBVEZNOSTI 4.263.185 EUR

I. Kratkoročne finančne obveznosti 32.588 EUR

Na dan 31.12.2024 družba izkazuje kratkoročne finančne obveznosti v višini 32.588 EUR iz naslova najemov opreme za opravljanje dejavnosti, katerih zapadlost je v letu 2025.

II. Kratkoročne obveznosti 4.230.597 EUR

Vrsta kratkoročnih obveznosti	31.12.24	31.12.23
Obveznosti, vključene v skupine za odtujitev	0	0
Kratkoročne finančne obveznosti	**32.588**	**17.771**
Druge kratkoročne finančne obveznosti	32.588	17.771
Kratkoročne poslovne obveznosti - do dobaviteljev	**3.948.723**	**3.147.163**
- do dobaviteljev	**3.180.203**	**2.095.751**
Kratkoročne obveznosti do dobaviteljev v državi	2.559.035	1.838.878
Kratkoročne obveznosti do dobaviteljev v tujini	621.168	256.873
Kratkoročne obv.iz posl.za tuj račun	760.915	812.893
Prejeti kratkoročni predujmi in varščine	7.605	238.519
Druge kratkoročne poslovne obveznosti	**281.874**	**207.251**
Obveznosti do delavcev iz naslova obračuna plač	219.274	177.542
Obveznosti do državnih in drugih inštitucij	60.252	25.924
Ostale kratkoročne poslovne obveznosti	2.348	3.785
SKUPAJ	**4.263.185**	**3.372.185**

Kratkoročne poslovne obveznosti do dobaviteljev in prejeti predujmi 3.215.682 EUR

Kratkoročni dolgovi se ob prepoznavanju ovrednotijo z zneski iz ustreznih listin o njihovem nastanku, ki v primeru kratkoročnih poslovnih dolgov dokazujejo prejem kakega proizvoda ali storitve ali opravljeno delo oziroma obračunani strošek, odhodek ali delež v poslovnem izidu.

Kasnejša zmanjšanja kratkoročnih dolgov za morebitne popuste ali bonuse, skladno z dogovorom z upniki, zmanjšujejo ustrezne stroške ali odhodke.

Kratkoročne obveznosti do dobaviteljev in predujmi	31.12.2024	31.12.2023	Indeks 24/23
Skupaj	**3.187.808**	**2.095.751**	**152**

Obveznosti do dobaviteljev po zapadlosti

Nezapadle	Zapadle				Skupaj
	0 do 30 dni	31-60 dni	61-90 dni	nad 90 dni	
3.159.839	3.736	10.975	16	13.242	3187.808

Obveznosti do povezanih oseb

Občina Brežice, Gemis d.o.o. in Region d.o.o. so na podlagi ZGD in MRS povezane osebe, ker imajo več kot 20% glasovalnih pravic. Poslovanje se izvaja pod običajnimi tržnimi pogoji. Stanje obveznosti do Občine Brežice je 120 EUR, do Gemis d.o.o. 26.498,79 EUR in do Region d.o.o. 17.216,07 EUR.

Druge kratkoročne poslovne obveznosti **281.874 EUR**

Kratkoročni dolgovi so v knjigah izkazani z zneski iz ustreznih listin o njihovem nastanku, ki v primeru kratkoročnih finančnih dolgov dokazujejo prejem denarnih sredstev, v primeru kratkoročnih poslovnih dolgov pa prejem kakega proizvoda ali storitve ali opravljeno delo oziroma obračunani strošek, odhodek ali delež v poslovnem izidu.

D. PASIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE 787.382 EUR

Med PČR so izkazani vnaprej vračunani stroški ter kratkoročno odloženi prihodki. Vnaprej vračunani stroški so stroški, ki bremenijo prihodke leta 2024, so že razporejeni po poslovnih učinkih, čeprav še ni prejete fakture, kratkoročno odloženi prihodki pa so prihodki, zaračunani v letu 2023, na poslovni izid bodo vplivali v letu 2024.

Vrsta razmejitev	Stanje 01.01.2024	Oblikovanje	Črpanje	Stanje 31.12.2024
Vnaprej vračunani stroški	162.390	93.504	65.386	190.508
Kratkoročno odloženi prihodki	666.304	1.098.138	1.167.569	596.874
DDV od danih predujmov	0	0	0	0
Skupaj PČR	**828.694**	**1.191.642**	**1.232.955**	**787.382**

E. ZUNAJBILANČNA EVIDENCA 2.069.401 EUR

Vrsta	31.12.2024	31.12.2023	Indeks 24/23
Menične in bančne garancije	2.069.401	2.044.735	101
Prejete garancije	0	0	0
Hipoteke	0	0	0
Skupaj	**2.069.401**	**2.044.735**	**101**

4.2.2 Izkaz poslovnega izida

PRIHODKI **13.800.995 EUR**

Prihodki se v skladu s SRS pripoznajo, če je povečanje gospodarskih koristi v obračunskem obdobju povezano s povečanjem sredstva ali z zmanjšanjem dolga in je to povečanje mogoče zanesljivo izmeriti. Davki in takse, izkazane na računih in na podlagi zakona zaračunane kupcem, niso prihodek družbe.
Prihodki se pripoznajo ob fakturiranju storitev (hkrati s terjatvami iz naslova prodanih storitev), ker se šteje, da je prodajalec prenesel na kupca vsa tveganja.
Pri gradbenih delih se prihodki pripoznajo na podlagi izračunane dokončanosti del. Višina pripoznanih prihodkov je določena na podlagi podatkov iz pogodb in gradbenih knjig na dan 31.12.2024.

Čisti prihodki od prodaje **13.639.145 EUR**

Naziv	2024	2023	Indeks 24/23
Čisti prih. od prodaje na domačem trgu	13.639.145	9.892.769	138

Usredstveni lastni proizvodi in storitve **97.612 EUR**

Usredstvene lastne proizvode in storitve v višini 97.612 EUR je podjetje proizvedlo za svoje potrebe in jih usredstvilo med opredmetenimi OS.

Drugi poslovni prihodki (s prevrednotovalnimi poslovnimi prihodki) **64.239 EUR**

Med drugimi poslovnimi prihodki so zajeti prihodki od subvencij plače kot pomoč pri zaposlovanju invalidov, prihodki iz odprave oslabitev terjatev ter prevrednotovalni poslovni prihodki iz naslova prodaje OS.

Naziv	2024	2023	Indeks 24/23
Prihodki od odpr.rezerv.	3.061	3.704	83
Subv. za zap. invalidov	13.888	18.769	74
Prejete odškodnine zav.	12.190	11.734	104
Od odprave oslabitev terjatev	0	1.051	0
Prodaja OS	31.500	50.100	63
Subvencije - druge	3.600	57.537	6
Skupaj	**64.239**	**142.895**	**45**

Finančni prihodki **13.909 EUR**

Finančni prihodki zajemajo prihodke od finančnih naložb, obresti od danih depozitov ter plačane zamudne obresti.

Naziv	2024	2023	Indeks 24/23
Fin. prih. iz deležev in drugih naložb	12.520	0	0
Fin. prih. iz danih posojil	0	0	0
Fin. prih. iz posl. terjatev	1.389	2.332	59
Fin. prih. iz dividend	0	0	0
Skupaj	**13.909**	**2.332**	**596**

Drugi prihodki **22.146 EUR**

Med postavkami drugih prihodkov so prihodki od povračil škod ter drugi prihodki.

Naziv	2024	2023	Indeks 24/23
Drugi prihodki (zavarovalnica, IP)	22.146	21.615	102
Skupaj	**22.146**	**21.615**	**102**

STROŠKI IN ODHODKI **13.681.778 EUR**

Stroški blaga, materiala in storitev **10.101.602 EUR**

a) Stroški porabljenega materiala **3.566.843 EUR**

Poraba materiala iz zaloge se izkazuje v stroških po metodi drsečih povprečnih cen, poraba materiala direktno pa po nabavnih cenah.

Razčlenitev stroškov materiala

Naziv	2024	2023	Indeks 24/23
Stroški porabljenega materiala	2.706.756	2.115.581	128
Stroški porabljene energije	743.122	740.975	100
Odpis drobnega inventarja, nad. delov.	107.300	63.630	169
Pisarniški material, strokovna literatura	9.665	7.830	123
Skupaj	**3.566.843**	**2.928.016**	**122**

b) Stroški storitev **6.534.759 EUR**

Razčlenitev stroškov storitev

Naziv	2024	2023	Indeks 24/23
Stroški storitev (podizvajalci)	5.289.576	2.866.938	185
Transportne storitve, telekomunikacije	524.704	476.458	110
Storitve vzdrževanja	93.773	54.043	174
Najemnine	104.524	59.352	176
Povračila stroškov v zvezi z delom	44.806	22.321	201
Stroški plačil. prometa, bančnih storitev, zav. premij	89.431	89.189	100
Stroški intelektualnih in osebnih storitev	31.909	42.250	76
Stroški reklame in reprezentance	9.156	4.133	222
Stroški storitev fizičnih oseb (pog., NS, ŠS)	17.374	32.844	53
Stroški drugih storitev	329.507	498.215	66
Skupaj	**6.534.759**	**4.145.743**	**159**

Stroški intelektualnih storitev zajemajo stroške revidiranja letnega poročila, stroške zdravstvenih storitev ter stroške storitev notarja in odvetnikov.

V stroških najemnin so zajete najemnine za opremo ter za parkirna mesta.

Stroški dela 3.063.883 EUR

Družba je podpisnik Kolektivne pogodbe gradbenih dejavnosti. Delovna mesta so razvrščena v tarifne razrede in ovrednotena z ustreznim koeficientom, ki odraža razmerje do najenostavnejšega dela. Plača zaposlenega je sestavljena iz osnovne plače, dodatka za delovno dobo, dodatka za stalnost in dodatkov za pogoje dela ter dela plače na podlagi individualno ocenjene delovne uspešnosti. Dodatki k osnovni plači so določeni v kolektivni pogodbi oziroma Podjetniški pogodbi.

Povprečna bruto plača na zaposlenega za leto 2024 znaša 1.985,62 EUR. Višina regresa za letni dopust znaša bruto 2.310 EUR na zaposlenega.

Razčlenitev stroškov dela

Naziv	2024	2023	Indeks 24/23
Bruto plača	2.195.176	1.755.794	125
Stroški pokojninskih zavarovanj	200.075	161.411	124
Stroški socialnih zavarovanj	167.758	125.621	134
Drugi stroški dela	500.874	441.904	113
Skupaj	**3.063.883**	**2.484.730**	**123**

Razčlenitev drugih stroškov dela

Vrsta	2024	2023	Indeks 24/23
Regres za letni dopust	201.945	171.097	118
Prevoz na delo	111.771	98.889	113
Prehrana med delom	158.641	141.183	112
Solidarnostna pomoč	128	1.323	10
Rezervacije za jubilejne nagrade	24.499	29.412	83
Skupaj	**496.984**	**441.904**	**112**

Odpisi vrednosti 494.069 EUR

a) Amortizacija 492.325 EUR

Osnova za obračun amortizacije neopredmetenih dolgoročnih sredstev, opredmetenih osnovnih sredstev in naložbenih nepremičnin je enaka nabavni vrednosti osnovnih sredstev.

Osnovna sredstva družbe se amortizirajo po stopnjah, ki se določijo ob aktiviranju vsakega posameznega osnovnega sredstva in so po pomembnejših vrstah osnovnih sredstev naslednje:

Skupina osnovnih sredstev	Stopnje AM
Neopredmetena OS, druga vlaganja	do 10 %
Gradbeni objekti in naložbene nepremičnine	do 3 %
Deli gradbenih objektov	do 6 %
Oprema, vozila, mehanizacija	do 20 %
Računalniška, strojna in programska oprema	do 50 %

Za obračun amortizacije se uporablja metoda enakomernega časovnega odpisa. Amortizacija se obračunava individualno.

Stopnje amortizacije za osnovna sredstva, pri katerih se je amortizacija začela obračunavati pred spremembo Zakona o davku od dohodkov 2006, se niso spremenile in se obračunavajo po stopnjah, ki so bila v veljavi pred spremembo predpisov.

Pregled obračunane amortizacije

Naziv	2024	2023	Indeks 24/23
Neopredmetena dolgoročna sredstva	1.544	1.048	147
Gradbeni objekti in naložbene nepremičnine	26.879	27.056	99
Proizvajalna oprema in stroji	232.145	198.293	117
Druga oprema	2.529	2.540	100
Oprema v najemu	229.228	149.735	153
Skupaj	**492.325**	**378.672**	**130**

b) Prevrednotovalni poslovni odhodki pri OS **0 EUR**

Zajemajo stroške sedanje vrednosti OS, odpisanih po inventuri ali izgubo pri prodaji OS med letom.

Naziv	2024	2023	Indeks 24/23
Prevrednotovalni poslovni odhodki pri OS	0	0	0

c) Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredstvih **1.744 EUR**

Zajemajo zneske oslabitev poslovnih terjatev, zaradi dvoma o plačilu oziroma zaradi vloženih izvršb. Oblikovanje popravkov vrednosti terjatev je izvedeno individualno, na podlagi vloženih izvršilnih postopkov, uvedbe stečajev ali prisilne poravnave kupcev ter na podlagi dvoma o poplačilu terjatev.

Naziv	2024	2023	Indeks 24/23
Prevrednotovalni poslovni odhodki	1.744	143.629	1

Drugi poslovni odhodki in rezervacije **22.224 EUR**

Zajemajo dajatve, neodvisne od stroškov dela ali drugih vrst stroškov, izdatke za varstvo okolja in druge odhodke.

Naziv	2024	2023	Indeks 24/23
Drugi poslovni odhodki	22.224	19.281	115

Finančni odhodki **22.764 EUR**

Finančni odhodki zajemajo obresti od kratkoročnih likvidnostnih kreditov.

Naziv	2024	2023	Indeks 24/23
Finančni odhodki iz oslabitve naložb in drugih fin. transferjev	22.764	14.785	154
Odhodki za obresti	0	0	0

Drugi odhodki **110.921 EUR**

Naziv	2024	2023	Indeks 24/23
Odškodnine in drugi odhodki (kazni, donacije)	110.921	84.170	132

Davek od dohodkov **1.519 EUR**

Za leto 2024 je bil obračunan davek od dohodka v višini 1.519 EUR V davčni bilanci je ugotovljena davčna osnova v višini 6.906 EUR.

Prikaz obračuna davka

Postavka	2024	2023
Celotni dobiček izguba	21.587	11.335
- Neobdavčljivi prihodki	0	0
+ Obdavčljivi odhodki	24.141	29.925
+ Druga povečanja davčne osnove	0	0
- Druga zmanjšanja davčne osnove	27.064	18.744
- Davčna izguba - pokrivanje	0	0
- Davčne olajšave	11.759	14.185
Davčna osnova	6.906	8.331
Davčna stopnja	22%	19%
Davek iz dohodka	**1.519**	**1.583**

4.2.3 Izkaz denarnih tokov

Izkaz denarnih tokov, sestavljen po posredni metodi (II. različica) prikazuje pritoke in odtoke, izračunane na podlagi podatkov iz izkaza poslovnega izida in sprememb kategorij v bilanci stanja ter dodatnih podatkov o nedenarnih zneskih, ki so vplivali na te kategorije.
Denarni izid v obravnavanem obdobju je 43.674 EUR, od tega prebitek prejemkov pri poslovanju 611.074 EUR, pri naložbenju je prebitek izdatkov -84.183 EUR in prebitek izdatkov pri financiranju -263.206 EUR.

4.2.4 Pregled stanja sredstev rezervnega sklada

		31.12.2024	31.12.2023	Index 24/23
	SREDSTVA	**637.316**	**569.357**	**112**
A.	Kratkoročna sredstva	637.316	569.357	**112**
1.	Denarna sredstva in denarni ustrezniki	357.213	357.054	**100**
2.	Terjatve	118.704	20.330	**584**
B.	Kratkoročne AČR	161.399	191.973	**84**
	OBVEZNOSTI DO VIROV SREDSTEV	**637.316**	**569.357**	**112**
1.	Kratkoročne obveznosti	637.316	569.357	112

Skladno s Stanovanjskim zakonom morajo etažni lastniki ustanoviti rezervni sklad za kritje bodočih stroškov rednega vzdrževanja. Sredstva rezervnega sklada se zbirajo na posebnem računu, ki ga vodi upravnik, ločeno od svojega premoženja. Zbrana sredstva se lahko porabijo le za poravnavanje stroškov vzdrževanja in izboljšav, predvidenih v sprejetem načrtu vzdrževanja in za nujna nepredvidljiva vzdrževalna dela.
Z denarnimi sredstvi rezervnega sklada razpolaga, v duhu dobrega gospodarja, upravnik. Upravnik lahko prosta sredstva rezervnega sklada naloži v depozite pri bankah, ki imajo v skladu s predpisi o bančništvu dovoljenje za sprejemanje depozitov v Republiki Sloveniji, v nakup državnih obveznic ali v vrednostne papirje centralne banke. Za sredstva rezervnega sklada v celoti jamči država.

mag. Dejan BIBIČ
Direktor

5 REVIZORJEVO POROČILO

Priloga

DRUŽBA ZA REVIDIRANJE IN POSLOVNO SVETOVANJE d.o.o.
GLAVNI TRG 5, CELJE

Vpis v register revizijskih družb štev. 020-1/18-56

POROČILO NEODVISNEGA REVIZORJA

poslovodstvu in lastnikom družbe

KOP Brežice, d.d.

Mnenje

Revidirali smo računovodske izkaze gospodarske družbe KOP Brežice d.d., Cesta prvih borcev 9, ki vključujejo bilanco stanja na dan 31. decembra 2024 ter izkaz poslovnega izida, izkaz drugega vseobsegajočega donosa, izkaz gibanja kapitala in izkaz denarnih tokov za tedaj končano leto ter povzetek bistvenih računovodskih usmeritev in druge pojasnjevalne informacije.

Po našem mnenju so priloženi računovodski izkazi v vseh pomembnih pogledih resničen in pošten prikaz finančnega položaja družbe KOP Brežice d.d., Cesta prvih borcev 9 na dan 31. decembra 2024 ter njenega poslovnega izida za tedaj končano leto v skladu s Slovenskimi računovodskimi standardi.

Podlaga za mnenje

Revizijo smo opravili v skladu z Mednarodnimi standardi revidiranja. Naše odgovornosti na podlagi teh pravil so opisane v tem poročilu v odstavku Revizorjeva odgovornost za revizijo računovodskih izkazov. V skladu s Kodeksom etike za računovodske strokovnjake, ki ga je izdal Odbor za mednarodne standarde etike za računovodske strokovnjake (Kodeks IESBA) ter etičnimi zahtevami, ki se nanašajo na revizijo računovodskih izkazov v Sloveniji, potrjujemo svojo neodvisnost od družbe in da smo izpolnili vse druge etične zahteve v skladu s temi zahtevami in Kodeksom IESBA.

Verjamemo, da so pridobljeni revizijski dokazi zadostni in ustrezni kot osnova za naše revizijsko mnenje.

Druge informacije

Za druge informacije je odgovorno poslovodstvo. Druge informacije obsegajo poslovno poročilo, ki je sestavni del letnega poročila družbe KOP Brežice d.d., Cesta prvih borcev 9, vendar ne vključujejo računovodskih izkazov in našega revizorjevega poročila o njih.

Naše mnenje o računovodskih izkazih se ne nanaša na druge informacije in o njih ne izražamo nobene oblike zagotovila.

V povezavi z opravljeno revizijo računovodskih izkazov je naša odgovornost prebrati druge informacije in pri tem presoditi ali so druge informacije pomembno neskladne z

računovodskimi izkazi, zakonskimi zahtevami ali našim poznavanjem, pridobljenim pri

DRUŽBA ZA REVIDIRANJE IN POSLOVNO SVETOVANJE d.o.o.
GLAVNI TRG 5, CELJE

Vpis v register revizijskih družb štev. 020-1/18-56

revidiranju, ali se kako drugače kažejo kot pomembno napačne. Če na podlagi opravljenega dela zaključimo, da obstaja pomembna napačna navedba drugih informacij, moramo o takih okoliščinah poročati. V zvezi s tem na podlagi opisanih postopkov poročamo, da:

- so druge informacije v vseh pomembnih pogledih usklajene z revidiranimi računovodskimi izkazi;
- so druge informacije pripravljene v skladu z veljavnimi zakoni in predpisi; ter
- na podlagi poznavanja in razumevanja družbe in njenega okolja, ki smo ga pridobil med revizijo, v zvezi z drugimi informacijami nismo ugotovil bistveno napačnih navedb.

Odgovornost poslovodstva in pristojnih za upravljanje za računovodske izkaze

Poslovodstvo je odgovorno za pripravo in pošteno predstavitev teh računovodskih izkazov v skladu s Slovenskimi računovodskimi standardi in za tako notranje kontroliranje, kot je v skladu z odločitvijo poslovodstva potrebno, da omogoči pripravo računovodskih izkazov, ki ne vsebujejo pomembno napačne navedbe zaradi prevare ali napake.

Poslovodstvo je pri pripravi računovodskih izkazov družbe odgovorno za oceno njene sposobnosti, da nadaljuje kot delujoče podjetje, razkritje zadev, povezanih z delujočim podjetjem in uporabo predpostavke delujočega podjetja kot podlago za računovodenja, razen če namerava poslovodstvo podjetje likvidirati ali zaustaviti poslovanje, ali če nima druge možnosti, kot da napravi eno ali drugo.

Revizorjeva odgovornost za revizijo računovodskih izkazov

Naši cilji so pridobiti sprejemljivo zagotovilo o tem ali so računovodski izkazi kot celota brez pomembno napačne navedbe zaradi prevare ali napake, in izdati revizorjevo poročilo, ki vključuje naše mnenje. Sprejemljivo zagotovilo je visoka stopnja zagotovila, vendar ni jamstvo, da bo revizija, opravljena v skladu s pravili revidiranja, vedno odkrila pomembno napačno navedbo, če ta obstaja. Napačne navedbe, lahko izhajajo iz prevare ali napake, ter se smatrajo za pomembne, če je upravičeno pričakovati, da posamič ali skupaj, vplivajo na gospodarske odločitve uporabnikov, sprejete na podlagi teh računovodskih izkazov.

Med izvajanjem revidiranja v skladu s pravili revidiranja uporabljamo strokovno presojo in ohranjamo poklicno nezaupljivost. Prav tako:

- prepoznamo in ocenimo tveganja pomembno napačne navedbe v računovodskih izkazih, bodisi zaradi napake ali prevare, oblikujemo in izvajamo revizijske postopke kot odzive na ocenjena tveganja ter pridobivamo zadosten in ustrezne revizijske dokaze, ki zagotavljajo podlago za naše mnenje. Tveganje, da ne bomo odkrili napačne navedbe, ki izvira iz prevare, je višje od tistega, povezanega z napako, saj prevara lahko vključuje skrivne dogovore, ponarejanje, namerno opustitev, napačno razlago ali izogibanje notranjih kontrol;
- opravimo postopke preverjanja in razumevanje notranjih kontrol, pomembnimi za revizijo z namenom oblikovanja revizijskih postopkov, ki so okoliščinam primerni,

DRUŽBA ZA REVIDIRANJE IN POSLOVNO SVETOVANJE d.o.o.
GLAVNI TRG 5, CELJE

Vpis v register revizijskih družb štev. 020-1/18-56

vendar ne z namenom izraziti mnenje o učinkovitosti notranjih kontrol družbe;

- presodimo ustreznost uporabljenih računovodskih usmeritev in sprejemljivost računovodskih ocen ter z njimi povezanih razkritij poslovodstva;
- na podlagi pridobljenih revizijskih dokazov o obstoju pomembne negotovosti glede dogodkov ali okoliščin, ki zbujajo dvom v sposobnost organizacije, da nadaljuje kot delujoče podjetje, sprejmemo sklep o ustreznosti poslovodske uporabe predpostavke delujočega podjetja, kot podlage računovodenja. Če sprejmemo sklep o obstoju pomembne negotovosti, smo dolžni v revizorjevem poročilu opozoriti na ustrezna razkritja v računovodskih izkazih ali, če so taka razkritja neustrezna, prilagoditi mnenje. Revizorjevi sklepi temeljijo na revizijskih dokazih, pridobljenih do datuma izdaje revizorjevega poročila. Vendar kasnejši dogodki ali okoliščine lahko povzročijo prenehanje organizacije kot delujočega podjetja;
- ovrednotimo splošno predstavitev, strukturo, vsebino računovodskih izkazov vključno z razkritji in, ali računovodski izkazi predstavljajo zadevne posle in dogodke na način, da je dosežena poštena predstavitev;

Pristojne za upravljanje med drugim obveščamo o načrtovanem obsegu in času revidiranja in pomembnih revizijskih ugotovitvah vključno s pomanjkljivostmi notranjih kontrol, ki smo jih zaznali med našo revizijo.

EPISplus d.o.o.
Celje, Glavni trg 5

Pooblaščena revizorka
Mateja Poček

DRUŽBA ZA REVIDIRANJE IN POSLOVNO SVETOVANJE d.o.o. GLAVNI TRG 5, CELJE

Datum: 07.07.2025